LEGENDA

- Confine Comunale
- Dividente demaniale
- Profilo Aree Demaniali Marittime ad Uso Portuale
- Vincolo Cimiteriale
- Percorsi servizio di trasporto pubblico
- Fermate trasporto pubblico - Buffer 500 m

PROGETTI APPROVATI / AREE SOGGETTE A VARIANTE DEL P.R.G.

- Progetti per aree commerciali approvati o di recente realizzazione
- Varianti al P.R.G. 16 e 115bis
- Sistemazione del tratto terminale dell'asta de Torrente Segno finalizzata alla mitigazione del rischio idraulico.

S.A.U.

- ambiti_SAU
- subambiti_SAU

RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

- Aree Stabilimenti RIR (Rischio di Incidente Rilevante)
- Inviluppo di zona di danno IV (Lesioni reversibili)

LOCALIZZAZIONE POTENZIALE GRANDI STRUTTTURE DI VENDITA

- Potenziale Localizzazione Grandi Strutture di Vendita
- Potenziale Localizzazione Grandi Strutture di Vendita ammesse solo per immobili già ad Uso Commerciale, Produttivo o assimilabile

VARIANTI AL P.R.G. 16 e 115BIS

id	Zona
1	115 bis
2	16

PROGETTI PER AREE COMMERCIALI APPROVATI O DI RECENTE REALIZZAZIONE

id	Progetto
1	Zona R11S (CREMAR S.r.l.)
3	"Ex Area Fumagalli"
2	Area "Ex Officine Ferrero"

AREE STABILIMENTI R.I.R. (RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE)

id	Denominazione Stabilimento
1	Alkion Terminal
2	Infineum Italia S.r.l.

NOTE:

1 - Le aree di possibile insediamento di G.S.V. sono indicative e da verificarsi in base alla L.R. 1/2007.
2 - Le Aree Demaniali sono sogette al Piano Regolatore Portuale e allo S.A.U.
3 - Sono da considerare zone di incompatibilità urbanistico - ambientali anche le aree utilizzate ad orti o per colture agricole in attività o dismesse come previsto dall'allegato a (art. 19 bis) inserito nella L.R. 1/2007 e s.m.i. dall'art. 12 della L.R. n°19 del 29 luglio 2016
4 - Le incompatibilità urbanistico - ambientali sono riportate a titolo indicativo e necessitano di verifica puntuale anche alla nell'eventualità di successive modifiche dei piani urbanistici (es. P.R.G.), territoriali (es. P.T.C.P.) e di settore (es. P.d.B)

Provincia di Savona
Comune di Vado Ligure
Piano Commerciale Comunale

richiedente: **Comune Vado Ligure**
Piazza S. Giovanni Battista 5
17047 Vado Ligure (SV)
tel 019 886350 fax 019 880214
P.I. 00251200093

responsabile ufficio commercio: **Vania Landini**
responsabile ufficio urbanistica: **Alessandro Veronese**

progetto: **Federica Alcozer**

Valentino Pierantoni
Via Trento 30/22, 16145 Genova
tel 010 4558389 | e-mail: valentino.pierantoni.a@gmail.com
P.I. 01295670996

data: **LUGLIO 2018** agg.: **16/12/2022**

scala: **1:5000** formato: **A0 +**

titolo tavola: **Localizzazione potenziale Grandi Strutture di Vendita**

tav. **05**

file di elaborazione: PIANO_COMM_VADO_TAV05.qgs

file di stampa: PIANO_COMM_VADO_TAV05.pdf