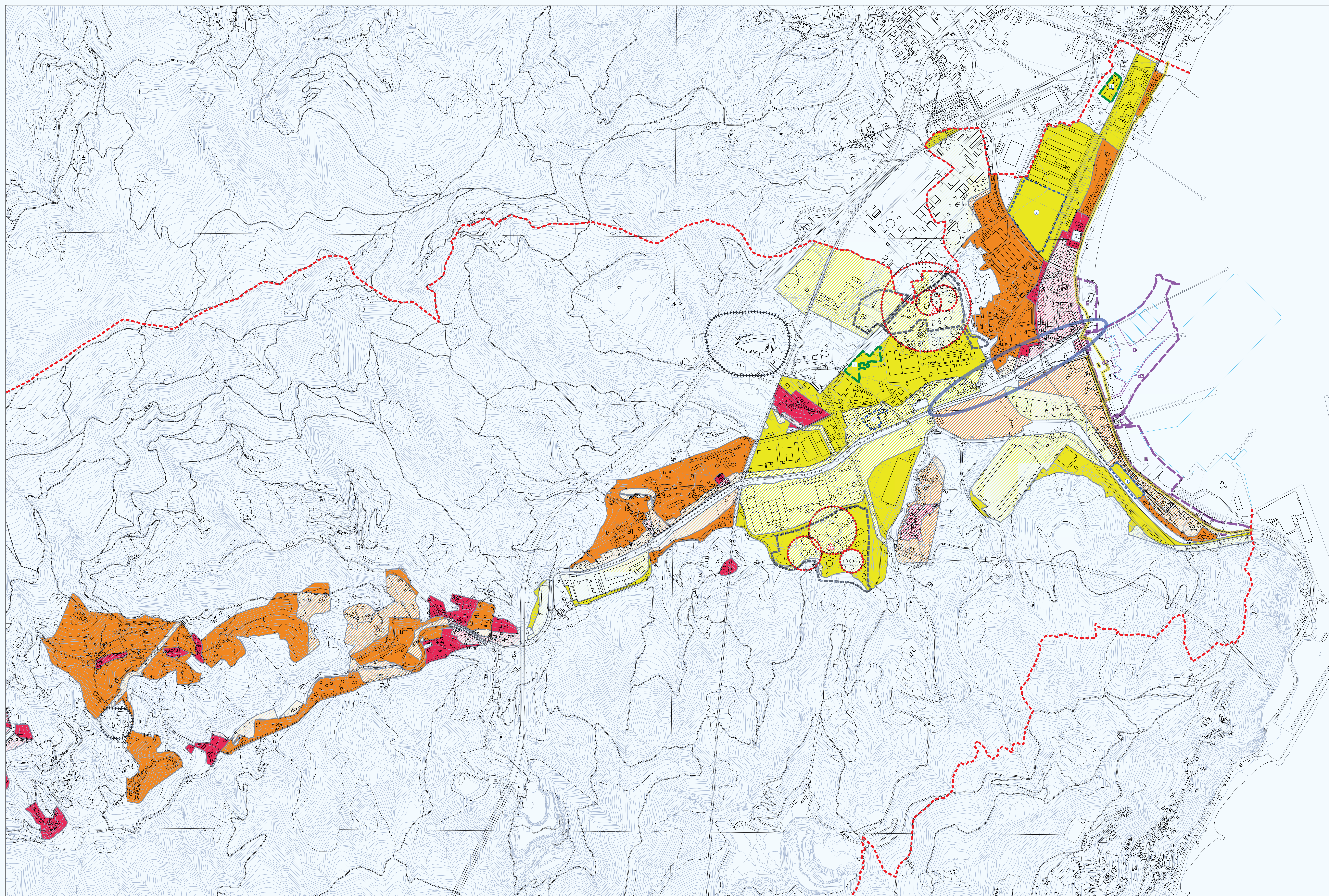




LEGENDA

--- Confine Comunale

----- Dividente demaniale

--- Profilo Aree Demaniali Marittime ad Uso Portuale

++++ Vincolo Cimiteriale

PROGETTI APPROVATI / AREE SOGGETTE A VARIANTE DEL P.R.G.

Progetti per aree commerciali approvati o di recente realizzazione

Varianti al P.R.G. 16 e 115bis

Sistemazione del tratto terminale dell'asta de Torrente Segno finalizzata alla mitigazione del rischio idraulico.

S.A.U.

ambiti_SAU

subambiti_SAU

RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE

Aree Stabilimenti R.I.R. (Rischio di Incidente Rilevante)

Involuppo di zona di danno IV (Lesioni reversibili)

ZONIZZAZIONE_DEF_20220101

CENTRI STORICI COMMERCIALI

CENTRI STORICI COMMERCIALI CON INCOMPATIBILITA' URBANISTICO - AMBIENTALI

ZONE A TESSUTO URBANO RESIDENZIALE E MISTO CONSOLIDATO

ZONE A TESSUTO URBANO RESIDENZIALE E MISTO CONSOLIDATO CON INCOMPATIBILITA' URBANISTICO - AMBIENTALI

AREE A DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA, DIREZIONALE, COMMERCIALE, AD AUTOMESSE E RIMESSAGGIO

AREE A DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA, DIREZIONALE, COMMERCIALE, CON INCOMPATIBILITA' URBANISTICO - AMBIENTALI

VARIANTI AL P.R.G. 16 e 115BIS

1	115 bis
2	16

PROGETTI PER AREE COMMERCIALI APPROVATI O DI RECENTE REALIZZAZIONE

1	Progetto
2	Area 115 (CISIMAR S.r.l.)
3	Ex Area Fotografi
4	Area "Ex Officine Ferraresi"

AREE STABILIMENTI R.I.R. (RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE)

1	Desominazione Stabilimento
2	Edificio Terminal
3	Infrastruttura S.r.l.

NOTE:

1 - Le Aree Demaniali sono soggette al Piano Regolatore Portuale e allo S.A.U.

2 - Sono da considerare zone di incompatibilità urbanistico - ambientale anche le aree utilizzate ad orti o per colture agricole in attività o dismesse come previsto dall'allegato a (art. 19 bis) inserito nella L.R. 1/2007 e s.m.i. dall'art. 12 della L.R. n°18 del 29 luglio 2016

3 - Le incompatibilità urbanistico - ambientali sono riportate a titolo indicativo e necessitano di verifica puntuale anche alla nell'eventualità di successive modifiche dei piani urbanistici (es. P.R.G.), territoriali (es. P.T.C.P.) e di settore (es. P.d.B)

4 - Nelle zone prive di retinatura lo strumento urbanistico generale non consente la destinazione d'uso commerciale e - salvo verifica puntuale - non risulta la presenza di edifici aventi già tale destinazione.



Provincia di Savona
Comune di Vado Ligure
Piano Commerciale Comunale

richiedente: **Comune Vado Ligure**
Piazza S. Giovanni Battista 5
17047 Vado Ligure (SV)
tel. 019 880202 fax 019 880214
P.I. 02251200063

responsabile ufficio commercio: **Vanja Landini**
responsabile ufficio urbanistica: **Alessandro Veronesi**

progetto: **Federica Alcezer**

Valentino Pierantoni
Via Trento 30/22, 16145 Genova
tel. 010 4506389 e-mail: valentino.pierantoni.a@gmail.com
P.I. 01298870966

data: **LUGLIO 2018** rgg: **16/12/2022**

scala: **1:5000** formato: **A0 +**

titolo lavoro: **Zonizzazione del Piano Commerciale Comunale** tav. **03**

file di elaborazione: PIANO_COMM_VADO_TAV03.apx file di stampa: PIANO_COMM_VADO_TAV03.pdf