



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 56 Registro Deliberazioni

Data 28/09/2017

OGGETTO :

PROGRAMMA DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI PER IL TRIENNIO 2017, 2018 e 2019 - RETTIFICA IDENTIFICATIVI CATASTALI LOTTO 3.-

L'anno duemiladiciassette addì giovedì ventotto del mese di settembre alle ore 14:30, in Vado Ligure, nell'apposita sala consiliare previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risulta:

	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1.	GIULIANO MONICA	Sindaco	X	
2.	FALCO FABIO	Consigliere	X	
3.	GILARDI FABIO	Consigliere	X	
4.	OLIVERI MIRELLA	Consigliere	X	
5.	BARBERO GIULIO	Consigliere	X	
6.	DELLACASA SABRINA	Consigliere		X
7.	VIGLIECCA FABIO	Consigliere	X	
8.	MORAGLIO STEFANIA	Consigliere		X
9.	DE MERRA FRANCESCO	Consigliere	X	
10.	CUNEO ROBERTO	Consigliere	X	
11.	BOVERO PIETRO	Consigliere	X	
12.	LESTINGE ANGELO	Consigliere	X	
13.	VERDINO SERGIO	Consigliere	X	

Presenti: 11

Assenti: 2

Partecipa il Segretario Generale GHIRARDO DR. FULVIO

Il Presidente VERDINO SERGIO assume la presidenza dell'adunanza, e constatata la legalità, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Si dà atto che l'Assessore esterno Sig. Ennio Rossi risulta presente alla seduta consiliare.

Intervengono nella trattazione della presente pratica il Presidente e l'Assessore esterno Rossi, come da verbalizzazione integrale, in atti conservata.

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- CHE, con la deliberazione n. 104 del 21.07.2017, la Giunta Comunale aveva proposto al Consiglio Comunale l'approvazione del "*Terzo aggiornamento del Programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2017, 2018 e 2019*", predisposto ai sensi dell'art. 19 del vigente "*Regolamento per la valorizzazione e l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale*" nonché ai sensi dell'art. 29 della L.R. n. 37/2011 e s.m.;
- CHE il suddetto "*Programma*" prevede tra l'altro, nell'anno 2018, l'alienazione a trattativa privata diretta in sede di transazione, previo esperimento di procedura ad evidenza pubblica, di un appezzamento di terreno identificato come lotto 3, ubicato in Vado Ligure presso la Strada di scorrimento, censito al Catasto Terreni al foglio 12, particelle 43, 44, 48, 1008, 1247, 1583, 1585, 1588 e 1590, per un'estensione complessiva pari a circa mq. 4.769;
- CHE, con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 31.07.2017 ad oggetto "*Assestamento di Bilancio e della salvaguardia degli equilibri ai sensi degli artt. 175, c. 8 e 193 del d.lgs. 267/2000*", è stato approvato, tra l'altro, l'allegato che comprende il suddetto "*Terzo aggiornamento del Programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2017, 2018 e 2019*";

VISTA la deliberazione n. 127 del 01.09.2017, immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta Comunale ha approvato lo schema di accordo "*Preliminare di Transazione*", da concludere - nella forma della scrittura privata autenticata da Notaio - con funzione e causa transattiva ai sensi dell'art. 1965 c.c., ovvero per porre fine, tramite reciproche concessioni rispetto alle posizioni sino ad ora sostenute dalle Parti, al contenzioso riguardante l'appezzamento di terreno di cui al sopra citato lotto 3 del "*Programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2017, 2018 e 2019*";

CONSIDERATO che, sulla base delle verifiche effettuate dal Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio e di quanto riportato nelle premesse della citata D.G.C. n. 127 del 01.09.2017, nel suddetto appezzamento di terreno risulta essere compreso anche il terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Vado Ligure al foglio 12, particella 46, che per mero errore materiale non era stato menzionato nel "*Programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2017, 2018 e 2019*" allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 31.07.2017;

RITENUTO pertanto necessario rettificare gli identificativi catastali del lotto 3 riportati nel “*Programma*” sopra citato, come evidenziato con colore giallo nella tabella che si unisce alla presente deliberazione sub lettera A) quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che, per tutti gli aspetti non modificati dalla presente deliberazione, rimane valido quanto disposto con la suddetta deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 31.07.2017;

DATO ATTO che la responsabilità dell’istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, in deroga all’art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l’Ordinamento degli Uffici e Servizi, è assunta dal Responsabile del Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio, arch. Alessandro Veronese;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica, reso sulla proposta a norma dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2009 n. 267 dal Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile reso sulla proposta a norma dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Settore Economico-Finanziario;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

VISTO l’art. 58 della legge n. 133/2008 e ss. mm. ed ii.;

VISTA la L.R. n. 37/2011 e ss. mm. ed ii.;

VISTO il “*Regolamento per la valorizzazione e l’alienazione del patrimonio immobiliare*” approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 7 del 23.02.2010 e successive modificazioni;

VISTA la vigente normativa al riguardo;

RITENUTA l’urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile secondo le modalità previste ai sensi dell’art. 134, comma 4° del citato D. Lgs. n. 267/2000;

CON voti n. 11 favorevoli resi in forma palese, da n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. di rettificare gli identificativi catastali del lotto 3 riportati nel “*Programma delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2017, 2018 e 2019*” allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 31.07.2017, dando atto che in detto lotto è compreso anche il terreno identificato al Catasto Terreni del Comune di Vado Ligure al foglio 12, particella 46, come evidenziato con colore giallo nella tabella che si unisce alla presente deliberazione sub lettera A) quale parte integrante e sostanziale;

2. di dare atto che, per tutti gli aspetti non modificati dalla presente deliberazione, rimane valido quanto disposto con la suddetta deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 31.07.2017.

*** **

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON voti n. 11 favorevoli resi in forma palese, da n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

D I C H I A R A

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000.

*** . v . ***

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE
VERDINO SERGIO ***

**IL SEGRETARIO GENERALE
GHIRARDO DR. FULVIO ***

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa