



Comune di Vado Ligure



Comune di Quiliano

**Provincia di Savona
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DETERMINAZIONE**

N. CUC/2/AM/C1

N. 2 Registro Generale

Data 25 gennaio 2023

OGGETTO :

**PROCEDURA NEGOZIATA - ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 –
MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DEL FABBRICATO DENOMINATO EX SCUOLA DELLA
VALLE.
ATTESTAZIONE EFFICACIA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale di Vado Ligure n. 61 del 30.11.2020 con la quale è stata approvata la convenzione per una centrale unica di committenza (d'ora innanzi CUC) per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture mediante accordo consortile tra i Comuni di Vado Ligure e Quiliano, con l'istituzione presso il Comune di Vado Ligure – Comune capofila, di un apposito ufficio per la gestione delle procedure di affidamento che la legge richiede di svolgere tramite soggetti risultanti da un processo di aggregazione sovra comunale;

VISTO l'art. 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

VISTO il Decreto sindacale n. 14 del 19.12.2022 di nomina, per l'anno 2023, della Dott.ssa Cristiana Del Bono quale Responsabile del I Settore e Responsabile di Posizione organizzativa, ai sensi dell'art. 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi;

VISTE:

- la deliberazione di C.C. n. 10 del 22/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2022/2024, nota di aggiornamento e suoi allegati;
- la deliberazione di C.C. n. 11 del 29/03/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- la deliberazione di G.C. n. 34 del 01/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) triennale anni 2022/2024;

VISTO l'art. 151, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii., il quale fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno successivo da parte degli Enti Locali e dispone che il termine può essere differito con Decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, sentita la Conferenza Stato-Città;

VISTA la circolare del Ministero dell'interno n. 128/2022 (prot. 31105 del 30/12/2022) in deroga a quanto previsto dall'art. 151, comma 1° del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, al comma 3-bis dell'art. 106, con la quale si comunica che la legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023- 2025", pubblicata nella Gazzetta ufficiale -serie generale n. 303- supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, all'articolo 1, comma 775, prevede il differimento del termine per la deliberazione di approvazione del Bilancio di Previsione degli Enti Locali e dei suoi allegati al 30 aprile 2023;

DATO ATTO che il Comune di Vado Ligure non ha approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 entro il 31/12/2022 e che, pertanto, in presenza del differimento dei termini sopra citati, trova applicazione il disposto di cui all'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 e del punto 8 dell'allegato 4/2 del D.Lgs n. 118/2011, in forza del quale nella circostanza di specie, l'esercizio provvisorio è automaticamente autorizzato sino al termine del differimento sopra menzionato, applicandosi nel caso la modalità di gestione di cui al comma 1° e 3° del medesimo articolo ed intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio approvato;

RICHIAMATO il Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs n. 50/2016 (d'ora

innanzi Codice) e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA L. 120/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;

CONSIDERATO l’articolo 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, così come modificato dall’art. 51 della L. 108/2021 che disciplina, tra l’altro, l’affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 Euro e inferiore a un milione di euro, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata senza bando, di cui all’articolo 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici ed, in particolare:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 del D. Lgs 50/2016 Aggregazioni e centralizzazione delle committenze;

CONSIDERATO che:

- la procedura di gara in oggetto è stata esperita mediante procedura negoziata sulla piattaforma telematica di e-procurement utilizzata dal Comune di Vado Ligure e disponibile all'indirizzo web: <https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti> con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso con l’esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell’art. 1, comma 3 della L. 120/2020;
- ai sensi dell'art. 35 comma 4) D.lgs. 50/2016 il calcolo del valore stimato del presente appalto pubblico di lavori (basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice) è stabilito in euro 356.193,75;

VISTE le Linee guida n. 4 dell’Autorità nazionale anticorruzione di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” (GU n. 274 del 23 novembre 2016);

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione Giunta Comunale n. 118 del 11.10.2022 ad oggetto “Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle. Approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo redatto ai sensi del D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.” con la quale si approvavano il progetto definitivo-esecutivo relativo all’intervento in oggetto e il relativo quadro economico dell’importo complessivo di euro 482.000,00;
- Determinazione n. 2473 del 20.10.2022 ad oggetto “Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle. Approvazione Progetto Definitivo-Esecutivo, determinazione a contrarre” con la quale, tra l’altro:
 - si dava avvio alle procedure per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle;
 - si stabiliva che la procedura di scelta del contraente sarebbe stata seguita dalla Centrale Unica di Committenza (CUC);
 - si stabiliva in relazione a quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettera c), che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: procedura

negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione dell'avviso per la manifestazione di interesse al fine di selezionare operatori economici da invitare nel numero massimo di 20 (venti);

- si dava atto che l'intervento in oggetto è contraddistinto dai seguenti codici:

CUP: G49J21017010004

CUI: L00251200093202200002

CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione;

- si stabilivano i seguenti requisiti considerati necessari per partecipare alla procedura di scelta del contraente:

Lavorazione	Categori a Dpr 207/2010	Classif ica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Avvalimen to	Importo (euro) iva esclusa	Categoria Prevalente/ Scorporabile	Obbligo di esecuzione diretta a cura dell'aggiudicatario
Edifici civili e industriali	OG1	II	SI	SI	314.190,19	Prevalente 88,21%	NO (fermi i limiti del D.Lgs. 50/2016, art. 105, comma 1)
Impianti termici e di condiziona mento	OS28	I	SI	SI	42.003,56	Scorporabile 11,79%	NO
					356.193,75	100%	

- si dava atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, articolo 31, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca;

- Determinazione C.u.c. n. 51 del 25.10.2022 ad oggetto "Approvazione avviso di indagine di mercato e modulo manifestazione di interesse per individuazione degli operatori economici da invitare alla "Procedura negoziata - art. 1 comma 2 lettera b) L. 120/2020 – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle" con la quale sono stati approvati il testo dell'avviso dell'indagine di mercato e il relativo modulo di manifestazione di interesse (allegato A) pubblicati sul Portale Appalti&Contratti dal 26.10.2022 al giorno 10.11.2022 ore 13,00 - termine fissato per la presentazione delle manifestazioni d'interesse;
- Determinazione C.u.c. n. 55 del 16-11-2022 ad oggetto "Procedura negoziata - art. 1 comma 2 lettera b) L. 120/2020 e ss.mm.ii. – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle. Approvazione verbale interno n. 1 del 16-11-2022 (conclusione indagine di mercato) e ammissione/esclusione operatori economici" con la quale:
 - si approvava il verbale interno n. 1 del 16.11.2022, redatto a conclusione dell'indagine di mercato (svolta per la selezione dei n. 20 operatori da invitare alla presente procedura negoziata); il suddetto verbale è conservato in atti e la sua consultazione è differita fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
 - si ammettevano al sorteggio telematico, tramite il portale "Appalti&Contratti", n. 70 operatori economici, che avevano presentato conforme manifestazione di interesse, indicati nel verbale interno n. 1 del 16.11.2022 di cui si omette la pubblicazione, ai sensi dell'art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del Codice;
 - si escludeva dalla procedura di gara l'o.e. n. 5 e l'o.e. n. 31 in quanto le manifestazioni di interesse non erano conformi alla presente procedura.
- Determinazione C.u.c. n. 59 del 24-11-2022 con la quale:
 - si approvava il verbale interno n. 2 del 23.11.2022 redatto a conclusione dell'indagine

di mercato (svolta per la selezione dei n. 20 operatori da invitare alla presente procedura negoziata); il suddetto verbale è conservato in atti e la sua consultazione è differita fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

- si indicava procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) L. 120/2020 per l'intervento di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle, con importo a base di gara pari a euro 356.193,75 iva esclusa di cui euro 317.833,44 iva esclusa soggetti a ribasso e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso euro 38.360,31 iva esclusa;
- si approvavano i seguenti documenti, in atti conservati: lettera d'invito, Disciplinare di gara e relativi allegati relativamente alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 per intervento di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle;
- si invitavano alla procedura negoziata in oggetto, da esperirsi tramite la piattaforma telematica di e-procurement Portale "Appalti&Contratti" utilizzata dal Comune di Vado Ligure (<https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti>), n. 20 operatori economici, estratti con sorteggio telematico in data 23.11.2022 tra coloro che avevano presentato conforme manifestazione di interesse, indicati nel verbale interno n. 2 del 23.11.2022 di cui si ometteva la pubblicazione, ai sensi dell'art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del Codice;
- Determinazione C.u.c. n. 68 del 15.12.2022 ad oggetto "Procedura negoziata - art. 1 comma 2 lettera b) L. 120/2020 – Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione", con la quale si determinava di:
 - pubblicare il verbale interno n. 1 del 16.11.2022 ed il verbale interno n. 2 del 23.11.2022 redatti a conclusione dell'indagine di mercato, svolta per la selezione dei n. 20 operatori da invitare alla procedura negoziata in oggetto;
 - approvare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1 del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii il verbale di gara n. 1 del 14.12.2022 costituente proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto, allegato al suddetto atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
 - di aggiudicare l'affidamento dell'intervento di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle - all'R.T.I. da costituirsi tra Reborà Costruzioni S.n.c. – c.f. / p.i. 01534970999 e Ballocchi Impianti S.r.l. - c.f./p.i. 01966660993, ribasso percentuale offerto 18,880% - prezzo offerto euro 257.826,49 (duecentocinquantasetteottocentoventisei/49) iva esclusa oltre oneri per la sicurezza euro 38.360,31 (trentottomilatrecentosessanta/31) iva esclusa, per complessivi euro 296.186,80 (duecentonovantaseimilacentottantasei/80) iva esclusa;
 - procedere all'invio della comunicazione di aggiudicazione ai soggetti indicati nell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
 - attestare che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace non appena ultimati i controlli dei prescritti requisiti (art. 32 comma 7 D.Lgs. 50/2016);

ATTESO che la procedura di gara in oggetto è contraddistinta dal seguente C.I.G.: **9458506E0F**;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione dei lavori in oggetto diviene efficace in seguito alla verifica, con esito regolare, dei requisiti previsti (art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016), fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;

DATO ATTO che la Stazione Appaltante ha provveduto alle verifiche del possesso dei prescritti requisiti in capo all'R.T.I. da costituirsi tra Reborà Costruzioni S.n.c. – c.f. / p.i. 01534970999 (mandataria) e Ballocchi Impianti S.r.l. - c.f./p.i. 01966660993 (mandante)

mediante accesso alla BDNA, al casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - Fvoe, accesso allo Sportello Unico Previdenziale Durconline e richiesta di certificazione di ottemperanza (art. 17 L. 68/99) alle sedi competenti;

CONSIDERATO che:

- in data 20.12.2022, la Stazione Appaltante ha provveduto alla richiesta di informazioni antimafia, ai sensi dell'art. 91 D.Lgs. 159/2011 ss.mm.ii, tramite accesso alla BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia);
- decorso il termine di 30 giorni per il rilascio delle informazioni sopraccitate, i soggetti di cui all'art. 83 commi 1 e 2 (Stazione appaltante) procedono ai sensi dell'art. 92 comma 3 D.Lgs. 159/2011 ss.mm.ii;

RITENUTO, per quanto sopra, di attestare l'efficacia dell'aggiudicazione (Determinazione C.u.c. n. 68 del 15.12.2022), ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, della "Procedura negoziata - art. 1 comma 2 lettera b) L. 120/2020 - Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle" a favore dell'R.T.I. da costituirsi tra Reborà Costruzioni S.n.c. – c.f. / p.i. 01534970999 (mandataria) e Balocchi Impianti S.r.l. - c.f./p.i. 01966660993 (mandante);

DATO ATTO:

- che verrà trasmessa formale comunicazione dell'adozione del presente atto ai soggetti indicati nell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
- che si procederà ad inviare la presente determinazione all'aggiudicatario ed ai partecipanti, tramite l'area "Comunicazioni" nella relativa scheda dei lavori nel Portale Appalti&Contratti;

RICHIAMATI gli artt. 23, 26, comma 2, e 37 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTI:

- il D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- la L. 120/2020;
- il D.P.R. N. 207/2010 (per le parti vigenti);
- D.lgs n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il vigente Regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

- 1) di attestare l'efficacia dell'aggiudicazione (Determinazione C.u.c. n. 68 del 15.12.2022), ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, della "Procedura negoziata - art. 1 comma 2 lettera b) L. 120/2020 - Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato denominato Ex Scuola della Valle" a favore dell'R.T.I. da costituirsi tra Reborà Costruzioni S.n.c. – c.f. / p.i. 01534970999 (mandataria) e Balocchi Impianti S.r.l. - c.f./p.i. 01966660993 (mandante), ribasso percentuale offerto 18,880% - prezzo offerto euro 257.826,49 (duecentocinquantasetteottocentoventisei/49) iva esclusa oltre oneri per la sicurezza euro 38.360,31 (trentottomilatrecentosessanta/31) iva esclusa, per complessivi euro 296.186,80 (duecentonovantaseimilacentottantasei/80) iva esclusa;
- 2) che la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., stante l'esito favorevole delle verifiche effettuate;
- 3) di procedere all'invio di comunicazione di attestazione di efficacia di aggiudicazione ai soggetti indicati nell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;

- 4) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Settore IV Settore Tecnico Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici – Arch. Felice Rocca, per i successivi adempimenti;
- 5) ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di pubblicare il presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente”, all'Albo online, sul Portale Telematico <https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti> (Portale Appalti&Contratti nella sezione dedicata alla presente procedura di gara) del Comune di Vado Ligure e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/>

Con la sottoscrizione del presente atto, si attestano la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 4 comma 4 del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (D.C.C. n. 5 del 26.02.2013).

IL RESPONSABILE SETTORE Centrale Unica di Committenza

Data 25/01/2023

(DEL BONO DOTT.SSA CRISTIANA) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa