



**Comune di Vado Ligure**



**Comune di Quiliano**

**Provincia di Savona**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**PROCEDURA NEGOZIATA- ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E SS.MM.II. – RIFACIMENTO IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, ELETTRICO E DATI DEL PALAZZO COMUNALE.**

VERBALE INTERNO N. 1 DELLE CONCLUSIONI DELLA PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 24 (ventiquattro) del mese di marzo alle ore 09,30, nella sede del Comune di Vado Ligure, presso l'Ufficio Gare, sito al piano terra;

Si redige il presente verbale a conclusione dell'indagine di mercato, svolta per la selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del rifacimento impianti di climatizzazione, elettrico e dati del Palazzo Comunale del Comune di Vado Ligure - **C.I.G. 911798928E**;

Presenti:

- il Responsabile del Procedimento Arch. Felice Rocca, Responsabile - IV Settore Tecnico Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici del Comune di Vado Ligure, in qualità di Presidente della seduta odierna;
- D.ssa Cristiana Del Bono, Funzionario Amministrativo - Settore I Amministrativo del Comune di Vado Ligure, in qualità di testimone;
- Sig.ra Manuela Ravazza, Istruttore Amministrativo– Settore I Amministrativo del Comune di Vado Ligure, in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

La procedura viene esperita attraverso la Piattaforma telematica di e-procurement Portale Appalti&Contratti (successivamente Portale Appalti&Contratti) utilizzata dal Comune di Vado Ligure e disponibile all'indirizzo web <https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti>

Ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'avviso della manifestazione di interesse e il relativo modulo sono stati pubblicati dal 28.02.2022 al 16.03.2022:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al [decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33](#);
- all'Albo online del Comune di Vado Ligure;
- sul Portale Telematico <https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti> (Portale Appalti&Contratti nella sezione dedicata alla presente procedura di gara) del Comune di Vado Ligure
- sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Liguria <https://appaltiliguria.regione.liguria.it/index.html> nella sezione "Avvisi e manifestazioni di interesse";

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca richiama i seguenti atti:

- 1) Deliberazione Giunta Comunale n. 142 del 10.12.2021 ad oggetto “Rifacimento impianti di climatizzazione, elettrico e dati del Palazzo Comunale – Approvazione del Progetto esecutivo redatto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.”;
- 2) Determinazione n. 2941 del 10.12.2021 ad oggetto “Rifacimento impianti di climatizzazione, elettrico e dati del Palazzo Comunale. Prenotazione della spesa” con la quale, tra l’altro:
  - si approvava, per quanto di competenza, il progetto esecutivo relativo all’intervento in oggetto (già approvato con D.G.C. n. 142 del 10.12.2021) e si approvava il relativo quadro economico dell’importo complessivo di euro 612.100,00, procedendo alla prenotazione della spesa;
  - si dava atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, articolo 31, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca;
- 3) Determinazione n. 373 del 18.02.2022 ad oggetto “Rifacimento impianti di climatizzazione, elettrico e dati del Palazzo Comunale. Determinazione a contrarre” con la quale, tra l’altro:
  - si stabiliva in relazione a quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettera c), che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: procedura negoziata ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione dell’avviso per la manifestazione di interesse al fine di selezionare operatori economici da invitare nel numero massimo di 20 (venti);
  - si dava atto che l’intervento in oggetto è contraddistinto dai seguenti codici:
    - ✓ CUP G44E20002340004
    - ✓ CUI: L00251200093202100012
    - ✓ CPV: 45315000-8 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici;
  - si stabiliva che la procedura di scelta del contraente sarebbe stata seguita dalla Centrale Unica di Committenza (CUC);
  - si stabilivano i seguenti requisiti considerati necessari per partecipare alla procedura di scelta del contraente:

Lavorazione	Categoria Dpr 207/2010	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Avvalimento	Importo (euro) iva esclusa	Categoria Prevalente/ Scorporabile	Obbligo di esecuzione diretta a cura dell’aggiudicatario
Impianti tecnologici	OG11	II	SI	NO	442.053,29	Prevalente 90,82%	No (fermi i limiti del D.Lgs. 50/2016, art. 105, comma 1, così modificato dall’art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), L. n. 108/2021)
Edifici civili ed industriali	OG1	I	NO	SI	44.671,57	Scorporabile 9,18%	NO
					486.724,86	100%	

- 4) Determinazione C.u.c. n. 19 del 25.02.2022 ad oggetto “Approvazione avviso di indagine di mercato e modulo manifestazione di interesse per individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata - art. 1 comma 2 lettera b) l. 120/2020 - Rifacimento impianti di climatizzazione, elettrico e dati del Palazzo Comunale” con la quale sono stati approvati il testo dell’avviso dell’indagine di mercato e il relativo modulo di manifestazione di interesse (allegato A) pubblicati sul Portale Appalti&Contratti dal 28.02.2022 al giorno 16.03.2022 ore 13,00 - termine fissato per la presentazione delle manifestazioni d’interesse;

ATTESO che la procedura di gara in oggetto è contraddistinta dal seguente C.I.G.: **911798928E**;

Dato atto che il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è scaduto alle ore 13:00 del giorno 16.03.2022;

Tutto ciò premesso, sul Portale Appalti&Contratti <https://appalti.comune.vado-igure.sv.it/PortaleAppalti> nella sezione relativa alla procedura in oggetto, il Presidente del Seggio Arch. Felice Rocca prende atto che nell'Area "Ricezione domande e offerte", entro il termine del 16.03.2022 ore 13:00, sono pervenute n. 118 (centodiciotto) manifestazioni di interesse la cui numerazione progressiva da 1 a 118 è attribuita in base al protocollo dell'Ente (data di arrivo e numero):

N.	Protocollo e data di arrivo	Ragione sociale	P.I.
1	4591 / 28.02.2022	CMCI S.c.a.r.l Consorzio Stabile	01246700999
2	4609 / 28.02.2022	Palandri e Belli S.r.l.	02003440977
3	4634 / 01.03.2022	Aetisol S.a.s.	04387150156
4	4636 / 01.03.2022	Termotecnica Cavatton S.r.l.	12478401008
5	4666 / 01.03.2022	Punto Impianti S.r.l.	00783570708
6	4736 / 01.03.2022	Canali Giovanni S.r.l.	01694560200
7	4753 / 02.03.2022	Crea.Mi S.r.l.	08287360963
8	4777 / 02.03.2022	Giuliano S.r.l.	06220891219
9	4784 / 02.03.2022	F.lli Franchini S.r.l. Unipersonale	02601870401
10	4788 / 02.03.2022	CM Impianti S.r.l.	01642530768
11	4797 / 02.03.2022	G Quadro S.r.l.	10946740015
12	4798 / 02.03.2022	Di Geronimo Gerardo S.r.l.	04677880652
13	4813 / 02.03.2022	G.R. Electric S.r.l.	00990270969
14	4814 / 02.03.2022	Gaeta Costruzioni S.r.l.	03237180652
15	4815 / 02.03.2022	Matraxia S.r.l.	01726960857
16	4855 / 02.03.2022	IME di Ercoli Loris S.r.l.	01655270435
17	4857 / 02.03.2022	Mar. Sal. Restauri S.r.l.	05748201216
18	4858 / 02.03.2022	Selcom S.p.a.	06559530636
19	4876 / 03.03.2022	Elettroteam S.r.l.	01517710222
20	4877 / 03.03.2022	T.C.M. S.r.l.	02146490996
21	4919 / 03.03.2022	Co.Ge.Im. S.r.l.	03595221007
22	4927 / 03.03.2022	Ceisis S.p.a. Sistemi Impiantistici Integrati	00852230101
23	4931 / 03.03.2022	Termo Group S.r.l.	02044740674
24	4965 / 04.03.2022	La Commerciale S.r.l.	02577850106
25	4967 / 04.03.2022	Elettrica 3B S.r.l.	05203810659
26	4971 / 04.03.2022	Alfieri Impianti S.r.l.	02829730650
27	5003 / 04.03.2022	C.E.M.A. S.r.l.	01018550994
28	5018 / 04.03.2022	Impianti Mastrapasqua S.r.l. s.u.	08430600729
29	5062 / 07.03.2022	Crocco Emanuele S.r.l.	00241830108
30	5067 / 07.03.2022	R.t.i. da costituire tra Tecnoelettra S.r.l. (mandataria) e I.R.CO.S. S.n.c. (mandataria)	00323150094 03342590100
31	5069 / 07.03.2022	Co-Gesi S.r.l.	11032900018
32	5084 / 07.03.2022	Ing.Due. S.r.l.	02618160846
33	5087 / 07.03.2022	IM.I.S.C.A. S.r.l.	00283140697
34	5113 / 07.03.2022	Esse.Ci S.r.l.	04753790015
35	5134 / 07.03.2022	CIL Impianti e Costruzioni S.r.l.	08416461211
36	5135 / 07.03.2022	Solfatara Soc. Cooperativa	00521600635
37	5137 / 07.03.2022	Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	01685300400

N.	Protocollo e data di arrivo	Ragione sociale	P.I.
38	5159 / 08.03.2022	R.S. Service S.r.l.	03832010106
39	5185 / 08.03.2022	Graveglia Impianti S.r.l.	02170410993
40	5200 / 08.03.2022	PPG Domogest S.r.l.	02927360962
41	5204 / 08.03.2022	Beccaro Ponzini Impianti S.r.l.	03314200100
42	5213 / 08.03.2022	Euroelettrica Impianti S.r.l.	02399660188
43	5267 / 08.03.2022	Consorzio Stabile RCR	04520190614
44	5273 / 08.03.2022	D'Alessandro Costruzioni S.r.l.	05083661214
45	5274 / 08.03.2022	CAM Impianti S.r.l.	00621400670
46	5357 / 09.03.2022	Pernorio Termotecnica S.r.l. s.u.	01750570093
47	5358 / 09.03.2022	Infrastrutture M&B S.r.l.	10836260967
48	5359 / 09.03.2022	Giesse Impianti S.r.l.	05670060721
49	5362 / 09.03.2022	Elettroidraulica Silvi S.r.l.	01906340672
50	5363 / 09.03.2022	C.R. Costruzioni S.r.l.	03826701215
51	5365 / 09.03.2022	CO.GE.BEN. S.r.l.s.	07417131211
52	5382 / 10.03.2022	Electra 2000 S.r.l. s.u.	00397510942
53	5395 / 10.03.2022	Tecnoedi Costruzioni S.r.l.	08186760016
54	5400 / 10.03.2022	Esse Climat S.r.l.	05334251005
55	5423 / 10.03.2022	Cons. Stabile Toscana Edilizia e Ambiente S.c.a.r.l.	01963870470
56	5427 / 10.03.2022	T.G. Impianti Tecnologici S.r.l.	08049411211
57	5432 / 10.03.2022	Mancino S.r.l.	03105390961
58	5462 / 10.03.2022	Nicola Di Noia	00768910762
59	5484 / 10.03.2022	Impresalv S.r.l.	02706000847
60	5489 / 10.03.2022	G.M.A. Costruzioni S.r.l	04159281213
61	5504 / 10.03.2022	Impresa Giaquinto	01882660614
62	5511 / 10.03.2022	Mannozi Marco S.r.l.	02195800590
63	5544 / 11.03.2022	Isam S.r.l.	11665510159
64	5546 / 11.03.2022	VE.RI.CO. Energy Impianti S.r.l.	02790590646
65	5549 / 11.03.2022	Nuova Costruzioni e Impianti S.r.l.	01755050091
66	5553 / 11.03.2022	IGE Impianti	01373380516
67	5557 / 11.03.2022	Idrotermica Meridionale di Mastrandrea Luigi	00828070722
68	5576 / 11.03.2022	C.I.D.E.E. Elettra di Damato Francesco	01299000719
69	5584 / 11.03.2022	Cons. Ciro Menotti S.c.p.a.	00966060378
70	5587 / 11.03.2022	Giardina S.a.s.	01981920877
71	5590 / 11.03.2022	Nigro Impianti S.r.l.	07337360726
72	5601 / 12.03.2022	CO.PRO.L.A.	02513990420
73	5643 / 14.03.2022	Siram S.p.a.	08786190150
74	5661 / 14.03.2022	Lorusso Impianti S.r.l.	06127200720
75	5703 / 14.03.2022	Ceitecno S.r.l.	07532191215
76	5704 / 14.03.2022	CME Cons. Imprenditori Edili Soc. Coop.	00916510365
77	5713 / 14.03.2022	Fox S.r.l.	03267800831
78	5714 / 14.03.2022	Consorzio Stabile F2B	13307471006
79	5720 / 14.03.2022	Dervit S.p.a.	03708350651
80	5724 / 14.03.2022	Consorzio Jonico S.c.a.r.l.	05450940878
81	5725 / 14.03.2022	Idrogas Group S.r.l.	02427810045
82	5731 / 14.03.2022	Ital-Impianti S.r.l.	01272380450
83	5733 / 14.03.2022	GEN.I.A. Generali Impianti Avanzati S.r.l.	04385150877
84	5754 / 15.03.2022	Elett.R.A. S.r.l.	00832700769

N.	Protocollo e data di arrivo	Ragione sociale	P.I.
85	5756 / 15.03.2022	De Masi S.r.l.	00792700627
86	5763 / 15.03.2022	Elettro System S.r.l.	01046300990
87	5776 / 15.03.2022	S.a.m.e.t. S.r.l.	10448450014
88	5782 / 15.03.2022	Stacchio Impianti S.r.l.	01145980437
89	5792 / 15.03.2022	Consorzio Stabile Energos	11569400010
90	5797 / 15.03.2022	Tekna Servizi S.r.l.	03193120544
91	5801 / 15.03.2022	G.A. Impianti Tecnologici S.r.l.	03369380617
92	5804 / 15.03.2022	Sud Service S.r.l.	07129410721
93	5821 / 15.03.2022	D'Urso Impianti S.r.l.	01968560597
94	5824 / 15.03.2022	C.M.R. S.r.l.	00669890089
95	5829 / 15.03.2022	Edilimpianti S.r.l.	05858990152
96	5830 / 15.03.2022	A.I.C.O. Consorzio Stabile S.c.a.r.l.	14194131000
97	5839 / 15.03.2022	G.E.T.E. S.r.l.	06819201218
98	5842 / 15.03.2022	Buzzoni S.r.l. Impianti Tecnologici	04053240968
99	5844 / 15.03.2022	Edil Saggese S.r.l.	03451181212
100	5845 / 15.03.2022	De Cicco S.r.l.	04908700729
101	5868 / 15.03.2022	C.G.C. S.r.l.	04965350871
102	5870 / 15.03.2022	Serveco S.r.l.	00788970739
103	5872 / 15.03.2022	CP S.r.l.	01216000776
104	5874 / 15.03.2022	Teagno S.r.l.	04915630018
105	5875 / 15.03.2022	CP Costruzioni S.r.l.	05797511218
106	5876 / 15.03.2022	R.t.i. da costituire tra Akab S.r.l. (mandataria) e Intec Service S.r.l. (mandante)	02891090835 02820290647
107	5879 / 15.03.2022	R.t.i. da costituire tra Innovatec S.r.l. (mandataria) e Elettrica CN S.r.l.	07937450729 06297230721
108	5894 / 16.03.2022	CA Costruzioni S.r.l.	08921771211
109	5896 / 16.03.2022	DTE S.r.l.	06029780969
110	5898 / 16.03.2022	Tecno Service S.u.r.l.	05638501212
111	5901 / 16.03.2022	Gidi Impianti S.r.l.	05522531002
112	5907 / 16.03.2022	CO.GE.AS. S.r.l.	01544370057
113	5916 / 16.03.2022	GE.MA. Impianti S.a.s.	07919480637
114	5920 / 16.03.2022	Castellanimpianti S.r.l.	01662840303
115	5921 / 16.03.2022	Umbra Control S.r.l.	03173250543
116	5924 / 16.03.2022	M.I.T. S.r.l.	05628090010
117	5925 / 16.03.2022	ITM S.r.l.	02549220602
118	5929 / 16.03.2022	Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop.	00604300400

A seguito delle verifiche di conformità delle n. 118 manifestazioni d'interesse pervenute:

- n. 117 manifestazioni d'interesse risultano conformi e vengono ammesse alla fase successiva del sorteggio telematico;
- n. 1 manifestazione d'interesse non risulta conforme, non essendo corrispondente a quanto richiesto nell'avviso, in quanto si ravvisano incompletezze, mancanze/irregolarità formali, a seguito delle quali si dispone l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, chiedendo la produzione delle integrazioni/regolarizzazioni richieste entro il 24.03.2022 alle ore 09,00, attraverso la Piattaforma di e-procurement Portale Appalti&Contratti utilizzata dal Comune di Vado Ligure e disponibile all'indirizzo web <https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti>, nella sezione Comunicazioni della relativa procedura di gara. Nel caso le integrazioni richieste non pervengano entro il termine sopraindicato, si procederà all'esclusione dalla procedura in oggetto.

Il Presidente richiama l'avvio del sub-procedimento del soccorso istruttorio e procede all'esito dello stesso, come da tabella sottoindicata:

N.	Ragione Sociale	p.i.	Esame documentazione	Esito (ammesso / escluso)
99	Edil Saggese S.r.l.	03451181212	l'o.e. non ha trasmesso la regolarizzazione richiesta. Non risulta pervenuta alcuna documentazione	Escluso

Per quanto sopra, il Presidente del Arch. Felice Rocca:

- 1) esclude dalla procedura di gara l'o.e. n. 99 Edil Saggese S.r.l. – p.i. 03451181212 e ne dispone la comunicazione ai sensi dell'art. 76 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 2) ammette al sorteggio telematico del 25.03.2022, tramite il portale “Appalti&Contratti”, n. 117 operatori economici, che hanno presentato conforme manifestazione di interesse, indicati nel presente verbale, di cui si omette la pubblicazione, ai sensi dell'art. 53 “Accesso agli atti e riservatezza” del Codice;

Gli atti di gara sono rimessi alla C.U.C. per i successivi adempimenti.

La seduta è chiusa alle ore 10,00.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 1 originale che, previa lettura e conferma, viene chiuso e sottoscritto come segue.

Il Responsabile del Procedimento  
Responsabile del IV Settore Tecnico Lavori Pubblici  
e Servizi Tecnologici  
f.to Arch. Felice Rocca

I TESTIMONI:

f.to D.ssa Cristiana Del Bono

f.to Sig.ra Manuela Ravazza (segretario verbalizzante)