



COMUNE DI VADO LIGURE
Provincia di Savona

Vado Ligure, **5 maggio 2022**

VERBALE DELLA GARA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE PER ANNI SEI, AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI STOCCAGGIO E RECUPERO RIFIUTI INERTI NON PERICOLOSI, DELL’AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE SITA IN VADO LIGURE (SV), LOC. SAN GENESIO, VIA MONTEGRAPPA S.N.C., CENSITA NEL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 40, PARTICELLE 188 (PARTE), 496 E 499

L’Arch. Alessandro Veronese, Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio del Comune di Vado Ligure, alla presenza del testimone Geom. Giampaolo Giamello, dipendente comunale,

PREMESSO

- CHE con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio n. Reg. Gen. 688 del 4 aprile 2022 è stata indetta, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 29 marzo 2022, una gara pubblica finalizzata all’individuazione di un soggetto interessato alla locazione per anni 6 (sei), ai fini della realizzazione di un impianto di stoccaggio e recupero rifiuti inerti non pericolosi, dell’area di proprietà comunale, della superficie complessiva di circa metri quadrati 2.170, sita in Vado Ligure (SV), loc. San Genesio, via Montegrappa s.n.c., censita nel Catasto Terreni del Comune di Vado Ligure al foglio di mappa 40, particelle 188 (parte), 496 (derivante dal frazionamento della particella 163) e 499 (derivante dal frazionamento della particella 310), più precisamente evidenziata con campitura in tinta gialla nella planimetria allega alla suddetta Determinazione sub lett. A;
- CHE il relativo bando di gara è stato pubblicato all’Albo Pretorio online e sul sito internet di questo Comune (<http://www.comune.vado-ligure.sv.it/bandi-di-gara>) dal 4 aprile 2022 al 4 maggio 2022;
- CHE le modalità della gara sono state illustrate nel bando sopra citato;
- CHE le offerte dovevano essere inviate a questa Amministrazione Comunale in plico sigillato, a mezzo raccomandata del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero consegnato a mano all’Ufficio Protocollo del Comune, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 4 maggio 2022.

CIO’ PREMESSO

Il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, in rappresentanza del Comune di Vado Ligure, assistito dal citato testimone Geom. Giampaolo Giamello, alle **ore 12:00 del 5 maggio 2022** constata che, per quanto concerne la locazione dell’area indicata nel bando di gara, entro il termine stabilito è pervenuto un solo plico regolarmente sigillato e controfirmato, riportante la scritta indicante l’oggetto della selezione e i dati del concorrente, plico che mostra ai presenti facendone constatare l’integrità, e che ad oggi non sono pervenute offerte ulteriori fuori termine.

L’offerta, presentata dalla società REBIRTH S.r.l. di Torino (codice fiscale 01463370096), è stata recepita al protocollo generale del Comune di Vado Ligure al numero 9576 in data 4 maggio 2022 alle ore 11:12.

Piazza S. Giovanni Battista 5

Tel. 019.88.63.50
Fax 019.88.02.14

E-mail: info@cert.comune.vado-ligure.sv.it
www.comune.vado-ligure.sv.it

C.F./P.IVA 00251200093

Il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio procede quindi all'apertura del plico e constata la presenza, al suo interno, di un'ulteriore busta sigillata e controfirmata nonché della seguente documentazione:

- domanda di partecipazione alla procedura, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, corredata dal documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, redatta secondo il modello allegato al bando di gara;
- attestato di visita dei luoghi rilasciato durante il sopralluogo obbligatorio in data 27 aprile 2022;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, redatta secondo il modello allegato al bando di gara;
- garanzia fidejussoria a corredo dell'offerta, di importo pari a Euro 4.500,00, rilasciata da ARCA MUTUA S.M.S..

Verificata la correttezza formale del plico e della documentazione amministrativa, accertato che non sussistono ragioni di inammissibilità alla procedura di selezione, il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio procede ad aprire l'altra busta, anch'essa regolarmente sigillata e controfirmata, all'interno della quale si constata la presenza dell'offerta economica redatta in conformità al modello allegato al bando di gara, debitamente sottoscritta e corredata da una marca da bollo da € 16,00, indicante in cifre e in lettere la misura del rialzo percentuale offerto dal concorrente pari allo **0,5% (zero virgola cinque per cento)**, da applicare al corrispettivo annuale della locazione posto a base d'asta.

Di conseguenza, il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio da atto:

- CHE l'unica offerta valida è in rialzo rispetto al corrispettivo annuale della locazione posto a base d'asta;
- CHE, pertanto, la locazione dell'area indicata in oggetto può essere aggiudicata, in via provvisoria, alla società REBIRTH S.r.l. di Torino (codice fiscale 01463370096), le cui generalità complete sono riportate nell'offerta presentata al prot. n. 9576 in data 4 maggio 2022;
- CHE l'aggiudicazione definitiva avverrà, con provvedimento del Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, successivamente alla verifica del contenuto delle dichiarazioni rese dal legale rappresentante della società REBIRTH S.r.l. nella domanda di partecipazione.

Letto, firmato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO**

F.to Arch. Alessandro Veronese

IL TESTIMONE

F.to Geom. Giampaolo Giamello