



# COMUNE DI VADO LIGURE

## PROVINCIA DI SAVONA

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

[# ] Comunicata ai Capigruppo

**N. 7 Registro Deliberazioni**

**Data 25/01/2023**

**OGGETTO :**

AGGIORNAMENTO ISTAT DELLA TARIFFA URBANISTICA DA APPLICARE PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PREVISTO DALL'ART. 16 DEL D.P.R. N. 380/2001 E S.M.I. IN ATTUAZIONE DELLA L.R. N. 25/1995 E S.M.I..-

In data 25 GENNAIO 2023 alle ore 09:30, in Vado Ligure nella sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presente	Assente
GIULIANO MONICA	Sindaco	X	
GILARDI FABIO	Vice Sindaco		X
OLIVERI MIRELLA	Assessore	X	
FALCO FABIO	Assessore	X	
ROSSI ENNIO	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale ARALDO DR. PIERO

Il Signor GIULIANO MONICA - Sindaco - assume la presidenza dell'adunanza, e constatatane la legalità, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO:**

- che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 146 del 10/11/1995 - esecutiva, ha adottato ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 07/04/1995, n. 25 la tariffa urbanistica da applicarsi per il rilascio delle concessioni edilizie come da tabelle allegate alla delibera stessa contrassegnate dalle lettere A1, A2.1, A2.2, A3, A4, A5.1, A5.2, A6, A7, A8, A9, B, B1, B2, C, D, E, F e comprensive di note illustrative;

- che la Civica Amministrazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. n. 25/1995 ha richiesto di essere collocata, agli effetti della determinazione del contributo di concessione edilizia, in classe "B" in luogo dell'attuale classe "A", nell'ambito dell'elenco allegato alla legge stessa con nota n. 17699 in data 20/11/1995;

- che con Deliberazione del Presidente della Giunta Regionale n. 204 in data 02/02/1996, detta richiesta è stata accolta, per i motivi ivi indicati a far data dal ricevimento della notifica della sopracitata delibera della Giunta Regionale, pervenuta il 16/02/1996, prot. n. 2497;

- che ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. n. 25/1995, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria in data 26/04/1995 e in vigore dal 10/05/1995, i Comuni sono tenuti ad aggiornare annualmente la tariffa di riferimento e il valore del costo di costruzione con deliberazione assunta entro il 31 marzo sulla base della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo;

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 30/09/1996, è stata determinata ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 bis della L.R. 07/04/1995, n. 25 introdotto con L.R. 08/07/1996, n. 28, la tariffa urbanistica da applicarsi per il rilascio delle concessioni edilizie relative alle sole tabelle B1 e B2;

**VISTA** la propria precedente deliberazione n. 14 del 28/01/2022 con la quale è stata aggiornata la tariffa di riferimento e il valore del costo di costruzione del 56,6% (variazione dell'ISTAT relativa all'indice dei prezzi al consumo dal 10/05/1995 al 31/12/2021);

**VISTA** la L.R. 07/04/1995, n. 25 concernente "Disposizioni in materia di determinazione del contributo di concessione edilizia" e la L.R. 08/07/1996, n. 28 concernente "Modifiche alla L.R 07/04/1995, n. 25";

**ACCERTATO** che la variazione dell'ISTAT relativa all'indice dei prezzi al consumo da maggio 1995 a dicembre 2021 è del 74,3%;

**RITENUTO**, per le ragioni sopra esposte, di aggiornare la tariffa di riferimento e il valore del costo di costruzione inerenti gli oneri di urbanizzazione dovuti per il rilascio dei permessi di costruire che hanno sostituito le concessioni edilizie a partire dal 30/06/2003 a seguito dell'entrata in vigore del D.P.R. 06/06/01, n. 380 "Testo Unico dell'Edilizia", incrementandoli del 74,3% (variazione dell'ISTAT relativa

all'indice dei prezzi al consumo da maggio 1995 a dicembre 2022) con decorrenza 01/04/2023;

**RICONOSCIUTA** la competenza di questo Organo ai sensi e per gli effetti dell'art. n. 42 del D. Lgs. 267/2000;

**DATO ATTO** che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Urbanistica, arch. Veronese Alessandro (Cat. D);

**VISTO** il parere di regolarità tecnica alla proposta reso a norma dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio di Vado Ligure, VERONESE arch. Alessandro;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile Settore Economico-Finanziario;

**VISTE** le vigenti disposizioni di legge in materia;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO** che la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'Albo, verrà trasmessa, in elenco, ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 3° del D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

**A** voti unanimi espressi nei modi di legge;

## **DELIBERA**

**1.-** di provvedere, per le ragioni espresse in narrativa, all'aggiornamento della tariffa di riferimento e del valore del costo di costruzione, aumentandoli del 74,3% (variazione dell'ISTAT relativa all'indice dei prezzi al consumo da maggio 1995 a dicembre 2021) rispetto ai valori originali approvati con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 146 del 10/11/1995 (tabelle A1, A2.1, A2.2, A3, A4, A5.1, A5.2, A6, A7, A8, A9, B, B1, B2, C, D, E, F) e n. 84 del 30/09/1996 (tabelle B1 e B2), esecutive;

**2.-** di approvare le tabelle contrassegnate dalle lettere A1, A2.1, A2.2, A3, A4, A5.1, A5.2, A6, A7, A8, A9, B, B1, B2, C, D, E, F che si allegano al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

**3.-** di dare atto che l'entità numerica delle tabelle, così come aggiornate ha efficacia dal 01/04/2023.-

\*\*\* .v. \*\*\*

**Letto, approvato e sottoscritto**

**IL SINDACO  
GIULIANO MONICA \***

**IL SEGRETARIO GENERALE  
ARALDO DR. PIERO \***

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa