

ELENCO FITTI ATTIVI (Cap. 1800/0) - PREVISIONE 2022-2023-2024

|                                                                                             |                |                | 2022           | 2023           | 2024           |                                    |                       |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fogli e numeri                                                                              | Data Contratto | Data Scadenza  | Canone Annuale | Canone Annuale | Canone Annuale | Intestatario contratto             | P.IVA ditta contratto | Motivo                                                                                                                                                           |
| C.T.: Fg 40 Mapp 163 e 142 (porzioni)                                                       | 01/02/2022     | 31/01/2032     | 4.139,92 €     | 4.139,92 €     | 4.139,92 €     | S.S.D. Scuderia I TIGLI a.r.l.     | 01283370094           | Affitto terreno per impianto con Scuderie cavalli                                                                                                                |
| C.F.: Fg 13 Mapp 702 Sub 3                                                                  | 22/01/2018     | 21/01/2024     | 5.153,75 €     | 5.153,75 €     | 5.153,75 €     | CONNY & ANDREA S.n.c.              | 01352290090           |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 37 Mapp 314                                                                        | 01/01/1990     | 31/12/2022     | 2.097,84 €     | 2.097,84 €     | 2.097,84 €     | TELECOM ITALIA MOBILE S.p.A.       | 00580600013           |                                                                                                                                                                  |
| C.T. Fg 29 Mapp 656                                                                         | 07/04/2003     | senza scadenza | 277,40 €       | 277,40 €       | 277,40 €       | CATARSI ALBERTINA                  | OMISSIS               |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 29 Mapp 657                                                                        | 19/02/2004     | senza scadenza | 71,23 €        | 71,23 €        | 71,23 €        | CATARSI PAOLO                      | OMISSIS               |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 39 Mapp 12 (porzione)                                                              | 25/10/2001     | 24/10/2021     | 3.098,74 €     | 6.400,00 €     | 6.400,00 €     | BAGNASCO EDOARDO S.r.l.            | 1333970091            | Impianto produzione calcestruzzo (dal 2023 previsto affitto area alla GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l.)                                                                |
| C.T.: Fg 39 Mapp 14 (porzione)                                                              | 05/03/2001     | 05/03/2021     | 1.244,87 €     | - €            | - €            | BAGNASCO EDOARDO S.r.l.            | 1333970091            |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 39 Mapp 152 (porzione)                                                             | 11/11/2004     | 24/10/2021     | 20,56 €        | 782,00 €       | 782,00 €       | BAGNASCO EDOARDO S.r.l.            | 1333970091            | Diritto di superficie per cabina elettrica (dal 2023 prevista locazione cabina alla GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l.)                                                  |
| C.T.: Fg 28 Mapp si tratta di un pezzo di strada                                            | 04/05/2005     | 03/05/2025     | 16,96 €        | 16,96 €        | 16,96 €        | ALKION TERMINAL VADO LIGURE S.r.l. | 09626400965           |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 40 Mapp 163 (porzione) e 310 (porzione)                                            | 28/05/2010     | 28/05/2020     | 6.750,00 €     | 18.000,00 €    | 18.000,00 €    |                                    |                       | Nel 2022 è stata pagata indennità di occupazione da parte di REBIRTH SRL. Potrà essere indetta gara ad evidenza pubblica per nuovo affidamento area in locazione |
| .T.: Fg 39 Mapp 14 (parte), 154 (parte), 224 e 225 (parte                                   | 19/12/2018     | 25/04/2027     | 400.000,00 €   | 400.000,00 €   | 400.000,00 €   | GIUGGIA COSTRUZIONI SRL            | 00169990041           |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 39 Mapp 14 (parte), 154 (parte) e 225 (parte)                                      | 20/05/2022     | 25/04/2027     | 1.800,00 €     | 1.800,00 €     | 1.800,00 €     | GIUGGIA COSTRUZIONI SRL            | 00169990041           |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 12 Mapp 120                                                                        | 09/01/2013     | senza scadenza | 285,00 €       | 290,00 €       | 295,00 €       | RECCHIA Enrico                     | OMISSIS               |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 12 Mapp 411                                                                        | 23/04/2013     | senza scadenza | 4.560,00 €     | 4.640,00 €     | - €            | RENDANO AUTO SRL                   | 00500100094           | L'area sarà interessata dai lavori per la realizzazione di una rotatoria in via Piave                                                                            |
| C.T.: Fg 12 Mapp 1553                                                                       | 09/06/2021     | 15/05/2027     | 1.318,25 €     | 1.318,25 €     | 1.318,25 €     | Abalone Asset Management Ltd       | 11387690966           |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 39 Mapp 70-76-146-201-202-203-210 e Fg 40 Mapp 401-478-479-423-424-468-473-474-485 | 14/05/2013     | 16/07/2025     | 83.697,56 €    | 83.697,56 €    | 83.697,56 €    | ECOSAVONA S.R.L                    | 00860280098           |                                                                                                                                                                  |
| C.F.: Fg 14 Mapp 302 Sub 21                                                                 | 21/12/2020     | 20/12/2024     | 2.353,17 €     | 4.706,34 €     | - €            | AVIS VADO LIGURE                   | 92007760090           | CANONI 2023 e 2024 COMPENSATI CON LAVORI SOSTITUZIONE INFISSI REALIZZATI NEL 2023                                                                                |
| C.F.: Fg 40 Mapp 475-480-481-482-483-484-486-487-489 e 475 e C.F.: Fg 40 Mapp 475-484 e 487 | 01/07/2022     | 30/06/2026     | 114.623,62 €   | 114.700,00 €   | 114.700,00 €   | MANTOBIT S.p.A                     | 00101110096           |                                                                                                                                                                  |
| C.F.: Fg 14 Mapp 118 Sub 1, 2, 3, 4, 5 e 6                                                  | 22/10/1988     | 21/10/2024     | 9.034,65 €     | 9.034,65 €     | 9.034,65 €     | PREFETTURA DI SAVONA               | 80005640091           | SUBLOCAZIONE - IMMOBILE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI                                                                                                        |
| C.F.: Fg 12 Mapp 418 Sub 2 (porzione)                                                       | 19/01/2021     | 17/01/2025     | 262,64 €       | 262,64 €       | 262,64 €       | CALCAGNO Caterina                  | OMISSIS               |                                                                                                                                                                  |
| C.F.: Fg 13 Mapp 137 Sub 2                                                                  | 23/05/2017     | 22/05/2027     | - €            | - €            | - €            | A.N.P.I. Vado Ligure               | 92005160095           | CANONI COMPENSATI CON LAVORI - IMPORTO STIMATO € 66.000,00                                                                                                       |
| C.T.: Fg 12 Mapp 356 (parte)                                                                | 30/12/2019     | 29/12/2023     | 154,65 €       | 154,65 €       | 154,65 €       | Popolo Marco                       | OMISSIS               | Ulteriore porzione concessa con atto del 17/05/2021 fino al 16/05/2025                                                                                           |
| C.T.: Fg 12 Mapp 1350 (parte)                                                               | 05/04/2019     | 04/04/2025     | 412,15 €       | 412,15 €       | 412,15 €       | I.L.MA. SUB. S.R.L.                | 00099420093           |                                                                                                                                                                  |
| C.T.: Fg 12 Mapp 1688 - 1690 - 1692 - 1693                                                  | 18/01/2021     | 13/01/2025     | 577,81 €       | 577,81 €       | 577,81 €       | BRUZZONE S.r.l.                    | 0831750096            |                                                                                                                                                                  |
| C.F.: Fg 12 Mapp 1634 Sub 3                                                                 | 19/01/2021     | 18/01/2027     | 614,85 €       | 614,85 €       | 614,85 €       | Vallarino Paolo                    | OMISSIS               |                                                                                                                                                                  |
| 12 Mapp 686 (parte), 1453 (parte), 1546 (parte) e 1549                                      | 30/09/2022     | 29/09/2028     | 7.000,00 €     | 7.000,00 €     | 7.000,00 €     | CELLNEX ITALIA S.p.A.              | 13264231005           | Locazione area da adibire a impianto di telecomunicazioni                                                                                                        |
| C.T.: Fg 26 Mapp 444 (parte)                                                                | 12/11/2020     | 11/11/2024     | 51,82 €        | 51,82 €        | 51,82 €        | Aloi Marco                         | OMISSIS               |                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             |                |                | 649.617,44 €   | 666.199,82 €   | 656.858,48 €   |                                    |                       |                                                                                                                                                                  |
| Cap. 1800/15 ad oggetto “FITTI ATTIVI (SERV. RILEVANTE IVA)” - PREVISIONE 2022-2023-2024    |                |                |                |                |                |                                    |                       |                                                                                                                                                                  |
| C.F.: Fg 13 Mapp 544 Sub 1                                                                  | 01/08/2006     | 31/07/2024     | 129.801,88 €   | 116.508,60 €   | 116.508,60 €   | S.A.T. S.p.A.                      | 01029990098           | Riduzione canone a partire da settembre 2022 - IMPORTI COMPRENSIVI DI IVA 22%                                                                                    |