

ELENCO FITTI ATTIVI (Cap. 1800/0) - PREVISIONE 2023-2024-2025			2023	2024	2025			
Fogli e numeri	Data Contratto	Data Scadenza	Canone Annuale	Canone Annuale	Canone Annuale	Intestatario contratto	P.IVA ditta contratto	Motivo
C.T.: Fg 40 Mapp 163 e 142 (porzioni)	01/02/2022	31/01/2032	4.607,83 €	4.607,83 €	4.607,83 €	S.S.D. Scuderia I TIGLI a.r.l.	01283370094	Affitto terreno per impianto con Scuderie cavalli
C.F.: Fg 13 Mapp 702 Sub 3	22/01/2018	21/01/2024	5.356,25 €	5.356,25 €	5.356,25 €	CONNY & ANDREA S.n.c.	01352290090	
C.T.: Fg 37 Mapp 314	01/01/1990	31/12/2022	2.329,21 €	2.329,21 €	2.329,21 €	TELECOM ITALIA MOBILE S.p.A.	00580600013	
C.T. Fg 29 Mapp 656	07/04/2003	senza scadenza	298,66 €	298,66 €	298,66 €	CATARSI ALBERTINA	OMISSIS	
C.T.: Fg 29 Mapp 657	19/02/2004	senza scadenza	79,08 €	79,08 €	79,08 €	CATARSI PAOLO	OMISSIS	
C.T.: Fg 39 Mapp 12 (porzione)	25/10/2001	24/10/2021	6.400,00 €	6.400,00 €	6.400,00 €	BAGNASCO EDOARDO S.r.l.	1333970091	Impianto produzione calcestruzzo (dal 2023 previsto affitto area alla GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l.)
C.T.: Fg 39 Mapp 14 (porzione)	05/03/2001	05/03/2021	- €	- €	- €	BAGNASCO EDOARDO S.r.l.	1333970091	
C.T.: Fg 39 Mapp 152 (porzione)	11/11/2004	24/10/2021	782,00 €	782,00 €	782,00 €	BAGNASCO EDOARDO S.r.l.	1333970091	Locazione cabina alla GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l.
C.T.: Fg 28 Mapp si tratta di un pezzo di strada	04/05/2005	03/05/2025	16,96 €	16,96 €	16,96 €	ION TERMINAL VADO LIGURE S	09626400965	
C.T.: Fg 39 Mapp 14 (parte), 154 (parte), 224 e 225 (parte)	19/12/2018	25/04/2027	411.500,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	GIUGGIA COSTRUZIONI SRL	00169990041	Canone 2023 comprensivo di penale per ritardato pagamento 2022
C.T.: Fg 39 Mapp 14 (parte), 154 (parte) e 225 (parte)	20/05/2022	25/04/2027	1.800,00 €	1.800,00 €	1.800,00 €	GIUGGIA COSTRUZIONI SRL	00169990041	
C.T.: Fg 12 Mapp 120	09/01/2013	senza scadenza	290,00 €	295,00 €	300,00 €	RECCHIA Enrico	OMISSIS	
C.T.: Fg 12 Mapp 411	23/04/2013	senza scadenza	4.640,00 €	- €	- €	RENDANO AUTO SRL	00500100094	L'area sarà interessata dai lavori per la realizzazione di una rotatoria in via Piave
C.T.: Fg 12 Mapp 1553	09/06/2021	15/05/2027	1.318,25 €	1.318,25 €	1.318,25 €	Abalone Asset Management Ltc	11387690966	
app 70-76-146-201-202-203-210 e Fg 40 Mapp 401-478-479-423-424-461	14/05/2013	16/07/2025	93.137,13 €	12.250,00 €	- €	ECOSAVONA S.R.L	00860280098	Nuovo contratto di concessione da stipulare nel 2024 (vedi schema convenzione urbanistica). Dal 01.07.2024 le entrate saranno accertate dal Settore Tutela Ambiente non come fitti ma come contributi
C.F.: Fg 14 Mapp 302 Sub 21	21/12/2020	20/12/2024	4.706,34 €	- €	2.353,17 €	AVIS VADO LIGURE	92007760090	CANONI 2023 e 2024 COMPENSATI CON LAVORI SOSTITUZIONE INFISSI REALIZZATI NEL 2023
C.F.: Fg 40 Mapp 475-480-481-482-483-484-486-487-489 e 475 e C.F.: Fg 40 Mapp 475-484 e 487	01/07/2022	30/06/2026	114.700,00 €	114.700,00 €	114.700,00 €	MANTOBIT S.p.A	00101110096	
C.F.: Fg 14 Mapp 118 Sub 1, 2, 3, 4, 5 e 6	22/10/1988	21/10/2024	9.034,65 €	9.034,65 €	9.034,65 €	PREFETTURA DI SAVONA	80005640091	SUBLOCAZIONE - IMMOBILE ADIBITO A CASERMA DEI CARABINIERI
C.F.: Fg 12 Mapp 418 Sub 2 (porzione)	19/01/2021	17/01/2025	262,64 €	262,64 €	262,64 €	CALCAGNO Caterina	OMISSIS	
C.F.: Fg 13 Mapp 137 Sub 2	23/05/2017	22/05/2027	- €	- €	- €	A.N.P.I. Vado Ligure	92005160095	CANONI COMPENSATI CON LAVORI - IMPORTO STIMATO € 66.000,00
C.T.: Fg 12 Mapp 356 (parte)	30/12/2019	29/12/2023	171,90 €	171,90 €	171,90 €	Popolo Marco	OMISSIS	Ulteriore porzione concessa con atto del 17/05/2021 fino al 16/05/2025
C.T.: Fg 12 Mapp 1350 (parte)	05/04/2019	04/04/2025	412,15 €	412,15 €	412,15 €	I.L.MA. SUB. S.R.L.	00099420093	
C.T.: Fg 12 Mapp 1688 - 1690 - 1692 - 1693	18/01/2021	13/01/2025	577,81 €	577,81 €	577,81 €	BRUZZONE S.r.l.	0831750096	
C.F.: Fg 12 Mapp 1634 Sub 3	19/01/2021	18/01/2027	665,70 €	665,70 €	665,70 €	Vallarino Paolo	OMISSIS	
C.T.: Fg 12 Mapp 686 (parte), 1453 (parte), 1546 (parte) e 1549 (parte)	30/09/2022	29/09/2028	7.000,00 €	7.000,00 €	7.000,00 €	CELLNEX ITALIA S.p.A.	13264231005	Locazione area da adibire a impianto di telecomunicazioni
C.F.: Fg 13 Mapp 544 Sub 1 (parte)			12.000,00 €	12.000,00 €	12.000,00 €			Locazione uffici ex S.A.T. - Per individuare il nuovo locatario sarà pubblicato bando di gara all'inizio del 2022
C.T.: Fg 26 Mapp 444 (parte)	12/11/2020	11/11/2024	51,82 €	51,82 €	51,82 €	Aloi Marco	OMISSIS	
			682.138,38 €	580.409,91 €	570.518,08 €			
Cap. 1800/15 ad oggetto “FITTI ATTIVI (SERV. RILEVANTE IVA)” - PREVISIONE 2022-2023-2024								
C.F.: Fg 13 Mapp 544 Sub 1 (parte)	01/08/2006	31/07/2024	116.508,60 €	116.508,60 €	116.508,60 €	S.A.T. S.p.A.	01029990098	Riduzione canone a partire da settembre 2022 - IMPORTI COMPRENSIVI DI IVA 22%