# COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

## ORDINANZA SINDACALE

N. Registro 50 Vado Ligure, 06/12/2019

**CEDIMENTO E DISSESTO STATICO DI MURO DI SOSTEGNO INSISTENTE SUL SEDIME DEL TERRENO CENSITO AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 24, MAPP 233 E FRANA DI PORZIONE DI STRADA DI ACCESSO DELL'AREA CENSITA A CATASTO TERRENI AL FG. 24, MAPP. 233, 451, SULLA STRADA COMUNALE RITANO IN COMUNE DI VADO LIGURE, FRAZIONE SEGNO, LOCALITA' PONTE DELL'ISOLA.**

## IL SINDACO

**VISTE** le allerte meteo regionali n° 73 e 74 /2019 (allerta meteo-idrogeologica di colore rosso) relative agli eventi del 22-23-24 Novembre 2019 che, come previsto dal vigente Piano Comunale di Protezione Civile, hanno comportato il passaggio in stato di allarme delle strutture comunali (COC);

**CONSIDERATO CHE** in corso di evento nelle giornate di sabato 23 e domenica 24 novembre 2019 e nei giorni seguenti, come previsto dal verbale COC del 22 Novembre 2019 e dal vigente piano comunale di Protezione Civile, sono stati compiuti numerosi sopralluoghi per il monitoraggio del territorio con particolare riguardo alle situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

**DATO ATTO CHE** a seguito della suddetta l'allerta rossa, diramata anche nel Comune di Vado Ligure nel giorno 25 novembre 2019, è stato eseguito un sopralluogo in Frazione Segno- Località Ponte dell'Isola, dal Responsabile del Servizio Edilizia Privata congiuntamente al Responsabile del Settore Tutela Ambiente il cui verbale (Reg. CC.II. n. 203 redatto in data 03/12/2019), si allega alla presente;

**CONSIDERATO CHE** durante il suddetto sopralluogo si rilevava che:

- la porzione della strada di accesso al fabbricato di civile abitazione sito in Via Santa Margherita snc. verso il greto del Torrente Segno risultava franata. Il terreno sovrastante la strada ed il muro di sostegno in pietra a secco, che insiste sul sedime del mappale 233 del Foglio 24, erano franati in seguito a fenomeni di erosione dovuti a fenomeni di ruscellamento diffuso del versante. L'acqua provocava distacco di porzioni di terra in precario stato di equilibrio che si erano riversate sulla sottostante strada comunale "Ritano" (detta "Rian"), percorso pedonale che si diparte dalla Frazione Sant'Ermete per raggiungere la Località Ponte dell'Isola;
- sussistono possibilità di distacco di ulteriori porzioni dello smottamento di terreno sulla sottostante strada comunale "Ritano" e nel greto del Torrente Segno;
- persiste una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità dovuta alla possibile erosione, cedimenti e smottamenti di ulteriori porzioni di terreno nell'area sottostante il deposito attrezzi censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vado Ligure al foglio 24, mappale 233 sub 2 e potenzialmente anche nella parte sottostante il fabbricato ad uso residenziale censito al Catasto Fabbricati del Comune di Vado Ligure al foglio 24, mappale 233, sub 1;

**CONSIDERATO CHE**, come specificato nel verbale di sopralluogo:

- i terreni censiti al Catasto Terreni al Foglio 24 mappali n. 232 - 233 – 451, adiacenti la Strada Comunale "Ritano", franando hanno distrutto non solo la strada privata di accesso ai fabbricati sopra citati di proprietà della Sig. ra OMISSIS, ma anche la suddetta Strada Comunale creando una situazione di pericolo per l'incolumità delle persone in transito nella succitata strada;

- vi è inoltre il pericolo che, a seguito di ulteriori avversi eventi metereologici, le porzioni franate siano portate a valle invadendo il greto del Torrente Segno;

**RITENUTO** quindi necessario disporre, per tutto quanto sopra premesso, che la Sig.ra OMISSIS, in qualità di proprietaria dei terreni sopracitati:

- esegua, entro 5 (cinque) giorni e comunque non oltre 20 ( venti) giorni dalla notifica della presente, tutte le opere necessarie per la messa in sicurezza dei terreni censiti al Catasto Terreni al Foglio 24 mappali n. 233 – 451 al fine di eliminare i pericoli immediati per le succitate strade (strada privata e strada comunale), disgaggiando i detriti instabili e rimuovendoli dal luogo per impedire che si riversino nel Torrente Segno;
- provveda, nel più breve tempo possibile e comunque non oltre 20 (venti) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, ad avviare le procedure volte ad eseguire, a cura e/o sotto la direzione di professionista qualificato:

  - un'accurata verifica tecnica del terreno sovrastante la strada privata ed i lavori necessari al fine di ripristinare in sicurezza il percorso comunale "Ritano";

  - un'accurata verifica tecnica e statica del fabbricato di civile abitazione censito al Catasto Fabbricati al Fg. 24, mappale 233, sub. 1, insistente sul sedime del terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 24 mappale n. 233, al fine di accertare la permanenza delle condizioni di agibilità di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e l'assenza di condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, nonché tutti i lavori–che il caso richiede per eliminare dette eventuali condizioni di pericolo;

**CONSIDERATO** che non è necessaria, data l'urgenza di provvedere desumibile dal sopra citato verbale, la comunicazione di avvio del procedimento all' interessato ed a quanti individuati dagli artt. 7 e 9 della legge 241/1990 e s.m.i., in ottemperanza al disposto dell'art. 7 della Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i., si comunica quanto segue:

- il presente procedimento sarà trattato dal Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio del Comune di Vado Ligure il cui responsabile è l'arch. Alessandro VERONESE;
- il Responsabile del procedimento è l'arch. Alessandro VERONESE (tel. 019/886450), cui sono demandate sia l'istruttoria che la conduzione del procedimento;
- gli atti relativi al procedimento di che trattasi possono essere visionati presso il Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio- Servizio Edilizia Privata, con sede nel Palazzo Comunale - Piazza S.G. Battista n. 5, nei giorni di Lunedì e Mercoledì dalle ore 08.30 alle ore 12.00 e Giovedì dalle ore 14.45 alle ore 16.45.

**VISTO** l'art. 54, comma 2 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, come sostituito dall'art. 6 della Legge n. 125 del 24/07/2008;

**VISTO** il D.M. 5/08/2008;

**VISTO** il vigente Regolamento Edilizio Comunale;

## ORDINA

alla Sig.ra OMISSIS**:**

- di eseguire, entro 5 (cinque) giorni e comunque non oltre 20 ( venti) giorni dalla notifica della presente, tutte le opere necessarie per la messa in sicurezza dei terreni censiti al Catasto Terreni al Foglio 24 mappali n. 233 – 451 al fine di eliminare i pericoli immediati per le succitate strade (strada privata e strada comunale), disgaggiando i detriti instabili e rimuovendoli dal luogo per impedire che si riversino nel Torrente Segno;
- di provvedere, nel più breve tempo possibile e comunque non oltre 20 (venti) giorni dalla data di notifica della presente ordinanza, ad avviare le procedure volte ad eseguire, a cura e/o sotto la direzione di professionista qualificato:

  - un'accurata verifica tecnica del terreno sovrastante la strada privata ed i lavori necessari al fine di ripristinare in sicurezza il percorso comunale "Ritano";

- un'accurata verifica tecnica e statica del fabbricato di civile abitazione censito al Catasto Fabbricati al Fg. 24, mappale 233, sub. 1, insistente sul sedime del terreno censito al Catasto Terreni al Foglio 24 mappale n. 233, al fine di accertare la permanenza delle condizioni di agibilità di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/2001 e l'assenza di condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, nonché tutti i lavori che il caso richiede per eliminare dette eventuali condizioni di pericolo.

L'inadempienza, oltre al procedimento contravvenzionale, darà luogo all'esecuzione d'ufficio della verifica e delle opere stesse, con rivalsa delle relative spese, nonchè alla eventuale denuncia all'Autorità Giudiziaria, ai termini dell'art. 650 del Codice Penale.

In attuazione dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990 n. 241, si rende noto che ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 80, contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria (articolo 29, D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) previa notifica a questa amministrazione entro 60 giorni dalla data di ricevimento della presente, oppure, in alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato (D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199), rispettivamente entro 120 giorni dallo stesso termine.

**Dell'esecuzione dei lavori di cui sopra, dovrà essere data tempestiva comunicazione al Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio e alla Polizia Municipale di Vado Ligure.**

Il Settore Tecnico- Urbanistica e Gestione del Territorio, il Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici e la Polizia Municipale sono incaricati della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

**F.to IL SINDACO**
(dott.sa Monica GIULIANO)

**RELATA DI NOTIFICA**

L'anno _____ addì _____ del mese di _____, in _____, via _____ n. _____ il sottoscritto messo certifica di aver notificato il presente atto destinato a _____

- consegnandone copia a mani _____
- consegnandone copia in busta sigillata recante il n. cron. _____ nome e cognome destinatario, a _____ in qualità di _____

Il Ricevente

_____

Il Messo

_____