



COMUNE DI VADO LIGURE  
PROVINCIA DI SAVONA

**DETERMINAZIONE**  
**Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici**

N. LP/254/MA

N. 897 Registro Generale

Data 20 aprile 2026

---

OGGETTO :

**Servizio di manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento comunali proroga fino al 30/06/2026- determinazione ed impegno di spesa.**

---

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E SERVIZI TECNOLOGICI

**VISTO** l'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei responsabili apicali degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

**VISTO** il decreto del Sindaco n. 18 del 18/12/2025 di nomina dal 01/01/2026 e sino al 31/12/2026 dell'Arch. Felice Rocca in qualità di responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici e della Posizione Organizzativa ai sensi dell'art. 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 26/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2026/2028, nota di aggiornamento e suoi allegati;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 23/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 23/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026/2028;

**VISTO** che il Responsabile del progetto ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici" con le attribuzioni, funzioni e responsabilità connesse alla direzione dei Servizi Progettazione, Gestione Opere Pubbliche e Manutenzione, Arch. Felice Rocca;

**VISTO** che il responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Manutenzione, Geom. Alessandro Botta;

### **PREMESSO:**

- Che con Determinazione n° 278 del 07/05/2025 RG n° 919 è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti comunali all'O.E. **PERNORIO TERMOTECNICA S.r.l.**, con sede in Via Bonini 17, 17100 Savona, C.F. e P.IVA 01750570093 che possiede i requisiti necessari;
- Che con la suddetta determinazione si affida la manutenzione degli impianti di riscaldamento dei seguenti fabbricati:
  - 1) SCUOLA MEDIA "Peterlin" - Via XXV Aprile 6
  - 2) SCUOLA ELEMENTARE CENTRO "Don Peluffo" - Piazza S. G. Battista 9
  - 3) SCUOLA ELEMENTARE FRAZIONE VALLE "G. Bertola" - Via Pietro Sacco 12
  - 4) SCUOLA ELEMENTARE FRAZIONE S. ERMETE "Don Milani" - Via Bellandi 7
  - 5) SCUOLA INFANZIA "Magia e Fantasia" - Via Sabazia 76
  - 6) BIBLIOTECA CIVICA "FRATELLI ROSSELLI" Villa Groppallo - Via Aurelia 72
  - 7) SEDE COMANDO VIGILI URBANI - Via Alla Costa 3
  - 8) AMBULATORIO in Loc. Segno - Via Bartolomeo Peluffo (ex scuola)
- Che con nota Prot. n. 9889/2025 trasmessa alla Ditta **PERNORIO TERMOTECNICA**

**S.r.l.**, è stato comunicato l'affidamento in parola che per effetto del Decreto Legislativo n. 36/2023, articolo 18, comma 1, equivale alla stipula del contratto;

**CONSIDERATO:**

- Che nelle more dell'espletamento di una nuova procedura di affidamento si ritiene necessario prorogare il contratto in essere fino al 30/06/2026;
- Che l'O.E. affidatario acconsente ad occuparsi della manutenzione degli impianti di riscaldamento degli edifici di proprietà del comune di Vado Ligure fino al 30/06/2026, alle medesime condizioni del contratto vigente;

**PRESO ATTO:**

- Che si ritiene opportuno quindi procedere a prorogare il servizio fino al 30/06/2026 all'operatore economico **PERNORIO TERMOTECNICA S.r.l.**, con sede in Via Bonini 17, 17100 Savona, C.F. e P.IVA 01750570093;
- Che le condizioni economiche della proroga sono così riassunte:

Durata in giorni	15/04/2026	30/06/2026	76
Costo canone annuo/giorno	€ 12.998,70	365	€ 35,61
Costo oneri sicurezza annuo/giorno	€ 500,00	365	€ 1,37
Proposta canone proroga	€ 35,61	76	€ 2.706,36
Proposta oneri sicurezza annuo/giorno	€ 1,37	76	€ 104,12
		Sommano	€ 2.810,48
		Per IVA al 22%	€ 595,40
		<b>Totale</b>	<b>€ 3.405,88</b>

**VISTI:**

- L'articolo 14 del decreto legislativo 36/2023 che definisce che la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici è fissata in € 5.404.000,00 per lavori, ed in € 216.000,00 per servizi e forniture e che il calcolo del valore stimato è basato sul totale massimo pagabile, al netto dell'IVA.
- L'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00;

**DATO ATTO:**

- Che l'importo complessivo stimato del valore dell'appalto (calcolato nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo n. 36/2023, articolo 14, comma 4), è inferiore ad € 150.000,00;
- Che il contratto di servizi in oggetto è stipulato a corpo;
- Che il codice CIG relativo alle procedure di cui all'oggetto, ai sensi della Legge n. 136/2010 è **B6BD753A83**;
- Che si procederà alla liquidazione della spesa in parola dovuta a favore della Società incaricata a fronte di regolare fattura, previa verifica della regolarità contributiva e nel rispetto delle norme circa la tracciabilità dei flussi finanziari;

**VERIFICATO:**

- Il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'O.E. **PERNORIO TERMOTECNICA S.r.l.**, conservato agli atti del settore, da cui si evince il possesso dei requisiti di carattere generale;
- Il DURC ON LINE relativo all'O.E. Numero INAIL\_53620317 Data richiesta 03/04/2026 Scadenza validità 01/08/2026) conservato agli atti del settore, da cui si evince la regolarità contributiva;

**RITENUTO** di provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa di **€ 3.405,88** come di seguito indicato:

- **€ 3.405,88** al Capitolo 1270/26 "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO\_PARTE CORRENTE FIN\_ 46)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin. VU.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili) del Bilancio 2026/2028 esigibilità 2026;

**RICHIAMATI:**

- Il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 – “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- L’articolo 183 del suddetto decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000;
- Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Il “Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi” vigente.
- Il “Regolamento di Contabilità” vigente;

<b>D E T E R M I N A</b>
--------------------------

- 1) Di prorogare, per quanto espresso in narrativa, il contratto denominato “**Servizio di manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento comunali**” fino al **30/06/2026** a favore dell’O.E. affidatario PERNORIO TERMOTECNICA S.r.l., con sede in Via Bonini 17, 17100 Savona, C.F. e P.IVA 01750570093, per la manutenzione degli impianti di riscaldamento dei seguenti edifici di proprietà del comune di Vado Ligure:

- SCUOLA MEDIA “Peterlin” - Via XXV Aprile 6
- SCUOLA ELEMENTARE CENTRO “Don Peluffo” – Piazza S. G. Battista 9
- SCUOLA ELEMENTARE FRAZIONE VALLE “G. Bertola” - Via Pietro Sacco 12
- SCUOLA ELEMENTARE FRAZIONE S. ERMETE “Don Milani” - Via Bellandi 7
- SCUOLA INFANZIA “Magia e Fantasia” - Via Sabazia 76
- BIBLIOTECA CIVICA “FRATELLI ROSSELLI” Villa Groppallo - Via Aurelia 72
- MAGAZZINO COMUNALE - Via Alla Costa 3
- UFFICI COMANDO VIGILI URBANI - Via Alla Costa 3
- UFFICI SEMINTERRATI SCUOLA ELEMENTARE CENTRO – Via Piave 2

- 2) Di approvare il seguente quadro economico del contratto di proroga:

Durata in giorni	15/04/2026	30/06/2026	76
Costo canone annuo/giorno	€ 12.998,70	365	€ 35,61
Costo oneri sicurezza annuo/giorno	€ 500,00	365	€ 1,37
Proposta canone proroga	€ 35,61	76	€ 2.706,36
Proposta oneri sicurezza annuo/giorno	€ 1,37	76	€ 104,12
		Sommano	€ 2.810,48
		Per IVA al 22%	€ 595,40
		<b>Totale</b>	<b>€ 3.405,88</b>

- 3) Di impegnare a favore dell’O.E l’importo totale pari a **€ 3.405,88**, come di seguito indicato:

- **€ 3.405,88** al Capitolo 1270/26 "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO\_PARTE CORRENTE FIN\_ 46)"

(Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103–Piano Fin. VU.1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili) del Bilancio 2026/2028 esigibilità 2026;

- 4) Di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dal Codice Identificativo Gara CIG **B6BD753A83**;
- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico di progetto, ai sensi del decreto legislativo 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca.
- 6) Di attestare, sulla base delle normative in vigore alla data odierna, che l'impegno di spesa ed il conseguente programma dei pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ed in particolare con i vincoli derivanti dal patto di stabilità;
- 7) Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle spettanze a favore della Ditta incaricata, mediante successivi atti di liquidazione, a fronte di regolari fatture mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato nello stesso documento contabile;
- 8) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Economico finanziario per i successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i. e dell'art. 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. 5 del 26/02/2013).

**IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici**

**Data 20 aprile 2026**

**( ROCCA ARCH. FELICE ) \***

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



**COMUNE DI VADO LIGURE**

PROVINCIA DI SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267**

N. Determina Registro Generale 897 Data 20/04/2026

---

**OGGETTO :**

**Servizio di manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento comunali proroga fino al 30/06/2026- determinazione ed impegno di spesa.**

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- assunzione dell'impegno di spesa
- riduzione di spesa
- economia di spesa
- integrazione di spesa
- annullamento di spesa
- prenotazione di spesa

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 184 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- liquidazione di spesa

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 179 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- accertamento di entrata
- integrazione di entrata
- riduzione di entrata
- annullamento di entrata

Impegno			Accertamento										
Anno/Numero			Anno/Numero		Cap.	Art.	Descrizione del Capitolo	Cod.Bil.		Importo	P.Fin.	CUP	CIG
2026	1297	0			1270	26	SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO_PARTE CORRENTE FIN_ 46)	01 05 1 103	Impegno	3.405,88	U.1.03.02.09.008		B6BD75 3A83

**IL CAPO SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO ad interim  
(POLIFRONI ANNA MARIA) \***

**Vado Ligure, li 21/04/2026**

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

