

REGIONE LIGURIA

DIPARTIMENTO TERRITORIO

VICE DIREZIONE GENERALE URBANISTICA E
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

SETTORE URBANISTICA

Genova, 25/3/2019

Prot. n. PG/2019/ 92731

Classificazione: 2017/G11.6.3/75

Allegati: 1

P.E.C.

AL COMUNE DI

Vado Ligure (SV)

e, p.c.

Alla Provincia di **SAVONA**

Oggetto: Comune di Vado Ligure (Sv) – Approvazione di varianti alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRG per l'introduzione dell'art. 25/quater e l'integrazione dell'art. 26.

Si comunica che, con deliberazione della Giunta Regionale n. 203 del 14.3.2019, è stata approvata, nei termini e a condizione dell'accettazione della prescrizione ivi indicata, la variante in oggetto.

Della citata deliberazione si trasmette copia precisando che tale provvedimento è condizionato alla osservanza della suddetta prescrizione, per cui lo stesso – a norma dell'art. 5 della l.r. 17.1.1980 n. 9 e s.m. – acquisterà efficacia soltanto a seguito della accettazione integrale della prescrizione stessa, da effettuarsi con deliberazione del Consiglio Comunale, e del conseguente adeguamento dei relativi atti.

Nell'informare che della suddetta deliberazione è in corso la pubblicazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione ed, in forma integrale, sul sito informatico regionale, si fa presente che codesto Comune dovrà espletare i successivi incombeni di pubblicità di sua competenza sia a norma dell'art. 10, comma 6, della L. 17.8.1942, n. 1150 e s.m. (mediante deposito degli atti della variante, ivi compresa la deliberazione di accettazione delle prescrizione di cui sopra, nella Segreteria del Comune a libera visione del pubblico per tutto il periodo di validità del piano e divulgazione della notizia dell'avvenuto deposito nelle stesse forme di pubblicità seguite in fase di adozione) sia a norma dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 (mediante pubblicazione degli atti nel sito informatico comunale).

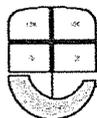
Si segnala che l'elaborato "Testo degli articoli 25/quater e 26" contenuti nella "Relazione illustrativa", approvato con la sopra citata DGR n. 203/2019 e da integrarsi con la sopra citata prescrizione, non viene trasmesso in quanto lo stesso è già in possesso di codesto Comune.

Per il necessario completamento della documentazione regionale si invita codesta Amministrazione a trasmettere copia della suddetta deliberazione di accettazione delle prescrizioni con i relativi elaborati ed a comunicare alla scrivente Amministrazione e, per conoscenza, alla Provincia l'avvenuto espletamento degli incombeni di cui sopra.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE
(Arch. Antonio Gorgoni)

SCHEMA N..... NP/7230
DEL PROT. ANNO 2019



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Segreteria Generale
Staff affari Giunta - Settore

SEDUTA DELLA GIUNTA REGIONALE : N 3546 del 14/03/2019

N. 203

IN DATA 14/03/2019

OGGETTO : Comune di Vado Ligure (Sv). Approvazione di varianti alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRG per l'introduzione dell'art. 25/quater e l'integrazione dell'art. 26.

CERTIFICAZIONE DELLE RISULTANZE DELL'ESAME DELL'ATTO

Si **ATTESTA** che nel corso dell'odierna seduta della Giunta Regionale, **PRESIDENTE** Giovanni Toti , con la partecipazione dei seguenti Componenti, che si sono espressi in conformità di quanto a fianco di ciascuno indicato:

PRESENTI	ASSENTI	I COMPONENTI DELLA GIUNTA - SIGNORI	VOTI ESPRESSI		
			FAVOR.	ASTEN.	CONTR.
X		Giovanni Toti - Presidente	X		
X		Sonia Viale - Vice Presidente	X		
X		Andrea Benveduti - Assessore	X		
X		Giovanni Berrino - Assessore	X		
X		Ilaria Cavo - Assessore	X		
X		Giacomo Raul Giampedrone - Assessore	X		
X		Stefano Mai - Assessore	X		
X		Marco Scajola - Assessore	X		
8			8		

RELATORE alla Giunta Marco Scajola e con l'assistenza del Segretario Generale e del Dott. Roberta Rossi, che ha svolto le funzioni di **SEGRETARIO**

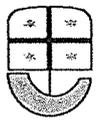
LA GIUNTA REGIONALE

all'unanimità **HA APPROVATO** il provvedimento proposto secondo lo schema il cui testo integrale è riportato in originale da pag. 1 a pag. 4 della presente cartella, autenticato dal Segretario della Giunta Regionale.

Data - IL SEGRETARIO
14/03/2019 (Dott. Roberta Rossi)

Il presente **ATTO** viene contraddistinto col numero, a margine indicato, del **REGISTRO ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE - Parte I**

RISULTANZE DELL'ESAME	AUTENTICAZIONE COPIE	CODICE PRATICA :
	SETTORE STAFF E AFFARI GIUNTA P. _____ SEGRETARIO (Dott.ssa Augusta Girresi)	VadoRIR
PAGINA : I	COD. ATTO :	DELIBERAZIONE

SCHEMA N. NP/7230 DEL PROT. ANNO.....2019	 REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti Urbanistica - Settore
---	---

OGGETTO : Comune di Vado Ligure (Sv). Approvazione di varianti alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente PRG per l'introduzione dell'art. 25/quarter e l'integrazione dell'art. 26.

DELIBERAZIONE	N. 203 <small>del REGISTRO ATTI DELLA GIUNTA</small>	IN 1403/2019 <small>DATA</small>
----------------------	--	--

LA GIUNTA REGIONALE

Vista la Legge Urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150 e successive modificazioni;
 Vista la legge regionale 4 settembre 1997, n. 36 (Legge Urbanistica Regionale) e successive modificazioni;
 Visto il D.lgs 26 giugno 2015 n. 105 recante "Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose";
 Vista la Legge Regionale 10.8.2012 n. 32, recante "Disposizioni in materia di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e modifiche alla legge regionale 30.12.1998, n. 38 (Disciplina della Valutazione di Impatto Ambientale)" e s.m.;;
 Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 254 del 31.3.2017 e s.m. di individuazione degli atti amministrativi di competenza degli organi e degli uffici regionali diversi da quelli consiliari;
 Vista la circolare del Segretario Generale prot. n. IN/2017/5856 del 23.3.2017 recante "Disposizioni relative alla verifica preventiva di legittimità degli atti amministrativi regionali"

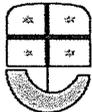
PREMESSO

Che il Comune di Vado Ligure, in provincia di Savona, è dotato di PRG approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1988 del 5.9.1977 e successivamente corredato di disciplina paesistica di livello puntuale approvata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1067 del 29.8.2008, e, in quanto tale, assoggettato alle limitazioni di cui all'art. 47 ter della l.r. n. 36/1997 e s.m.;;
 Che la Civica Amministrazione con DCC n. 76 del 23.10.2012, nell'ambito dell'attivazione della procedura di VAS sul progetto preliminare di PUC in allora in itinere, ha approvato l'elaborato tecnico "Rischio di incidenti rilevanti (ERIR)" redatto ai sensi del D. M. LL. PP. del 9.5.2001;
 Che il Comune - a seguito della mancata conclusione del procedimento di approvazione del PUC e della cessazione delle relative misure di salvaguardia - con DCC n. 15 del 3.3.2017 ha adottato le

Data - IL DIRIGENTE (Arch. Antonio Gorgoni) 12.3.19	Data - IL SEGRETARIO (Dott. Roberta Rossi) 14 MAR. 2019
--	--

<p>ATTO</p> <p>PAGINA : 1</p>	<p>AUTENTICAZIONE COPIE</p> <p>SETTORE STAFF E AFFARI GIUNTA</p> <p>P _____ C _____ C _____</p> <p>IL SEGRETARIO MS</p> <p>(Dott.ssa Augusta Cinesi)</p>	<p>CODICE PRATICA</p> <p>VadoRIR</p>
<p>COD. ATTO : DELIBERAZIONE</p>		

SCHEMA N. NP/7230
DEL PROT. ANNO.....2019



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Urbanistica - Settore

varianti in oggetto, un nuovo elaborato "Rischio di incidenti rilevanti (ERIR)", predisposto ai sensi dell'art. 22, comma 7, del D.Lgs n. 105/2015 nel frattempo intervenuto, nonché una relazione di esclusione dalle procedure di VAS di cui alla l.r. 32/2012 e s.m., formulata secondo le indicazioni di cui all'allora operante DGR 223/2014;

Che le varianti in esame sono state assoggettate agli adempimenti di pubblicità-partecipazione per 30 giorni consecutivi a far data dal 19.7.2017 senza seguito di osservazioni, come certificato con nota comunale n. 19185 del 21.9.2017;

Che gli atti di cui sopra sono stati trasmessi alla Regione per l'approvazione con nota n. 19204 del 21.9.2017 pervenuta in data 28.9.2017;

CONSIDERATO

Che nel territorio comunale di Vado Ligure sono presenti quattro stabilimenti (Zincol Ossidi, Infineum, Petrolog Tirreno Power) che rientrano nel campo di applicazione del D.Lgs. 105/2015;

Che, in adeguamento alle disposizioni dell'art. 22, comma 7, del sopra menzionato D.Lgs 105/2015, con la variante in oggetto viene proposta l'introduzione nelle Norme Tecniche di Attuazione di un nuovo articolo, rubricato quale art. 25/quarter "Disciplina per stabilimenti a rischio incidente rilevante (ex D.Lgs 105/2015)", che stabilisce i limiti per l'insediamento di nuovi stabilimenti a rischio di incidente rilevante e per le aree di danno esterne agli stabilimenti esistenti;

Che, nello specifico, la disciplina di cui al citato art. 25/quarter, tra i suoi contenuti più significativi, prevede il divieto di insediare nuovi stabilimenti soggetti a RIR qualora l'ambito interessato confini con zone in cui siano presenti o previsti elementi di vulnerabilità sensibili al danno sanitario e ambientale (quali, ad esempio, edifici residenziali, scuole, edifici pubblici, ecc.), stabilisce che le aree di danno relative a nuovi stabilimenti soggetti a RIR siano interamente contenute all'interno del perimetro degli stabilimenti stessi e dispone che le aree di danno esterne al perimetro di stabilimenti esistenti soggetti a RIR non possano essere ulteriormente ampliate;

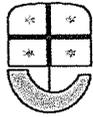
Che, al fine di agevolare l'attuazione di interventi produttivi da realizzare nelle zone produttive e portuali, semplificando le modalità di asservimento delle aree necessarie per l'edificazione, con la variante di che trattasi viene inoltre proposta l'integrazione dell'art. 26, comma 26.1 delle Norme Tecniche di Attuazione, con il seguente testo: "L'atto pubblico può essere omesso nel caso di interventi aventi ad oggetto attività produttive da realizzare nelle zone produttive e portuali, ma tali asservimenti devono essere comunque riportati in apposito repertorio, composto di planimetria e registro, tenuto dal Comune.";

RITENUTO

Data - IL DIRIGENTE (Arch. Antonio Gargoni) 12.3.19	Data - IL SEGRETARIO (Dott. Roberta Rossi)
---	---

ATTO	AUTENTICAZIONE COPIE SETTORE STAFF E AFFARI GIUNTA P. _____ (Dott. Roberto Rossi)	CODICE PRATICA VadoRIR
PAGINA : 2	COD. ATTO : DELIBERAZIONE	

SCHEMA N. NP/7230
DEL PROT. ANNO.....2019



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Urbanistica - Settore

Che la variante al vigente PRG relativa all'introduzione del nuovo art. 25/quater rientra nel processo di aggiornamento della strumentazione urbanistica vigente e costituisce, di fatto, un adeguamento dei contenuti del vigente PRG che la Civica Amministrazione ha correttamente ritenuto di implementare, atteso che il procedimento approvativo del PUC non ha avuto seguito;

Che la disciplina proposta con la variante di che trattasi sia da valutarsi favorevolmente in quanto le funzioni potenzialmente vulnerabili, nel caso di Vado Ligure, sono frammiste a quelle produttive aventi diversa natura e grado di pericolosità, in un tessuto fortemente interconnesso ove la trama infrastrutturale e dei servizi innerva ampi compendi residenziali direttamente relazionati con la produzione di sostanze chimiche (Infineum, Zincol Ossidi) e di energia (Tirreno Power), nonché con il deposito di oli minerali (Petrolog);

Che, tenuto conto della sopra descritta situazione di frammistione fra diverse funzioni che caratterizza l'abitato di Vado Ligure, è peraltro da prescrivere che l'art. 25/quater sia integrato con l'inserimento di un comma del seguente tenore: "10. Sugli edifici esistenti nelle aree di danno che ricadono all'esterno del perimetro degli stabilimenti a RIR sono esclusivamente consentiti interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria";

Che, per quanto concerne la variante relativa all'integrazione dell'art. 26, comma 26.1, la stessa risulta assentibile in quanto coerente con il disposto di cui all'art. 73, comma 3, della l.r. 16/2008 e s.m.;

DATO ATTO

Che, sotto il profilo ambientale, la variante è corredata di relazione di esclusione dalle procedure di VAS di cui alla l.r. 32/2012 e s.m., predisposta secondo le indicazioni di cui all'allora operante DGR 223/2014;

Che la Regione è competente all'approvazione delle varianti in oggetto indicate ai sensi dell'art. 81, comma 1, lett. a) della citata l.r. n. 11/2015 e s.m., varianti procedibili ai sensi del sopra citato art. 47 ter della l.r. 36/1997 e s.m. in quanto finalizzate a introdurre previsioni relative ad attività produttive;

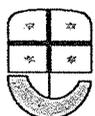
Che gli elaborati relativi alla variante in oggetto sono costituiti da:

Testo degli articoli 25/quater e 26 contenuti nella "Relazione illustrativa", da integrarsi con la prescrizione sopra indicata;

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica, Pianificazione territoriale, Demanio e Tutela del Paesaggio, Politiche Abitative ed Edilizia, Attività Estrattive, Rapporti con i Lavoratori transfrontalieri

Data - IL DIRIGENTE <i>12.3.19</i> (Arch. Antonio Gorgoni)		Data - IL SEGRETARIO <i>[Signature]</i> (Dott. Roberta Rossi)	
ATTO	AUTENTICAZIONE COPIE		CODICE PRATICA
	SETTORE TERRIT. E AFFARI GIUNTA <i>[Signature]</i>		VadoRIR
PAGINA : 3	COD. ATTO : DELIBERAZIONE		

SCHEMA N. NP/7230
DEL PROT. ANNO.....2019



REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale
Dipartimento territorio, ambiente, infrastrutture e trasporti
Urbanistica - Settore

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi dell'articolo 81, comma 1, lett. a) della legge regionale n. 11/2015 e s.m., per le motivazioni sopra riportate, le varianti al Piano Regolatore Generale del Comune di Vado Ligure, adottate con Deliberazione Consiliare n. 15 del 31.3.2017, relative all'introduzione nelle relative Norme Tecniche di Attuazione dell'art. 25/quarter e all'integrazione dell'art. 26 delle medesime Norme, con la prescrizione sopra riportata da accettarsi da parte del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 5 della l.r. 9/1980 e s.m.;
- 2) di disporre che la presente deliberazione sia resa nota mediante:
 - a) pubblicazione per estratto, a cura della Regione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Liguria anche ai sensi e per gli effetti della legge regionale 24.12.2004 n. 32 e s.m. ed, in forma integrale, nel sito informatico regionale;
 - b) deposito a cura del Comune di Vado Ligure, con i relativi allegati ed elaborati, a libera visione del pubblico presso la Segreteria comunale a norma dell'art. 10, 6° comma, della citata Legge Urbanistica n. 1150/1942 e s.m. nonché mediante inserimento nel sito informatico comunale a norma dell'art. 39 del D.Lgs n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta pubblicazione della deliberazione stessa.

FINE TESTO

Si attesta la regolarità amministrativa, tecnica e contabile del presente atto.

Data - IL DIRIGENTE

(Arch. Antonio Gorgoni)

12.3.19

Data - IL VICE DIRETTORE GENERALE TERRITORIO

(Arch. Pier Paolo Tomiolo)

12/3/2019

Data - IL DIRIGENTE

(Arch. Antonio Gorgoni)

12.3.19

Data - IL SEGRETARIO

(Dott. Roberta Rossi)

[Signature]

ATTESTO che la presente COPIA, ricavata su

n. 5 pagine da me singolarmente firmate
E' CONFORME all'originale degli atti.
Genova, 19/03/2019

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA

VadoRIR

ATTO



ROBERTA ROSSI
(Dott. Roberta Rossi)

[Signature]

PAGINA : 4

COD. ATTO : DELIBERAZIONE