



**COMUNE DI VADO LIGURE**  
PROVINCIA DI SAVONA

**DETERMINAZIONE**

**Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio**

N. URB/19/PA

N. 280 Registro Generale

**Data 02 febbraio 2026**

---

**OGGETTO :**

**PROCEDIMENTO AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE, AI SENSI DELL'ART. 45 BIS COD. NAV., DELLA STRUTTURA SOCIO - RICREATIVA E SPORTIVA AD USO PUBBLICO, INSISTENTE SU AREA DEL DEMANIO MARITTIMO, UBICATA IN VADO LIGURE (SV), FRAZ. PORTO VADO – NOMINA DELLA COMMISSIONE TECNICA DI VALUTAZIONE**

---

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO**

**VISTO** l'art. 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n° 37 del 13.06.1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

**VISTA** la deliberazione del commissario straordinario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20/12/2023 con cui è stato adottato il Regolamento Generale delle Entrate Comunali;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 26/11/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2026/2028, nota di aggiornamento e suoi allegati;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 23/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 23/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026/2028;

**VISTO** l'atto sindacale n. registro 19 del 18/12/2025 di nomina del sottoscritto Arch. Alessandro Veronese, a decorrere dal 01/01/2026 e fino al 31/12/2026, quale Responsabile di Settore e incaricato di Elevata Qualificazione ai sensi dell'art. 2 del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, per il V Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;

**DATO ATTO** che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, in deroga all'art. 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, è il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, arch. Alessandro Veronese (Cat. D);

**RICHIAMATA** la determinazione Reg. Gen. n. 2821 del 29/12/2025, con la quale il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio ha disposto:

- 1) di indire un procedimento amministrativo ad evidenza pubblica per l'affidamento della gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, della Struttura socio - ricreativa e sportiva ad uso pubblico, insistente su area del demanio marittimo, ubicata in Vado Ligure (SV), Fraz. Porto Vado, censita al Catasto Terreni al foglio 31 mappali 451, 469 (parte), 470 e 471 ed al Catasto Fabbricati al foglio 31 mappali 451, 470 e 471, denominata anche brevemente "Struttura" e costituita da: campetto di calcio, relativi spogliatoi e locali annessi, area verde ed edifici adibiti rispettivamente a sede sociale e cucina, il tutto come meglio descritto e delimitato con campitura verde nella planimetria allegata alla suddetta determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, sub lettera A), in ossequio alle linee guida formulate dalla Giunta Comunale con la deliberazione n. 149 del 17/12/2025;
- 2) di dare atto che il suddetto procedimento si sarebbe svolto secondo la procedura di cui all'art. 26 del "Regolamento per l'assegnazione in uso a terzi dei beni immobili di proprietà comunale";
- 3) di approvare l'Avviso di procedimento ad evidenza pubblica allegato alla suddetta determinazione sub 1), per formarne parte integrante e sostanziale, unitamente ai relativi allegati A), B), C), D) ed E);

- 4) di dare atto che il suddetto Avviso sarebbe stato pubblicato per almeno giorni 30 (trenta) sul sito internet del Comune di Vado Ligure;

**DATO ATTO:**

- CHE, in data 29/12/2025, il suddetto Avviso di gara è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Vado Ligure;
- CHE ai sensi dell'Avviso di gara sopra citato:

*“La fase istruttoria sarà curata da una Commissione tecnica di valutazione, composta da tre membri esperti, oltre ad un segretario verbalizzante.*

*La Commissione giudicatrice, il giorno fissato per l'apertura dei plichi, sulla scorta della vigente disciplina, procederà:*

- a) a dare lettura dei criteri prestabiliti per l'assegnazione dei punteggi;*
- b) a verificare l'integrità, la regolare chiusura, la sigillatura e la correttezza formale dei plichi e della documentazione amministrativa e, in caso negativo, a escludere i concorrenti in questione dalla selezione pubblica;*
- c) ad aprire il plico contenente la documentazione per la partecipazione alla gara per ciascun concorrente;*
- d) a verificare che non vi siano, per alcuno dei concorrenti, ragioni di inammissibilità alla procedura di selezione;*
- e) in presenza di cause di esclusione, i concorrenti cui esse si riferiscono saranno esclusi, senza ulteriori preavvisi, salvo per loro la possibilità di presenziare ai lavori e svolgere direttamente in quella sede eventuali considerazioni difensive.*

*Successivamente la Commissione, in data ed ora da stabilirsi, in seduta non pubblica, esaminerà la documentazione tecnico-amministrativa presentata, formando le relative valutazioni sulla scorta delle norme di gara e dei criteri di cui sopra.*

*In seduta pubblica, la cui data di svolgimento sarà tempestivamente comunicata dopo l'ultimazione delle operazioni di valutazione di cui al punto precedente, la Commissione:*

- a) darà lettura del dettaglio dei punteggi risultanti dall'attività di valutazione delle proposte tecnico-organizzative;*
- b) a formare la graduatoria e ad aggiudicare la gestione in via provvisoria. In caso di parità si procederà all'aggiudicazione definitiva con la procedura di cui all'Articolo 77 del Regio Decreto n° 827 del 1924.”;*

**RICHIAMATA** per analogia, ancorché non espressamente applicabile al caso di specie, la Deliberazione G.C. n. 172 del 04/12/2017 ad oggetto “*Criteri per la nomina della commissione di aggiudicazione negli appalti aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - modifiche*” con la quale si definiscono e approvano regole e criteri per la formazione e il funzionamento delle commissioni di aggiudicazione delle procedure di appalto da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**RILEVATO:**

- CHE la Commissione deve essere composta da un numero dispari di componenti, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;
- CHE la Commissione è presieduta, di norma ed in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 107 3° comma lett. a) del T.U.EE.LL., dal Responsabile del Settore competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto.
- CHE la nomina dei commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

**DATO ATTO:**

- CHE il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 30 gennaio 2026 alle ore 13:00 e che pertanto si può procedere alla nomina dei Commissari e alla costituzione della Commissione Giudicatrice;

- CHE al momento dell'accettazione dell'incarico i commissari devono dichiarare, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione;
- CHE si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento e dei *curricula* dei componenti della Commissione in questione sulla Sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito internet del Comune di Vado Ligure;

**CONSIDERATO** che, al fine dell'individuazione dei componenti della Commissione giudicatrice, si è reso necessario valutare le professionalità rinvenibili all'interno del Comune di Vado Ligure, tra i funzionari idonei allo svolgimento dell'incarico, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

**RITENUTO** opportuno, sulla base della valutazione delle competenze ed esperienze specifiche possedute come da *curricula* agli atti d'ufficio, di individuare i membri della Commissione giudicatrice tra i funzionari del Comune di Vado Ligure, qui di seguito elencati:

- a) Presidente e Segretario verbalizzante: Arch. Alessandro Veronese, Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;
- b) Commissario esperto: Arch. Elvezia Trucco, Responsabile del Servizio Edilizia Privata;
- c) Commissario esperto: Geom. Giampaolo Giamello, Responsabile del Servizio Patrimonio;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto del Comune di Vado Ligure;
- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Piano triennale per la prevenzione della corruzione per il triennio 2025/2027;

## **D E T E R M I N A**

- 1) per quanto premesso in narrativa, di nominare come di seguito i componenti della Commissione Giudicatrice relativa al procedimento amministrativo ad evidenza pubblica per l'affidamento della gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, della Struttura socio - ricreativa e sportiva ad uso pubblico, insistente su area del demanio marittimo, ubicata in Vado Ligure (SV), Fraz. Porto Vado, censita al Catasto Terreni al foglio 31 mappali 451, 469 (parte), 470 e 471 ed al Catasto Fabbricati al foglio 31 mappali 451, 470 e 471:
  - a) in qualità di Presidente e Segretario verbalizzante: Arch. Alessandro Veronese, Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;
  - b) in qualità di componenti esperti:
    - Arch. Elvezia Trucco, Responsabile del Servizio Edilizia Privata;
    - Geom. Giampaolo Giamello, Responsabile del Servizio Patrimonio;
- 2) di disporre che la Commissione Giudicatrice, previa dichiarazione dei componenti di insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione, operi secondo le modalità riportate negli atti di gara;
- 3) di dare atto che i Commissari, interni al Comune di Vado Ligure, operano in orario di servizio e pertanto non avranno diritto ad emolumenti aggiuntivi;
- 4) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione del presente atto e dei *curricula* dei componenti della commissione in questione sulla Sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito internet del Comune di Vado Ligure;
- 5) di attestare, con la sottoscrizione del presente atto, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del

D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 4 comma 4 del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (D.C.C. n. 5 del 26.02.2013).

**IL RESPONSABILE SETTORE Settore V - Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio**

**Data 02 febbraio 2026**

**( VERONESE ARCH. ALESSANDRO ) \***

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa