



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE

Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

N. LP/499/OP

N. 1763 Registro Generale

Data 01 settembre 2025

OGGETTO :

P.N.R.R. MISSIONE 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.

“REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO IN VIA SABAZIA – SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO”.

CUP G41B21011050001.

Autorizzazione al subappalto

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

RICHIAMATI:

- L'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei responsabili apicali della struttura degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;
- Il decreto del Sindaco n. 52 del 02/12/2024 di nomina del Responsabile del IV Settore Tecnico Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici e incaricato di Elevata Qualificazione che assegna all'Arch. Felice Rocca dal 01/01/2025 al 31/12/2025 la direzione del Servizio manutenzione acquisti, del Servizio progettazione e gestione interventi, del Servizio gestione opere pubbliche e appalti;
- La deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 28/11/2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027, nota di aggiornamento e suoi allegati;
- La deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 20/12/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- La deliberazione della Giunta comunale n. 101 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) 2025/2027.

RICHIAMATI INOLTRE:

- La legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"
- La legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante "Norme per l'edilizia scolastica"
- La legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso".
- Il decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, recante "Recepimento della direttiva 2010/31/UE sulla prestazione energetica nell'edilizia".
- La legge 13 luglio 2015, n. 107, recante "Riforma del sistema nazionale di istruzione e formazione e delega per il riordino delle disposizioni legislative vigenti".
- Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il Codice dei contratti pubblici.

- Il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP.
- La legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023” e, in particolare l’articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037.
- La legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023” e, in particolare l’articolo 1, comma 1043, secondo periodo, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell’economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico.
- Il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”.
- Il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure».
- Il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n.113, recante «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia».
- Il decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”.
- Il decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 giugno 2022, n. 79, recante “Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza” e, in particolare l’articolo 47.
- La direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell’edilizia
- Il regolamento (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 luglio 2018, recante “Regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i regolamenti (UE) n.

1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012”.

- Il regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, relativo all’istituzione di un quadro che favorisce gli investimenti sostenibili e recante modifica del regolamento (UE) 2019/2088 e, in particolare, l’articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”).
- La comunicazione della Commissione europea 2021/C 58/01, recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.
- Il regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza.
- Il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, e in particolare la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”.
- I principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani.
- Gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR.
- La Strategia per i diritti delle persone con disabilità 2021-2030 della Commissione europea.
- Le conclusioni del Consiglio europeo di Barcellona del 2002, in particolare il punto n. 32, con cui sono stati fissati i seguenti obiettivi: “[...] gli Stati membri dovrebbero rimuovere i disincentivi alla partecipazione femminile alla forza lavoro e sforzarsi per fornire, entro il 2010, tenuto conto della domanda e conformemente ai modelli nazionali di offerta di cure, un’assistenza all’infanzia per almeno il 90% dei bambini di età compresa fra i 3 anni e l’età dell’obbligo scolastico e per almeno il 33% dei bambini di età inferiore ai 3 anni”.
- La comunicazione della Commissione al Parlamento europeo, al Consiglio, al Comitato economico e sociale europeo e al Comitato delle Regioni, “Piano d’azione per l’integrazione e l’inclusione 2021-2027” (COM(2020) 758 final del 24 novembre 2020).
- La comunicazione della Commissione al Parlamento europeo, al Consiglio, al Comitato economico e sociale europeo e al Comitato delle Regioni, “Un’Unione dell’uguaglianza: strategia per i diritti delle

persone con disabilità 2021-2030” (COM(2021) 101 final del 3 marzo 2021).

- La delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020, che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP.
- Il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2020 n. 166, recante “Regolamento concernente l’organizzazione del Ministero dell’Istruzione”.
- Il decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975, recante “Norme tecniche aggiornate relative all’edilizia scolastica”, ivi compresi gli indici di funzionalità didattica, edilizia e urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica.
- Il decreto del Ministro dello sviluppo economico, di concerto con il Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare, con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e con il Ministro della salute, 26 giugno 2015, recante “Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici”.
- Il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target.
- Il decreto del Ministro dell’istruzione, di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze, 21 settembre 2021, n. 284, di istituzione dell’Unità di missione di livello dirigenziale generale per l’attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza a titolarità del Ministero dell’istruzione.
- Il decreto del Ministro dell’istruzione 30 novembre 2021, n. 341, che individua ulteriori uffici di livello dirigenziale non generale all’interno dell’Unità di missione per il PNRR.
- Il decreto del Ministro dell’istruzione 11 febbraio 2022, n. 26, recante modifiche al decreto del Ministro dell’istruzione 30 novembre 2021, n. 341.
- Il decreto del Ministro per le disabilità 9 febbraio 2022, recante “Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure in materia di disabilità”.
- Il decreto del Ministro dell’istruzione 15 febbraio 2022, n. 31, con cui sono state assegnate le risorse finanziarie ai titolari dei centri di responsabilità amministrativa e, in particolare, l’articolo 7 e la tabella D), allegata allo stesso, relativa ai capitoli e ai piani gestionali, su cui insistono le risorse destinate agli interventi in essere previsti dal PNRR.
- Le Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC del Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili e del Consiglio superiore dei lavori pubblici – luglio 2021.

- Le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante “Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti”, che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell’articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108.
- La Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante “Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR”.
- La Circolare n. 4 del 18 gennaio 2022 del Ragioniere Generale dello Stato, recante “Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – articolo 1, comma 1, del decreto-legge n. 80 del 2021 – Indicazioni attuative”.
- La Circolare n. 21 del 29 aprile 2022 del Ragioniere Generale dello Stato, recante “Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e Piano nazionale per gli investimenti complementare – Chiarimenti in relazione al riferimento alla disciplina nazionale in materia di contratti pubblici richiamata nei dispositivi attuativi relativi agli interventi PNRR e PNC”.
- La Circolare n. 27 del 21 giugno 2022 del Ragioniere Generale dello Stato, recante “Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR”.
- Il decreto del Direttore della Direzione generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale 2 dicembre 2021, n. 471, con il quale sono approvati gli schemi di n. 4 avvisi pubblici a valere su alcuni investimenti del Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i quali quello relativo alla Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”.
- L’avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48048 per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.
- Il decreto del Ministro dell’istruzione 26 aprile 2022, n. 106, recante “Approvazione linee guida orientative per gli ambienti di apprendimento e per la didattica nell’ambito della linea di investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione edilizia” della Missione 2 – Componente 3 – del Piano nazionale di ripresa e resilienza”.

- Il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 4 maggio 2022, n. 13, di approvazione degli elenchi, divisi per regione e, al loro interno, suddivisi per comuni e province, degli interventi candidati nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, con l'indicazione del relativo punteggio, definito applicando puntualmente i criteri automatici di cui all'articolo 9, comma 1, dell'avviso pubblico per ciascuna candidatura, con l'indicazione dei singoli punteggi e dell'importo richiesto da ciascun ente locale nei limiti dei costi parametrici indicati nell'avviso pubblico e con evidenza in giallo dei punteggi e dei dati rettificati a seguito di istruttoria.
- Il decreto del Ministro dell'istruzione 5 maggio 2022, n. 111, recante destinazione di ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 – “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” del Piano nazionale di ripresa e resilienza – finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.
- Il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 5 maggio 2022, n. 14, relativo all'approvazione delle graduatorie e all'ammissione a finanziamento dei progetti selezionati nell'ambito della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”.

PRESO ATTO CHE:

- L'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 1.1.
- Per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, destinato a tutti gli enti locali proprietari di edifici pubblici ad uso scolastico statale, e finalizzato alla presentazione di candidature e proposte per la realizzazione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, da finanziare nell'ambito del PNRR.
- Il Comune di Vado Ligure ha trasmesso, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 7.400.000,00.
- Il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale, prescrivendo di ridurre l'importo del progetto ad € 5.700.000,00, calcolato in modo

parametrico sulla base del numero di alunni indicati nella scheda di candidatura.

- Il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR prot. n. 14 del 5 maggio 2022.
- Il quadro economico di progetto, così come approvato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, è il seguente:

<i>Tipologia di Costo</i>	<i>IMPORTO</i>
A) Lavori	
Edili	1.899.818,86
Strutture	1.064.119,51
Impianti	922.251,63
Demolizioni	969.716,85
B) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016	70.000,00
C) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo	550.700,00
D) Imprevisti	190.000,00
E) Pubblicità	20.000,00
F) Altri costi (IVA, etc)	13.393,15
TOTALE	5.700.000,00

- Con bando pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea 2022/S 125-356124 in data 1/07/2022, il MIM ha indetto un Concorso di progettazione in due gradi, ai sensi degli articoli 152 e ss. del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, finalizzato, nell'ambito della Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" del PNRR, all'individuazione delle migliori proposte progettuali per ciascuna delle aree selezionate a seguito della procedura di cui all'Avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021, all'esito del quale sono stati redatti i relativi progetti di fattibilità tecnico-economica, che prevedeva la Pubblicazione graduatorie provvisorie entro il 05/12/2022.
- Con avviso pubblico prot. n. 61783 del 15/07/2022 sono stati prorogati i termini di presentazione delle domande di partecipazione e sono stati, di conseguenza, modificati e rimodulati tutti gli ulteriori termini inseriti nel calendario del disciplinare di concorso.
- In qualità di Soggetto Attuatore, in quanto assegnatario delle risorse individuate, il Comune di Vado Ligure, in data 29/08/2022 ha

sottoscritto l'Accordo di concessione, con il quale sono assunti e regolati i propri rapporti con il Ministero dell'Istruzione e del Merito (MIM), al fine di garantire il rispetto dei tempi, delle modalità e degli obblighi relativi all'attuazione della proposta progettuale in ambito "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" e ammessa a finanziamento.

- Con decreto del direttore generale, il MIM – Unità di missione del PNRR n. 27 del 13/04/2023, sono state approvate le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, ed è stato proclamato vincitore per l'opera in oggetto il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti RTP Arch. ANDREA BORGHI (P.IVA: 06648870480) e TIARSTUDIO S.r.l. (P.IVA: 06913120488) di FIRENZE.
- In merito alla governance, il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 9 luglio 2021, adottato su proposta del Ministero dell'Economia e delle Finanze, ha individuato nel MIM, l' "Amministrazione centrale titolare dell'investimento", secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 4, lett. l), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108, (di seguito, "Amministrazione Titolare")
- In considerazione dei forti ritardi accumulati nella fase procedurale di competenza del MIM rispetto al cronoprogramma del Piano, Al fine di assicurare il rispetto delle successive scadenze previste dal PNRR e rimaste invariate a fronte dei ritardi sopra richiamati relativi alla fase di individuazione dei PFTE relativi agli interventi di "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (M2 C3 I1.1), l'Amministrazione Titolare, nell'ambito della Convenzione MEF-Servizio Centrale PNRR, ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "Invitalia"), ai sensi dell'articolo 10 del predetto D.L. n. 77/2021 e, in particolare, del comma 6-quater del medesimo articolo, così come modificato e integrato dall'articolo 14, co. 2, del Decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41.
- Il Comune di Vado Ligure, in data 07/08/2023 ha sottoscritto l'Addendum all'accordo di concessione, con il quale è stato modificato il termine per l'approvazione della progettazione esecutiva (per gli enti locali che hanno aderito all'accordo con INVITALIA), che deve avvenire entro il 30/09/2023.

PREMESSO CHE:

- Il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica è stato approvato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 40 del 13/04/2023, e prevede la spesa complessiva di € 5.700.000,00, con il seguente quadro economico:

importo per l'esecuzione dei lavori:	
importo lavori (a base d'asta)	€ 4.304.170,16
oneri della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 110.363,34
sommano	€ 4.414.533,50
somme a disposizione della stazione appaltante per:	
IVA 10% su lavori	€ 441.453,35
Premi	€ 63.609,64
Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza	€ 445.000,00
Spese tecniche per incarichi esterni di verifica e collaudi	€ 12.000,00
Spese per indagini e rilievi	€ 35.000,00
incentivo per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs. n. 50/2016	€ 70.000,00
Pubblicità	€ 20.000,00
Inprevisti e arrotondamenti	€ 75.561,91
Contributi integrativi 4% su spese tecniche	€ 18.280,00
IVA sui spese tecniche 22%	€ 104.561,60
sommano	€ 1.285.466,50
<u>Totale</u>	<u>€ 5.700.000,00</u>

- Con atto n. 1149 del 12/05/2023, il Comune di Vado Ligure ha stabilito:
 - di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, comma 7, lettera b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Vado Ligure, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI", nonché alla stipula di tale Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
 - di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa al Soggetto Attuatore da parte di INVITALIA, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti convenzionalmente con il Ministero dell'Istruzione e del Merito;
 - di ricorrere all'Accordo Quadro che sarà stipulato da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento di propria competenza, finanziato nell'ambito del PNRR Missione 2 – Componente 3 - Investimento 1.1 - "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" di cui

all'allegato 8 al Decreto del Direttore Generale del Ministero dell'Istruzione e del Merito del 5 maggio 2022, n. 14;

- Con determinazione n. 1907 del 10/08/2023 sono stati affidati al RTP "ABP Architetti Studio Associati" P.IVA 07252530485 (mandatario), "TIARSTUDIO S.r.l." P.IVA 06913120488 (mandante), GPA S.r.l. P.IVA 01315880516 (mandante), Geotecnico Consulenza e Servizi Geologici P.IVA 00935720482 (mandante), i servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando ai sensi del combinato disposto dell'articolo 63, comma 4 del decreto legislativo 50/2016 e dell'articolo 48 comma 3 del decreto legge 77/2021 convertito con Legge 108 del 29/07/2021.
- L'affidamento è avvenuto con il ribasso del 20% rispetto alla quantificazione effettuata con l'applicazione del D.M. 17/06/2016 (c.d. decreto parametri), come previsto dall'articolo 152 comma 5 del decreto legislativo 50/2016, dall'articolo 24 comma 6 della Legge 41 del 21/4/2023 (c.d. PNRR 3) e del punto 6.1 del bando del concorso di progettazione predisposto dal MIM.
- Con determinazione n. 2230 del 20/09/2023 è stato affidato il servizio tecnico di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo ai sensi dell'articolo 26 e seguenti del decreto legislativo 50/2016 all'operatore economico Ing. Carmine Lopriore – c.f. LPRCMN89E10L219H, p. IVA 04135240713.
- Mediante apposita procedura informatizzata, in data 03/04/2023 è stata inoltrata Domanda di Finanziamento n. 3877 ex comma 370 legge di bilancio n. 197 del 29/12/2022 per l'accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili in procedura ordinaria.
- Nelle more della definizione dell'assegnazione del FOI e parallelamente allo svolgimento della procedura di gara svolta da Invitalia, il Comune di Vado Ligure ha proseguito le attività progettuali, ed è stato stabilito di procedere all'accorpamento dei livelli di progettazione definitivo ed esecutivo, fermi restando i requisiti, le caratteristiche e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione, a salvaguardia della qualità della progettazione stessa, in conseguenza dei tempi ristretti definiti da target e milestone del PNRR.
- Con Decreto RGS n. 185 del 08/08/2023 sono state assegnate ulteriori risorse relativamente al riparto del Fondo Opere Indifferibili (FOI) agli enti attuatori che ne hanno fatto richiesta, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei progetti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei Prezzari regionali.
- Con nota prot. 18601 del 07/09/2023 è stato comunicato che, a seguito di segnalazione del RUP relativo alla mancanza di assegnazione delle risorse richieste, sono state svolte le opportune verifiche rilevando un errore nella compilazione degli allegati al Decreto RGS 185/2023,

precisando che con nota prot. n. 109447 del 4/9/2023 il Ministero dell'istruzione e del merito ha chiesto al Ministero dell'economia e delle finanze di inserire il progetto di codesto Ente nell'Allegato 1 al decreto, rettificando, quindi, il citato decreto RGS n. 185 dell'8 agosto 2023, dando atto che è stato assegnato al Comune di Vado Ligure un contributo pari a complessivi € 463.585,04, tale da definire il nuovo quadro economico di progetto pari a complessivi € 6.163.585,04.

- L'RTP "ABP Architetti Studio Associati" P.IVA 07252530485 (mandatario), "TIARSTUDIO S.r.l." P.IVA 06913120488 (mandante), GPA S.r.l. P.IVA 01315880516 (mandante), Geotecnico Consulenza e Servizi Geologici P.IVA 00935720482 (mandante) incaricato ha completato il progetto definitivo-esecutivo, alla luce del nuovo importo di progetto, trasmettendolo con nota PEC n.19667 del 26.09.2023.
- A seguito del processo di contraddittorio tra il progettista ed il soggetto preposto alla verifica il progetto è stato modificato e integrato; la versione finale del progetto definitivo-esecutivo, conservata agli atti al prot. 19937 del 27/09/2023, è costituita dagli elaborati riportati nell'elenco allegato al presente atto.
- Il progetto definitivo-esecutivo prevede la spesa complessiva di € 6.163.585,04, (comprensiva di contributo FOI autorizzato con nota MIM prot. 18601 del 07/09/2023) con il seguente quadro economico:

importo per l'esecuzione dei lavori:	
importo lavori (a base d'asta)	€ 4.686.558,00
oneri della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 185.469,34
totale lavori	€ 4.872.027,34
somme a disposizione della stazione appaltante per:	
IVA 10% su lavori	€ 487.202,73
Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza (inclusi contributi previdenziali ed IVA)	€ 623.383,03
Spese tecniche per incarichi esterni di verifica (inclusi contributi previdenziali ed IVA)	€ 61.487,74
Spese per indagine geognostica e geofisica	€ 21.452,48
incentivo per funzioni tecniche art.113 del D.Lgs. n. 50/2016	€ 75.257,19
Spese tecniche per incarichi di verifica agli scavi (inclusi contributi previdenziali ed IVA)	€ 2.745,00
Inprevisti e arrotondamenti	€ 20.029,52
totale somme a disposizione	€ 1.291.557,70
Totale	€ 6.163.585,04

- Il progetto definitivo-esecutivo è stato verificato, come risulta dal Rapporto Finale di Verifica Progetto definitivo-esecutivo, redatto

dall'ing. Carmine Lopriore – c.f. LPRCMN89E10L219H, p. IVA 04135240713, conservato al prot. n. 20030 del 28/09/2023.

- Il progetto definitivo-esecutivo è stato approvato con deliberazione del Commissario prefettizio n. 9 del 29/09/2023, con i poteri spettanti alla Giunta comunale, in quanto idoneo a definire il quadro delle esigenze da soddisfare.
- La superficie oggetto d'intervento si colloca, per la maggior parte nella zona "S1ter" a destinazione "Residenziale/Servizi di uso pubblico", Tipo: "Semintensiva" dello Strumento Urbanistico Generale (SUG) approvato con D.P.G.R. n. 1988 del 15/09/1977 e successive modificazioni, lettera "C" del D.M. 1444/1968.
- La suddetta zona "S1ter" è destinata dallo SUG alla costruzione non del nuovo polo scolastico bensì di un edificio residenziale e della nuova sede della bocciofila comunale.
- La superficie lorda di pavimento (S.L.P.) del nuovo polo scolastico è maggiore di quella massima prevista per la nuova sede della bocciofila comunale, ma rispetta comunque la S.L.P. massima complessiva consentita in zona "S1ter".
- Con deliberazione del Commissario prefettizio n. 4 del 29/09/2023, con i poteri spettanti al Consiglio comunale, è stato attestato l'interesse pubblico insito nella costruzione della nuova scuola media in Via Sabazia, al fine di consentire il rilascio del Permesso a costruire in deroga al P.R.G. vigente, ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 da parte del Settore Urbanistica del Comune di Vado Ligure.
- È stato rilasciato Parere Favorevole dal Comando Vigili del Fuoco di Savona, per le attività di cui al DPR 151/11, conservato al prot. n.21814 del 24/10/2023.
- È stato rilasciato Permesso di costruire n. 14/2023 dal Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Vado Ligure, Arch. Alessandro Veronese, conservato al prot. n. 22610 del 03/11/2023.
- È stato integrato il verbale di verifica del Progetto Definitivo-Esecutivo, sottoscritto dall'ing. Carmine Lopriore – c.f. LPRCMN89E10L219H, conservato al rot. n.22412 del 31/10/2023.
- Il progetto esecutivo è stato validato dal RUP, secondo quanto previsto dal decreto legislativo 50/2016, articolo 26, comma 8, ed il relativo atto è conservato agli atti al prot. 22747 del 06/11/2023.

DATO ATTO CHE:

- Previa pubblicazione del bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 19 ma pubblicato sulla stessa al n. 2023/S/ 099-309603 del 24/05/202223, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 59 del 24/05/2023, e sul Profilo di Invitalia, quest'ultima ha indetto ed aggiudicato, anche ai sensi dell'articolo 24, co. 4, del D.L. n. 13/2023, in combinato disposto con gli articoli 7-ter del D.L. n. 22/2020 (convertito in L. n. 41/2020) e 4, commi 2 e 3, del D.L. n. 32/2019 (convertito in L. n. 55/2019), la

“PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' PERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) PER LA COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI”, (di seguito, “Procedura”) Con determinazione n. 102/2023 del 19/05/2023, INVITALIA ha indetto la procedura di gara ai sensi degli articoli 54 e 60 del Codice dei Contratti 50/2016, per l'aggiudicazione di più Accordi Quadro tra Invitalia e gli operatori aggiudicatari di ciascun Accordo Quadro a favore dei Soggetti Attuatori (tra cui il Comune di Vado Ligure relativamente all'intervento in oggetto), affinché ogni soggetto possa ricorrervi per stipulare dei Contratti Specifici con i singoli aggiudicatari, a seguito dell'amissione di un Ordine di Attivazione (ODA), entro il periodo di vigenza degli Accordi Quadro medesimi.

- La suddetta Procedura è stata indetta da Invitalia, quale Centrale di Committenza, al fine di aggiudicare e stipulare, ai sensi dell'articolo 37, co. 7, lett. b), del decreto legislativo 8 aprile 2016, n. 50 (di seguito, il “Codice dei Contratti”), più accordi quadro multilaterali (di seguito, “Accordi Quadro”).
- i Soggetti Attuatori che hanno deciso di avvalersi del supporto tecnico-operativo della Centrale di Committenza Invitalia possono avvalersi degli Accordi Quadro per affidare le prestazioni necessarie all'attuazione degli Interventi di loro competenza;
- la Procedura è stata suddivisa da Invitalia in 20 lotti geografici (di seguito, “Lotti Geografici”); all'esito della Procedura, con provvedimento n. 0269742 del 22/09/2023, il Lotto Geografico n. 8 è stato aggiudicato in favore degli Appaltatori elencati in epigrafe;
- in corso di gara, infatti, ad ogni Appaltatore è stato assegnato uno o più Cluster, come definiti nel disciplinare unico di gara (di seguito, “Disciplinare Unico”), secondo le modalità di assegnazione previste nello stesso Disciplinare Unico e negli altri atti di gara a questo allegati (di seguito, “Cluster Assegnato”);
- per effetto della partecipazione alla Procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire sia quanto previsto dall'Accordo Quadro, alle condizioni, modalità e termini ivi stabiliti, nonché dagli atti di gara relativi alla Procedura anzidetta, sia a quanto previsto nelle offerte, tecnica ed economica, presentate dall'Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti;
- per effetto della partecipazione alla Procedura e della successiva aggiudicazione, ciascun Appaltatore ha manifestato altresì la volontà di impegnarsi ad eseguire quanto stabilito dagli ordini di attivazione (di seguito, “OdA”) che potranno essere emessi dai Soggetti Attuatori per la stipulazione di appositi contratti specifici con gli Appaltatori stessi;

- Con provvedimento di aggiudicazione sottoscritto dal Responsabile Investimenti Pubblici di Invitalia Giovanni Portaluri prot. 0269742 del 20/09/2023, a seguito della procedura di selezione del contraente, è stata disposta l'aggiudicazione della “procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del decreto legislativo 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) o di lavori in appalto integrato per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, rispettando pertanto la Milestone Europea, precisando:
 - che si proseguiranno le verifiche del possesso, da parte degli operatori economici risultati aggiudicatari, dei requisiti prescritti ex lege e dalla lex specialis ai fini della partecipazione alla procedura di gara.
 - che, nelle more del completamento delle suddette verifiche, potrà essere stipulato l'Accordo Quadro, che sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle stesse; allo stesso modo, il Soggetto Attuatore che abbia la necessità di attivare un Contratto Specifico prima della conclusione delle suddette verifiche potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ovvero alla sottoscrizione del Contratto Specifico, che, pertanto, sarà risolutivamente condizionato all'esito negativo delle stesse, in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico.
- Che nel provvedimento di aggiudicazione sopra richiamato i lavori in oggetto sono individuati come segue:
 - Lotto geografico 8. Liguria CIG: 9834470D5E
 - Soggetto attuatore Comune di Vado Ligure
 - Cluster AQ – Savona – A
 - Operatore economico aggiudicatario: DUSSMANN SERVICE S.R.L. (mandataria) - EDILCO S.R.L. EDILIZIA COORDINATA, TERRA COSTRUZIONI S.R.L. (mandanti)
 - Ribasso unico percentuale 13,73000%
- con nota INVITALIA del 09/01/2024 (conservata al prot. 721 del 10/01/2024) a firma del RUP Dott. Giovanna Mandara e del Responsabile Investimenti Pubblici Giovanni Portaluri, si comunicava la formalizzazione dell'efficacia del provvedimento di aggiudicazione n. 0269742 del 22 settembre 2023, anche nelle more dell'acquisizione, da parte degli Enti all'uopo competenti, di alcuni dei certificati necessari a comprovare il possesso dei requisiti previsti dalla legge e dalla lex specialis di gara, per alcuni degli Operatori economici in graduatoria;
- con la medesima nota INVITALIA del 09/01/2024 (conservata al prot. 721 del 10/01/2024) si precisava che “Conseguentemente, l'Accordo Quadro, nonché ogni singolo Contratto Specifico, saranno sottoposti alla condizione risolutiva espressa, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice civile per l'ipotesi in cui, successivamente alla loro conclusione, dovessero essere rilasciati dalle autorità competenti i

documenti/certificati allo stato non pervenuti con contenuto ostativo all'acquisizione dell'efficacia dell'aggiudicazione e, in ogni caso, alla prosecuzione del rapporto contrattuale instaurato”;

- il Comune di Vado Ligure ha proceduto mediante Ordine di attivazione (ODA) del 05/02/2024, relativo agli Accordi Quadro relativi alla MISSIONE 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU; Lotto geografico 8 (Liguria – CIG 8934470D5E); cluster AQ – Savona – A;
- in data 20/03/2024, l'Appaltatore in epigrafe ha stipulato con Invitalia l'Accordo Quadro avente ad oggetto le prestazioni relative agli Interventi ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n. 8;
- con determinazione n. 677 del 25/03/2024 è stato approvato il quadro economico di contratto e sono stati assunti gli impegni di spesa a favore dell'impresa DUSSMANN SERVICE S.R.L. p. IVA 00124140211, in qualità di mandataria del RTI costituito da DUSSMANN SERVICE S.R.L. p. IVA 00124140211 (mandataria) – EDILCO S.R.L. EDILIZIA COORDINATA p. IVA 10753650018 (mandante), TERRA COSTRUZIONI S.R.L. p. IVA 08022390010 (mandante);
- con Verbale del 29/03/2024, stanti le esigenze acceleratorie e le tempistiche del cronoprogramma ravvisate, volte al raggiungimento delle precise milestone e target/obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, è stata disposta dal Direttore dei Lavori la consegna dei lavori in via d'urgenza, relativamente alle prestazioni da eseguire immediatamente, comprese eventuali opere provvisorie;
- in data 12/07/2024 è stato stipulato il contratto specifico rep. 3388, avente ad oggetto i lavori affidati mediante ordine di attivazione nell'ambito dell'accordo quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) per la costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici. Lotto geografico: 8 Liguria – Cluster assegnato: AQ – Savona – A - Denominazione intervento: Realizzazione di un nuovo polo scolastico in Via Sabazia – Scuola secondaria di I grado CIG: A02A7C35D7 CUP: G41B21011050001;
- Il contratto rep. 338 del 12/07/2024 prevede all'articolo 14 che “14. Il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sui conti correnti intestati alle singole società facenti parte del R.T.I. affidatario, e dedicati, in via non esclusiva, ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, come riportato in allegato al presente contratto”;
- che l'atto di costituzione di associazione temporanea di impresa con conferimento di mandato con rappresentanza allegato al contratto rep. 338 del 12/07/2024 prevede all'articolo 6 che, Ferma restando la responsabilità solidale ai sensi dell'art. 48, comma 5, del Dlgs 50/2016, l'offerta presentata in data 20 giugno 2023 ha comportato, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, una responsabilità delle imprese riunite

limitata a quella derivante dall'esecuzione dei servizi di rispettiva competenza di seguito indicati e precisamente che:

- la Società DUSSMANN SERVICE S.R.L., in qualità di Capogruppo Mandataria, eseguirà il 100% (cento per cento) delle opere di categoria OG11 ed il 51% (cinquantuno per cento) delle opere di categoria OG1 del lotto oggetto di aggiudicazione;
- la Società TERRA COSTRUZIONI S.R.L., in qualità di Mandante, eseguirà il 48,99% (quarantotto virgola novantanove per cento) delle opere di categoria OG1 del lotto oggetto di aggiudicazione;
- la Società EDILCO SRL EDILIZIA COORDINATA, in qualità di Mandante, eseguirà il 0,01% (zero virgola zero uno per cento) delle opere di categoria OG1 del lotto oggetto di aggiudicazione.
- Che i lavori che saranno eseguiti da DUSSMANN SERVICE SRL sono articolati nel modo seguente: 1.257.416,93 Categoria OG11 pari al 100% e € 1.515.284,46 Categoria OG1, pari al 51%, per complessivi € 2.772.701,39 pari al 65,5707721% del totale dell'appalto, oltre iva 10% pari ad € 277.270,14, per complessivi € 3.049.971,53;
- Che i lavori che saranno eseguiti da TERRA COSTRUZIONI SRL sono articolati nel modo seguente: € 1.455.564,42 Categoria OG1, pari al 51%, pari al 34,4222004% del totale dell'appalto, oltre IVA 10% pari ad € 145.556,44, per complessivi € 1.601.120,86;
- Che i lavori che saranno eseguiti da EDILCO SRL EDILIZIA COORDINATA sono articolati nel modo seguente: € 297,12 Categoria OG1, pari al 0,01%, pari al 0.0070275% del totale dell'appalto, oltre IVA 10% pari ad € 29,71, per complessivi € 326,83;

DATO ATTO:

- Che al progetto sono assegnati i seguenti codici:
 - CUP: G41B21011050001
 - CUI: L00251200093202100014
 - CIG LOTTO GEOGRAFICO 8. LIGURIA: 9834470D5E
 - CLUSTER AQ – Savona - A
 - CIG DERIVATO: A02A7C35D7
- Che il Responsabile del procedimento ai sensi del decreto legislativo 50/2017, articolo 31 è il Responsabile del Settore IV “Lavori Pubblici e Servizi tecnologici”, arch. Felice Rocca.
- Che il responsabile del presente provvedimento, secondo l'articolo 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, quale appendice del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio opere pubbliche, arch. Marialessandra Signorastri.
- Che l'ufficio di direzione dei lavori è articolato nel modo seguente:
 - Direttore dei lavori: Arch. Alberto Becherini - abp architetti studio associato

- Direttore operativo con funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Piera Bongiorno - abp architetti studio associato
- Direttore operativo con funzioni di direzione lavori opere architettoniche: Arch. Federico Florena - tiarstudio s.r.l.
- Direttore operativo con funzioni di direzione lavori opere strutturali: Ing. Paolo Spinelli - GPA s.r.l.
- Direttore operativo con funzioni di direzione lavori impianti: Ing. Matteo Gestri - GPA s.r.l.

RICHIAMATO:

- Il d.lgs. 50/2016 - “Codice dei Contratti Pubblici” ed in particolare l’articolo 105 (Subappalto);

VISTE:

- La richiesta conservata agli atti al prot. 14532 del 14/07/2025, con la quale mandataria DUSSMANN SERVICE S.R.L. a nome del RTI aggiudicatario chiedeva di autorizzare il subappalto all’o.e. FERRUA TERMOIDRAULICA S.R.L. Cod. Fisc. - P. IVA 03790280048 sede legale in via Monviso, 18 a Trinità (CN), per lo svolgimento delle lavorazioni per la realizzazione degli impianti meccanici ed idraulici;
- Il contratto di subappalto rivisto, pervenuto con nota Prot. 15366/2025 del 25/07/2025;

CONSIDERATO:

- Che nell’ambito della procedura di accordo quadro, in sede di offerta l’impresa aggiudicataria si era riservata la facoltà di procedere al subappalto;
- Che i lavori da affidare in subappalto all’o.e. FERRUA TERMOIDRAULICA S.R.L. Cod. Fisc. - P. IVA 03790280048 ammontano ad € 258.876,74, articolati nel modo seguente:
 - Categoria OS28 - € 133.352,19, di cui € 129.351,63 per l’esecuzione dei lavori ed € 4.000,56 per oneri e costi della sicurezza.
 - Categoria OS3 - € 125.524,55, di cui € 121.758,80 per l’esecuzione dei lavori ed € 3.765,75 per oneri e costi della sicurezza.
- Che il costo della manodopera nelle prestazioni affidate in subappalto ai sensi dell’articolo 105, comma 14, del Codice dei Contratti (come indicato anche all’articolo 42 delle Condizioni generali dell’Accordo quadro) ammonta ad € 87.733,32.
- Che la presente autorizzazione al subappalto viene disposta dopo aver verificato che complessivamente il soggetto aggiudicatario non affida a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente OG1;
- Che il progetto prevede un’unica categoria omogenea OG11, e che a

termini dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. n. 207/2010 "Ai fini dell'individuazione delle categorie nella fase di progetto e successivo bando o avviso di gara o lettera di invito, un insieme di lavorazioni è definito come appartenente alla categoria OG 11 qualora dette lavorazioni siano riferibili a ciascuna delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e OS 30; l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate, così individuate, deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni almeno alla categoria OG 11: - categoria OS 3: 10 % - categoria OS 28: 25 % - categoria OS 30: 25 %";

- Che il contratto di subappalto conservato agli atti al prot. 15366 del 25/07/2025 prevede esplicitamente che l'impresa Merlino eseguirà "le lavorazioni relative alle categorie specialistiche OS28 e OS3 (appartenenti alla categoria omogenea OG11, quest'ultima unica categoria impiantistica presente nel contratto d'appalto), dichiarandosi dotata dei mezzi, dei capitali, dell'esperienza, dell'autonomia organizzativa e delle attrezzature a tal fine necessari ed allegando la relativa certificazione SOA;
- Che la dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale da parte del subappaltatore (nello specifico di insussistenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice e insussistenza delle cause di esclusione previste dall'articolo 53, comma 16 ter del decreto legislativo 165/2001) sono stati dichiarati per mezzo del DGUE;
- Che la dichiarazione di non essere tenuto alla disciplina legge 68/1999 relativa alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili è presente nel DGUE;
- Che il CSE ha preso visione del POS ed ha validato lo stesso, come da comunicazione prot. 17673 del 28/08/2025;
- Che in data 16/07/2025 è stata inviata la richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del decreto legislativo 06/09/2011, n.159 e successive modifiche ed integrazioni effettuata sul portale on-line della BDNA e che la stessa risulta ad oggi inevasa;

RITENUTO:

- Che la documentazione trasmessa a corredo dell'istanza e conservata agli atti al Prot. 14532/2025 del 14/07/2025 e Prot. 15366/2025 del 25/07/2025 sia completa ed adeguata a dimostrare l'idoneità dell'o.e. FERRUA TERMOIDRAULICA S.R.L. Cod. Fisc. - P. IVA 03790280048 all'esecuzione delle lavorazioni indicate nel contratto di subappalto;
- Che, stante l'urgenza di autorizzare il subappalto al fine di garantire il rispetto dei tempi previsti dal PNRR, si possa autorizzare il subappalto in oggetto sotto condizione risolutiva ai sensi dell'articolo 92, commi 2 e 3 del decreto legislativo 159/2011;

AUTORIZZA

il RTI costituito da DUSSMANN SERVICE S.R.L. p. IVA 00124140211 (mandataria) – EDILCO S.R.L. EDILIZIA COORDINATA p. IVA 10753650018 (mandante), TERRA COSTRUZIONI S.R.L. p. IVA 08022390010 (mandante) ad affidare in subappalto all'operatore economico FERRUA TERMOIDRAULICA S.R.L. Cod. Fisc. - P. IVA 03790280048 le seguenti lavorazioni:

lavorazioni consistenti nella realizzazione degli impianti meccanici ed idraulici per un importo lavori da affidare in subappalto di € 258.876,74, di cui € 251.110,43 per l'esecuzione dei lavori ed € 7.766,31 per oneri della sicurezza, articolati nel modo seguente:

- **Categoria OS28 - € 133.352,19, di cui € 129.351,63 per l'esecuzione dei lavori ed € 4.000,56 per oneri e costi della sicurezza.**
- **Categoria OS3 - € 125.524,55, di cui € 121,758,80 per l'esecuzione dei lavori ed € 3.765,75 per oneri e costi della sicurezza.**

PRENDE ATTO

Che, come indicato all'articolo 4.2 del contratto di subappalto, il corrispettivo dovuto al subappaltatore sarà pagato direttamente dalla società DUSSMANN SERVICE S.R.L. p. IVA 00124140211 al subappaltatore; pertanto la stessa società DUSSMANN SERVICE si impegna a trasmettere tempestivamente le fatture quietanzate all'amministrazione comunale per le necessarie verifiche.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 267/2000 e dell'articolo 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni.

**IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi
Tecnologici**

Data 01 settembre 2025

(ROCCA ARCH. FELICE) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa