



**COMUNE DI VADO LIGURE**  
PROVINCIA DI SAVONA

**DETERMINAZIONE**  
**Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici**

N. LP/655/MA

N. 2398 Registro Generale

**Data 17 novembre 2025**

---

**OGGETTO :**

**Servizio di manutenzione delle scale a castello su ruote e con rotaia esistenti  
presso i civici cimiteri per il triennio 2025-2026-2027 - Determinazione a  
contrarre - Impegno di spesa.**

---

# IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

**VISTO** l'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

**VISTO** Il decreto sindacale n. 52 del 02/12/2024 di nomina dal 01/01/2025 al 31/12/2025 in qualità di Responsabile del Settore Lavori pubblici e servizi tecnologici, con attribuzione della relativa Posizione Organizzativa ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi;

**VISTA** La deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 28/11/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2025/2027, nota di aggiornamento e suoi allegati;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n.101 del 30/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025/2027;

**VISTO** che il Responsabile del progetto ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore IV “Lavori Pubblici e Servizi tecnologici” con le attribuzioni, funzioni e responsabilità connesse alla direzione dei Servizi Progettazione, Gestione Opere Pubbliche e Manutenzione, Arch. Felice Rocca;

**VISTO** che il responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Manutenzione, Geom. Alessandro Botta;

## PREMESSO

- Che presso i cimiteri in località Bossarino e in località Segno sono collocate n. 56 scale cimiteriali di cui n.36 a castello e n. 20 scorrevoli;
- Che le suddette scale necessitano di interventi di manutenzione ordinaria per preservarne la funzionalità, la conformità e i deterioramenti procurati dagli agenti atmosferici.
- Che la manutenzione è volta anche alla salvaguardia e alla sicurezza dell'utenza finale che ne fa uso;
- Che con Determinazione n°365 del 25/06/2025 RG n° 1287 è stato affidato all'O.E. **FEDA SRL** con sede in Via Mario Corrieri 16 05100 Terni (TR) Codice fiscale/ P.IVA 01483910558, l'incarico per la verifica di tutte le scale a castello e su binari dei civici cimiteri comunali e per la formulazione di un piano di manutenzione;

**CONSIDERATO:**

- Che l’O.E. **FEDA SRL** ha regolarmente presentato il report sullo stato di manutenzione delle scale a castello esistenti nei civici cimiteri;
- Che l’O.E. **FEDA SRL** ha presentato inoltre il Preventivo n° OC-0947-2025 del 21/07/2025 per la manutenzione di tutte le suddette scale a castello comportante una spesa di € 3.601,80, oltre € 792,40 per IVA al 22% così per complessivi € 4.394,20;
- Che congiuntamente l’O.E. **FEDA SRL** ha presentato un piano di manutenzioni annuali programmate offrendo un ulteriore sconto;
- Che si ritiene di particolare interesse l’articolazione triennale delle manutenzioni il cui impegno economico può essere così riassunto:

PROGRAMMA MANUTENZIONE ORDINARIA SCALE 2025-2026-2027	
QUADRO ECONOMICO	
Descrizione	Quota Annuale
ANNO 2025 (entro 31/12/2025)	€ 3.290,00
ANNO 2026 (fra il 01/09/2026 ed il 30/10/2026)	€ 3.290,00
ANNO 2027 (fra il 01/09/2027 ed il 30/10/2027)	€ 3.290,00
SOMMANO	€ 9.870,00
IVA 22%	€ 2.171,40
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 12.041,40</b>

- Che in data 03/11/2025 è stata attivata la RDO n° **5774049**, invitando alla TRATTATIVA DIRETTA DI ACQUISTO l’O.E. **FEDA SRL**, qualificata a svolgere il servizio in oggetto, a confermare il suddetto preventivo:

**VISTI:**

- L’articolo 15 del decreto legislativo 36/2023, che dispone in merito all’individuazione, per ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento o servizio, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell’affidamento e dell’esecuzione.
- L’articolo 14 del decreto legislativo 36/2023 che definisce che la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici è fissata in € 5.538.000 per lavori, ed in € 221.000,00 per servizi e forniture e che il calcolo del valore stimato è basato sul totale massimo pagabile, al netto dell’IVA.
- L’articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00;
- L’articolo 17 commi 1 e 2 del decreto legislativo 36/2023 i quali dispongono che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte inoltre in caso di procedura di affidamento diretto individuano l’oggetto, l’importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, il possesso dei requisiti di ordine

generale e se necessario a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali;

- L'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 che stabilisce che occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
  - a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base.

**DATO ATTO:**

- Che in base al secondo periodo del comma 450 della legge 27/12/2006 n. 296, nel testo modificato dall'art. 7 comma 2 del decreto legislativo 52/2012 convertito nella legge 94/2012, i Comuni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono obbligati a fare ricorso al MEPA (ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure);
- Che l'importo complessivo stimato del valore dell'appalto, calcolato nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo n. 36/2023, articolo 14, è inferiore ad € 221.000,00;
- Che le motivazioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella contemporaneazione dei principi enunciati dal decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera b) all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- Che il contratto sarà stipulato a corpo come da disposizioni indicate, dal decreto legislativo 36/2023;
- Che la stipula del contratto avverrà con la comunicazione tramite posta elettronica certificata dell'affidamento dell'incarico, come previsto dal decreto legislativo n. 36/2023, articolo 18 comma 1;
- Che l'affidamento diretto avviene mediante l'utilizzo del mercato della pubblica amministrazione MEPA, secondo quanto previsto articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006;

**VISTI:**

- Il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'O.E. in parola conservato agli atti del Settore, da cui si evince il possesso dei requisiti di carattere generale;
- Il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC) dell'O.E. in parola acquisito mediante il sistema "DURC ON LINE" (Numero Protocollo INPS\_47537518 Data richiesta 23/09/2025 Scadenza validità 21/01/2026) conservato agli atti del settore, da

cui si evince la regolarità contributiva;

**RITENUTO:**

- Di procedere, così come consentito decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera b) all'affidamento diretto del servizio in oggetto all'**O.E FEDA SRL**;
- Di provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa pari ad **€ 12.041,40** come di seguito indicato:
  - **€ 4013,80** Capitolo 1270/26 "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO\_PARTE CORRENTE FIN\_ 46)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103 – Piano Fin. V.U.1.03.02.09.005 Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature), del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2025;
  - **€ 4013,80** Capitolo 1270/26 "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO\_PARTE CORRENTE FIN\_ 46)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103 – Piano Fin. V.U.1.03.02.09.005 Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature), del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2026;
  - **€ 4013,80** Capitolo 1270/26 "SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO\_PARTE CORRENTE FIN\_ 46)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103 – Piano Fin. VU.1.03.02.09.005 Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature), del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2027;

**DATO ATTO:**

- Che il codice CIG relativo alle procedure di cui all'oggetto, ai sensi della Legge n. 136/2010 è **CIG B91C7B0FDo**;
- Che si procederà alla liquidazione della spesa in parola dovuta a favore della Società incaricata a fronte di regolare fattura, previa verifica della regolarità contributiva e nel rispetto delle norme circa la tracciabilità dei flussi finanziari;

**RICHIAMATI:**

- Il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 – “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- L'articolo 183 del suddetto decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000;
- Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Il “Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi” vigente.
- Il “Regolamento di Contabilità” vigente;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di dare atto in relazione a quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettere a) e b), che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla premessa del presente atto;
- 2) Di stabilire in relazione a quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettera c), che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: affidamento diretto come previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera b);

- 3) Di affidare all’O.E. **FEDA SRL** via Mario Corrieri 16 05100 Terni (TR) Codice fiscale/ P.IVA 01483910558, il contratto denominato **Servizio di manutenzione delle scale a castello su ruote e con rotaia esistenti presso i civici cimiteri per il triennio 2025-2026-2027** a fronte della TDA n° **5774049** attivata sul portale MEPA;
- 4) Di approvare il preventivo assunto al Protocollo Comunale al n° 22131 /2025, di € 9.870,00,00 oltre l’Iva al 22% di € 2.171,40 per un totale complessivo di **€ 12.041,40**;

- 5) Che il quadro economico di contratto è il seguente:

PROGRAMMA MANUTENZIONE ORDINARIA SCALE 2025-2026-2027	
QUADRO ECONOMICO	
Descrizione	Quota Annuale
ANNO 2025 (entro 31/12/2025)	€ 3.290,00
ANNO 2026 (fra il 01/09/2026 ed il 30/10/2026)	€ 3.290,00
ANNO 2027 (fra il 01/09/2027 ed il 30/10/2027)	€ 3.290,00
SOMMANO	€ 9.870,00
IVA 22%	€ 2.171,40
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 12.041,40</b>

- 6) Di impegnare l’importo complessivo pari ad **€ 12.041,40** (I.V.A. compresa) come di seguito indicato:
- **€ 4013,80** Capitolo 1270/26 “SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO\_PARTE CORRENTE FIN\_ 46)” (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103 – Piano Fin. V.U.1.03.02.09.005 Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature), del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2025;
  - **€ 4013,80** Capitolo 1270/26 “SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO\_PARTE CORRENTE FIN\_ 46)” (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103 – Piano Fin. V.U.1.03.02.09.005 Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature), del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2026;
  - **€ 4013,80** Capitolo 1270/26 “SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO\_PARTE CORRENTE FIN\_ 46)” (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01 - Macro 103 – Piano Fin. V.U.1.03.02.09.005 Manutenzione ordinaria e riparazioni di attrezzature), del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2027;
- 7) Di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dal Codice Identificativo Gara (CIG) **B91C7BoFDo**;
- 8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del decreto legislativo 50/2016, articolo 31, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca;
- 9) Di attestare, sulla base delle normative in vigore alla data odierna, che l’impegno di spesa ed il conseguente programma dei pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ed in particolare con i vincoli

derivanti dal patto di stabilità;

- 10) Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle spettanze a favore della Ditta incaricata, mediante successivi atti di liquidazione, a fronte di regolari fatture mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato nello stesso documento contabile;
- 11) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Economico finanziario per i successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i. e dell'art. 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. 5 del 26/02/2013)

**IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici**

**Data 17 novembre 2025**

**( ROCCA ARCH. FELICE ) \***

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI VADO LIGURE  
PROVINCIA DI SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267**

N. Determina Registro Generale 2398 Data 17/11/2025

---

OGGETTO :

**Servizio di manutenzione delle scale a castello su ruote e con rotaia esistenti presso i civici cimiteri per il triennio 2025-2026-2027 - Determinazione a contrarre - Impegno di spesa.**

---

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- assunzione dell'impegno di spesa  
 riduzione di spesa  
 economia di spesa  
 integrazione di spesa  
 annullamento di spesa  
 prenotazione di spesa

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 184 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- liquidazione di spesa

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 179 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- accertamento di entrata  
 integrazione di entrata  
 riduzione di entrata  
 annullamento di entrata

Impegno			Accertamento												
Anno/Numero			Anno/Numero		Cap.		Art.	Descrizione del Capitolo		Cod.Bil.		Importo	P.Fin.	CUP	CIG
2025	2309	0			1270	26	26	SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO_PARTE CORRENTE FIN_46)		01 05 1 103	Impegno	4.013,80	U.1.03.02.09.005 U.1.03.02.09.005 U.1.03.02.09.005		B91C7B 0FD0
2026	176	0			1270	26	26	SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO_PARTE CORRENTE FIN_46)		01 05 1 103	Impegno	4.013,80		B91C7B 0FD0	
2027	46	0			1270	26	26	SPESE MANUTENZIONE PATRIMONIO E DEMANIO (ONERI DISCARICA BOSSARINO_PARTE CORRENTE FIN_46)		01 05 1 103	Impegno	4.013,80		B91C7B 0FD0	

**IL CAPO SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO ad interim  
(POLIFRONI ANNA MARIA) \***

Vado Ligure, li 20/11/2025

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa