



COMUNE DI VADO LIGURE  
PROVINCIA DI SAVONA

**DETERMINAZIONE**  
**Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici**

N. LP/615/MA

N. 2210 Registro Generale

Data 28 ottobre 2025

---

OGGETTO :

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DEL GRUPPO  
ELETROGENO PRESENTE IN PIAZZA CIALET A PORTO VADO - ANNI 2026-  
2027-2028 - Determinazione a contrarre, affidamento ed impegno della spesa**

---

# IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

**VISTO** l'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

**VISTO** Il decreto sindacale n. 52 del 02/12/2024 di nomina dal 01/01/2025 al 31/12/2025 in qualità di Responsabile del Settore Lavori pubblici e servizi tecnologici, con attribuzione della relativa Posizione Organizzativa ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi;

**VISTA** La deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 28/11/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2025/2027, nota di aggiornamento e suoi allegati;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n.101 del 30/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025/2027;

**VISTO** che il Responsabile del progetto ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore IV “Lavori Pubblici e Servizi tecnologici” con le attribuzioni, funzioni e responsabilità connesse alla direzione dei Servizi Progettazione, Gestione Opere Pubbliche e Manutenzione, Arch. Felice Rocca;

**VISTO** che il responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Manutenzione, Geom. Alessandro Botta;

## PREMESSO

- Che in Piazza Cialet a Porto vado è presente un impianto per il sollevamento delle acque meteoriche, in quanto l'area, sottomessa rispetto alla vicina Via Aurelia, è soggetta ad allagamenti in caso di pioggia;
- Che l'impianto è stato realizzato nel 2016, in occasione dei lavori complessivi di realizzazione della piazza;
- Che il “Servizio Manutenzione” del Comune di Vado Ligure, provvede direttamente alla manutenzione del patrimonio comunale, ivi compresa la manutenzione degli spazi esterni quali marciapiedi, strade o giardini, limitatamente a quegli interventi che non richiedano elevata professionalità o particolari attrezzi;
- Che per la manutenzione ordinaria programmata dell'impianto in oggetto il personale comunale non possiede la necessaria competenza ed occorre affidare uno specifico incarico ad un operatore specializzato in materia;

- Che è necessario garantire la continuità di servizio e che gli impianti richiedono interventi di manutenzione programmata o interventi in caso di emergenza effettuati da personale altamente specializzato, per garantirne il perfetto funzionamento;

## **CONSIDERATO**

- Che in data 17/10/2025 è stata attivata la RDO n° **5722160**, invitando alla TRATTATIVA DIRETTA DI ACQUISTO l’O.E. “**TECNOGEN S.p.A.**”, avente sede in Strada per Ponteriglio 25/25A/25B codice fiscale e partita IVA 01126350337, qualificata a svolgere il servizio in oggetto
- Che l’O.E. **TECNOGEN S.p.A.**, ha regolarmente presentato preventivo assunto al Protocollo Comunale al n° 20510 /2025, di € 5.775,00 per tre anni con interventi prefissati oltre l’Iva di € 1.270,50 per un totale di **€ 7.045,50**;
- Che per la manutenzione di cui all’oggetto è prevista n. 1 visite annuali con interventi meccanici su motore e interventi elettrici su l’alternatore;
- Che le operazioni Previste sono:
  - Interventi Meccanici su Motore:
    - Controllo qualità e Sostituzione olio motore (una volta l’anno);
    - Controllo /Sostituzione filtri gasolio (una volta l’anno);
    - Controllo / Sostituzione filtri olio (una volta l’anno);
    - Controllo e Sostituzione Olio Filtri Aria (una volta l’anno);
    - Controllo livello olio motore;
    - Controllo livello e densità liquido di raffreddamento;
    - Controllo perdite olio/acqua;
    - Controllo perdite gasolio;
    - Controllo serraggio fascette manicotti in gomma;
    - Controllo stato manicotti in gomma;
    - Controllo pompa di alimentazione;
    - Controllo raccordi mandata combustibile;
    - Controllo e pulizia filtri aria ed eventuali prefiltrri;
    - Controllo giunto ventola;
    - Controllo usura ed eventuale tiraggio delle cinghie trapezoidali;
    - Controllo serraggio bulloneria macchina;
    - Controllo ed eventuale pulizia radiatore di raffreddamento;
    - Controllo livello carburante;
    - Prova a vuoto con controllo rumorosità;
    - Controllo pressione, temperatura e parametri elettrici;
    - Controllo vibrazioni;
    - Controllo scarichi e fumosità;
    - Controllo ed eventuale regolazione giri motore;
    - Pulizia generale.
  - Interventi Elettrici su Alternatore:

- Controllo e Verifica dello stato di conservazione della carcassa e delle scatole dei morsetti di potenza ed ausiliari;
  - Controllo e Verifica dello stato di pulizia della griglia o del filtro di aspirazione dell'aria di raffreddamento;
  - Controllo e Verifica dell'integrità dei cavi di collegamento;
  - Controllo carica della batteria (Con strumento);
  - Controllo densità liquido batteria (Con strumento);
  - Pulizia batterie con asportazione di eventuale ossido;
  - Sostituzione Batterie Generatore (a partire dal 2015 con successiva frequenza biennale);
  - Controllo funzionale apparecchiatura di comando e controllo;
  - Controllo impianto elettrico a bordo macchina con serraggio dei conduttori;
  - Controllo ed eventuale taratura preriscaldò motore (se presente);
  - Controllo serraggio morsetti di potenza;
  - Controllo connessioni elettriche al regolatore di tensione;
  - Controllo alternatore di ricarica-batteria;
  - Pulizia generale quadro elettrico;
  - Prova trasmettitori di allarme con arresto per bassa pressione olio, alta temperatura motore, basso livello combustibile e verifiche correlate;
  - Prova pulsante d'emergenza;
  - Verifica stato contattori, relè, fusibili, lampade spia, strumenti di misura, commutatori, connessioni, efficienza schede di regolazione /controllo, carica batterie;
  - Prova generale macchina in test ed eventualmente a carico (se autorizzati dal Cliente);
  - Controllo parametri elettrici (tensioni concatenate, frequenza e parametri correlati) ed eventuali regolazioni
- Che si prevede inoltre di stanziare € 300,00 per eventuali interventi da computare a misura oltre € 66,00 per IVA al 22% così per complessivi € 366,00 all'anno, pari ad **€1.098,00** comprensivi di Iva;

Che pertanto il prospetto economico di contratto è il seguente:

DESCRIZIONE	Costo annuo	Per IVA al 22%	Spesa londa	A misura per eventuali ricambi	Spesa da stanziare annuale
Contratto di Manutenzione Ordinaria Annuale (Validità Anno 2026 + 2027 + 2028) - Rif. Generatore mod. JD90TSX s/n 16.46142 installato presso Strada Statale 1 Aurelia n.444 - 17047 VADO LIGURE (SV)					
Annuo 2026	€ 1.925,00	€ 423,50	€ 2.348,50	€ 366,00	€ 2.714,50
Anno 2027	€ 1.925,00	€ 423,50	€ 2.348,50	€ 366,00	€ 2.714,50
Anno 2028	€ 1.925,00	€ 423,50	€ 2.348,50	€ 366,00	€ 2.714,50
<b>Sommano</b>	<b>€ 5.775,00</b>	<b>€ 1.270,50</b>	<b>€ 7.045,50</b>	<b>€ 1.098,00</b>	<b>€ 8.143,50</b>

**VISTI:**

- L'articolo 15 del decreto legislativo 36/2023, che dispone in merito all'individuazione, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento o servizio, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione.
- L'articolo 14 del decreto legislativo 36/2023 che definisce che la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici è fissata in € 5.382.000,00 per lavori, ed in € 215.000,00 per servizi e forniture e che il calcolo del valore stimato è basato sul totale massimo pagabile, al netto dell'IVA.
- L'articolo 50, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00;
- L'articolo 17 commi 1 e 2 del decreto legislativo 36/2023 i quali dispongono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte inoltre in caso di procedura di affidamento diretto individuano l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, il possesso dei requisiti di ordine generale e se necessario a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali;
- L'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 che stabilisce che occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
  - Il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base.

#### **DATO ATTO:**

- Che in base al secondo periodo del comma 450 della legge 27/12/2006 n. 296, nel testo modificato dall'art. 7 comma 2 del decreto legislativo 52/2012 convertito nella legge 94/2012, i Comuni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono obbligati a fare ricorso al MEPA (ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure);
- Che l'importo complessivo stimato del valore dell'appalto, calcolato nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo n. 36/2023, articolo 14, è inferiore ad € 221.000,00;
- Che le motivazioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella contemporaneazione dei principi enunciati dal decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera b) all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- Che il contratto sarà stipulato a misura come da disposizioni indicate, dal decreto legislativo 36/2023;
- Che la stipula del contratto avverrà con la comunicazione tramite posta elettronica

certificata dell'affidamento dell'incarico, come previsto dal decreto legislativo n. 36/2023, articolo 18 comma 1;

- Che l'affidamento diretto avviene mediante l'utilizzo del mercato della pubblica amministrazione MEPA, secondo quanto previsto articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006;

**VISTI:**

- Il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'O.E. in parola conservato agli atti del Settore, da cui si evince il possesso dei requisiti di carattere generale;
- Il Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC) dell'O.E. in parola acquisito mediante il sistema "DURC ON LINE" (Numero Protocollo INAIL\_50057363 Data richiesta 19/07/2025 Scadenza validità 16/11/2025) conservato agli atti del settore, da cui si evince la regolarità contributiva;

**RITENUTO:**

- Di procedere, così come consentito decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera b) all'affidamento diretto del servizio in oggetto all'O.E. **TECNOGEN S.p.A.**;
- Di provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa pari ad **€ 8.143,50** come di seguito indicato:
  - **€ 2.714,50** al Capitolo 1240/17 "SPESE MANUTENZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PUBBLICO (TRASFERIMENTO AUTORITA' PORTUALE - AT. 6 ACCORDO PROGRAMMA (DELIBERA DEL C.C. CHE LO HA APPROVATO È LA N. 57 DEL)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01- Macro 103 – V.U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2026;
  - **€ 2.714,50** al Capitolo 1240/17 "SPESE MANUTENZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PUBBLICO (TRASFERIMENTO AUTORITA' PORTUALE - AT. 6 ACCORDO PROGRAMMA (DELIBERA DEL C.C. CHE LO HA APPROVATO È LA N. 57 DEL)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01- Macro 103 – V.U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2027;
  - **€ 2.714,50** al Capitolo 1240/17 "SPESE MANUTENZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PUBBLICO (TRASFERIMENTO AUTORITA' PORTUALE - AT. 6 ACCORDO PROGRAMMA (DELIBERA DEL C.C. CHE LO HA APPROVATO È LA N. 57 DEL)" (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01- Macro 103 – V.U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) da rinviare a successivo provvedimento l'impegno all'esito dell'approvazione del bilancio 2026/2028 a valere sull'annualità 2028;

**DATO ATTO:**

- Che il codice CIG relativo alle procedure di cui all'oggetto, ai sensi della Legge n. 136/2010 è CIG **B8C6Ao48CF**;
- Che si procederà alla liquidazione della spesa in parola dovuta a favore della Società incaricata a fronte di regolare fattura, previa verifica della regolarità contributiva e nel rispetto delle norme circa la tracciabilità dei flussi finanziari;

**RICHIAMATI:**

- Il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 – "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

- L'articolo 183 del suddetto decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000;
- Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Il “Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi” vigente.
- Il “Regolamento di Contabilità” vigente;

## D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto in relazione a quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettere a) e b), che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla premessa del presente atto;
- 2) Di stabilire in relazione a quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettera c), che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: affidamento diretto come previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera b);
- 3) Di affidare all'O.E. **TECNOGEN S.p.A.**, avente sede in Strada per Ponteriglio 25/25A/25B codice fiscale e partita IVA 01126350337, il servizio di manutenzione ordinaria programmata del gruppo elettrogeno presente in piazza Cialet a Porto Vado per gli anni 2026-2027-2028, a fronte della TDA n° **5722160** attivata sul portale MEPA;
- 4) Di approvare il preventivo assunto al Protocollo Comunale al n° 20510 /2025, di € 5.775,00 per tre anni con interventi prefissati oltre l'Iva di € 1.270,50 per un totale di **€ 7.045,50**; oltre €1.098,00 IVA inclusa per eventuali interventi a misura;
- 5) Che il quadro economico di contratto è il seguente:

	Importo manutenzione anno solare	Per IVA al 22%	Importo lordo	per interventi a misura (IVA inclusa)	Importo complessivo anno solare (IVA inclusa)
dal 01/01/2026 al 31/12/2026	1.925,00 €	423,50 €	2.348,50 €	366,00 €	2.714,50 €
dal 01/01/2027 al 31/12/2027	1.925,00 €	423,50 €	2.348,50 €	366,00 €	2.714,50 €
dal 01/01/2028 al 31/12/2028	1.925,00 €	423,50 €	2.348,50 €	366,00 €	2.714,50 €
<b>Sommano</b>	<b>5.775,00 €</b>	<b>1.270,50 €</b>	<b>7.045,50 €</b>	<b>1.098,00 €</b>	<b>8.143,50 €</b>

- 6) Di impegnare l'importo complessivo pari ad **€ 8.143,50** (I.V.A. compresa) come di seguito indicato:

➤ **€ 2.714,50** al Capitolo 1240/17 “SPESE MANUTENZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PUBBLICO (TRASFERIMENTO AUTORITA' PORTUALE - AT. 6 ACCORDO PROGRAMMA (DELIBERA DEL C.C. CHE LO HA APPROVATO È LA N. 57 DEL)” (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01- Macro 103 – V.U.1.03.02.09.004

Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2026;

- € **2.714,50** al Capitolo 1240/17 “SPESE MANUTENZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PUBBLICO (TRASFERIMENTO AUTORITA' PORTUALE - AT. 6 ACCORDO PROGRAMMA (DELIBERA DEL C.C. CHE LO HA APPROVATO È LA N. 57 DEL)” (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01- Macro 103 – V.U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2027;
  - € **2.714,50** al Capitolo 1240/17 “SPESE MANUTENZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PUBBLICO (TRASFERIMENTO AUTORITA' PORTUALE - AT. 6 ACCORDO PROGRAMMA (DELIBERA DEL C.C. CHE LO HA APPROVATO È LA N. 57 DEL)” (Missione 01 - Programma 05 - Titolo 01- Macro 103 – V.U.1.03.02.09.004 Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari) da rinviare a successivo provvedimento l'impegno all'esito dell'approvazione del bilancio 2026/2028 a valere sull'annualità 2028;
- 7) Di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dal Codice Identificativo Gara (CIG) **B8C6Ao48CF**;
- 8) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del decreto legislativo 50/2016, articolo 31, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca;
- 9) Di attestare, sulla base delle normative in vigore alla data odierna, che l'impegno di spesa ed il conseguente programma dei pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ed in particolare con i vincoli derivanti dal patto di stabilità;
- 10) Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle spettanze a favore della Ditta incaricata, mediante successivi atti di liquidazione, a fronte di regolari fatture mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato nello stesso documento contabile;
- 11) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Economico finanziario per i successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i. e dell'art. 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. 5 del 26/02/2013)

**IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici**

**Data 28 ottobre 2025**

**( ROCCA ARCH. FELICE ) \***

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI VADO LIGURE  
PROVINCIA DI SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267**

N. Determina Registro Generale 2210 Data 28/10/2025

---

OGGETTO :

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DEL GRUPPO ELETROGENO PRESENTE IN PIAZZA CIALET  
A PORTO VADO - ANNI 2026-2027-2028 - Determinazione a contrarre, affidamento ed impegno della spesa**

---

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- assunzione dell'impegno di spesa  
 riduzione di spesa  
 economia di spesa  
 integrazione di spesa  
 annullamento di spesa  
 prenotazione di spesa

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 184 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- liquidazione di spesa

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 179 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- accertamento di entrata  
 integrazione di entrata  
 riduzione di entrata  
 annullamento di entrata

Impegno			Accertamento												
Anno/Numero			Anno/Numero		Cap.		Art.	Descrizione del Capitolo		Cod.Bil.		Importo	P.Fin.	CUP	CIG
2026	158	0			1240	1240	17	SPESE MANUTENZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PUBBLICO (TRASFERIMENTO AUTORITA' PORTUALE - AT. 6 ACCORDO PROGRAMMA ( DELIBERA DEL C.C. CHE LO HA APPROVATO È LA N. 57 DEL ) SPESE MANUTENZIONE DEMANIO E PATRIMONIO PUBBLICO (TRASFERIMENTO AUTORITA' PORTUALE - AT. 6 ACCORDO PROGRAMMA ( DELIBERA DEL C.C. CHE LO HA APPROVATO È LA N. 57 DEL )	01 05 1 103 01 05 1 103	Impegno Impegno	2.714,50 2.714,50	U.1.03.02.09.004 U.1.03.02.09.004		B8C6A0 48CF B8C6A0 48CF	

**IL CAPO SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO ad interim**

**Vado Ligure, li 28/10/2025**

**(POLIFRONI ANNA MARIA) \***

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa