



COMUNE DI VADO LIGURE  
PROVINCIA DI SAVONA

## DETERMINAZIONE

### Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

N. LP/608/MA

N. 2180 Registro Generale

Data 24 ottobre 2025

---

OGGETTO :

**RIPRISTINO PENSILINE E MANTO DI COPERTURA DEL TERRAZZO LATO PALESTRA NELLE SCUOLE ELEMENTARI DON PELUFFO**

---

# IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

**VISTO** l'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;

**VISTO** il decreto sindacale n. 52 del 02/12/2024 di nomina dal 01/01/2025 al 31/12/2025 in qualità di Responsabile del Settore Lavori pubblici e servizi tecnologici, con attribuzione della relativa Posizione Organizzativa ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 28/11/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2025/2027, nota di aggiornamento e suoi allegati;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 40 del 20/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n.101 del 30/12/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2025/2027;

**VISTO** che il Responsabile del progetto ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore IV “Lavori Pubblici e Servizi tecnologici” con le attribuzioni, funzioni e responsabilità connesse alla direzione dei Servizi Progettazione, Gestione Opere Pubbliche e Manutenzione, Arch. Felice Rocca;

**VISTO** che il responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli uffici e Servizi, è il Responsabile del Servizio Manutenzione, Geom. Alessandro Botta;

## **PREMESSO:**

- Che presso la scuola Don Peluffo di Vado Ligure si sono evidenziate delle problematiche riguardanti il tetto della palestra e le pensiline lato strada che risultano danneggiate e in fase di distacco con evidenti pericoli per la comunità;
- Che l'Amministrazione Comunale ritiene necessario riparare il tetto della suddetta palestra e aggiungere un trattamento antisolare;
- Che si rende necessario demolire le pensiline e ripristinarle con malte fibrate strutturali antiritiro;

## **CONSIDERATO:**

- Che è stato richiesto un preventivo all'Operatore Economico **ONIP COPERTURE DI PERUGINO GIUSEPPE**, con sede in Via Bertola, 27 - 17047 Vado Ligure (SV), Codice Fiscale e Partita IVA 01000290096, qualificato a svolgere il lavoro in oggetto,
- Che il preventivo richiesto è stato assunto al n° 9254 del Protocollo Comunale in data 05/05/2025, conservato agli atti del settore che prevede quanto di seguito specificato:
  - ❖ Risanamento e impermeabilizzazione pensiline:
  - Demolizione di tutte le parti in fase di distacco con discesa e trasporto in discarica autorizzata dei detriti di risulta.
  - Trattamento dei ferri affioranti con convertitore di ruggine, strato 4900 marca Index.

- Ripristino di tutte le parti demolite con malte fibrate strutturali antiritiro.
  - Fornitura e messa in opera del gocciolatoio in PVC.
  - Impermeabilizzazione nelle stesse modalità del terrazzo.
  - Doppia rasatura su tutta la superficie.
  - Applicazione di una mano di fissativo per esterno.
  - Applicazione di n. 2 mani di pittura al quarzo per esterni.
  - Fornitura e messa in opera di una nuova conversa in alluminio verniciato su tutti i frontalini come già esistenti.
  - ❖ Riparazione tetto sopra il vano scala:
  - Riparazione di tutte le parti in fase di distacco delle membrane.
  - Applicazione di n. 2 mani di vernice antisolare color alluminio.
- Che il quadro economico è il seguente:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>COSTI</b>
Ponteggi	€ 11.800,00
Terrazzo	€ 15.000,00
Pensiline	€ 16.800,00
Riparazione tetto e trattamento antisolare	€ 2.300,00
<b>Sommano</b>	<b>€ 45.900,00</b>
Accantonamento di cui al decreto legislativo 36/2023, art 45	€ 918,00
Contribuzione ANAC	€ 35,00
Per IVA al 22%	€ 10.098,00
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 56.951,00</b>

- Che in data 07/10/2025 è stata attivata la RDO n° **5685370**, invitando alla TRATTATIVA DIRETTA DI ACQUISTO l'O.E. **"ONIP COPERTURE DI PERUGINO GIUSEPPE**, con sede in Via Bertola, 27 - 17047 Vado Ligure (SV), Codice Fiscale e Partita IVA 01000290096, che possiede i requisiti e le attrezzature necessarie per svolgere il lavoro in oggetto;
- Che l'O.E. **ONIP COPERTURE DI PERUGINO GIUSEPPE** ha regolarmente presentato offerta confermando l'importo totale del lavoro pari a netti € 45.900,00 oltre € 10.098,00 per IVA al 22%, così per complessivi **€ 55.998,00**;

#### VISTI:

- L'articolo 15 del D.lgs. 36/2023, che dispone in merito all'individuazione, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento o servizio, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione.
- L'articolo 14 del decreto legislativo 36/2023 che definisce che la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici è fissata in € 5.538.000,00 per lavori, ed in € 221.000,00 per servizi e forniture e che il calcolo del valore stimato è basato sul totale massimo pagabile, al netto dell'IVA.
- L'articolo 50, comma 1, lettera a) del decreto legislativo 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;
- Che l'importo complessivo stimato del valore dell'appalto (calcolato nel rispetto di quanto previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 14, comma 4), è inferiore ad € 150.000,00;
- L'articolo 17 commi 1 e 2 del decreto legislativo 36/2023 i quali dispongono che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

inoltre in caso di procedura di affidamento diretto individuano l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, il possesso dei requisiti di ordine generale e se necessario a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali;

- L'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 che stabilisce che occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
  - Il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

#### **RITENUTO:**

- Di procedere in applicazione dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto a fronte di una richiesta di conferma preventivo sul portale elettronico CONSIP nella sezione MEPA;
- Che il presente affidamento è contraddistinto dal codice CIG **B8994B0986**;
- Che l'affidamento diretto avviene mediante l'utilizzo del mercato della pubblica amministrazione MEPA, secondo quanto previsto articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006;

#### **VERIFICATO:**

- Che il S.E. affidatario presenta una ampia esperienza in materia ed ha sempre fornito, a questa Amministrazione, materiale di alta qualità corrispondente a quanto ordinato;
- Il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura del S.E. **ONIP COPERTURE DI PERUGINO GIUSEPPE**, conservato agli atti del settore, da cui si evince il possesso dei requisiti di carattere generale;
- Il DURC ON LINE relativo al S.E. **ONIP COPERTURE DI PERUGINO GIUSEPPE**, Numero Protocollo INPS\_46920882 (Data richiesta 25/07/2025 Scadenza validità 22/11/2025) conservato agli atti del settore, da cui si evince la regolarità contributiva;

#### **RITENUTO:**

- Di provvedere all'assunzione del relativo impegno di spesa come di seguito indicato:
  - **€ 55.998,00** al Capitolo 9535/15 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE - VINCOLATO INVESTIMENTI)" (Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macro. 202 - Piano Fin. V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico), del Bilancio 2025/2027, esigibilità 2025;

#### **CONSIDERATO:**

- Che è stato individuato il gruppo di lavoro costituito come da scheda conservata agli atti, secondo quanto previsto dall'articolo 3 del Regolamento;
- Di impegnare a favore del personale interno dell'Amministrazione Comunale per l'accantonamento previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 45, la somma complessiva di **€ 918,00**, articolata nel modo seguente:
  - **€ 734,40** da destinare a fondo incentivante, mediante impegno al Capitolo 9535/15 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE - VINCOLATO INVESTIMENTI)" (Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macro. 202 - Piano Fin. V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico), del Bilancio 2025/2027, esigibilità 2025;
  - **€ 183,60** da destinare a innovazione tecnologica, mediante impegno al Capitolo 9535/15 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE - VINCOLATO INVESTIMENTI)" (Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macro. 202 - Piano Fin. V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico), del Bilancio 2025/2027,

esigibilità 2025;

- Che si provvederà con successivo atto ad impegnare a favore dei dipendenti incaricati le somme occorrenti, secondo quanto previsto dalla scheda di riparto;
- Di impegnare la somma di **€ 35,00** quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.:
  - **€ 35,00** al Capitolo 797/o “SPESE PER CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI” (Missione 01 – Programma 06 – Titolo 1 – Macro. 104 - Piano Fin° V U.1.04.01.01.010 - Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti), del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2025;

**RICHIAMATI:**

- Il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 – “Testo Unico delle Leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- L’articolo 183 del suddetto decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000;
- Il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Il “Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi” vigente.
- Il “Regolamento di Contabilità” vigente;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di dare atto in relazione a quanto previsto dall’articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettere a) e b), che il fine da perseguire, l’oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla premessa del presente atto;
- 2) Di stabilire in relazione a quanto previsto dall’articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettera c), che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: affidamento diretto come previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 50, comma 1, lettera a);
- 3) Di affidare al O.E. **ONIP COPERTURE DI PERUGINO GIUSEPPE**, con sede in Via Bertola, 27 - 17047 Vado Ligure (SV), Codice Fiscale e Partita IVA 01000290096, che possiede i requisiti e le attrezzature necessarie per svolgere il lavoro in oggetto denominato “RIPRITSTINO PENSILINE E MANTO DI COPERTURA DEL TERRAZZO LATO PALESTRA NELLE SCUOLE ELEMENTARIDON PELUFFO” a fronte della TDA n° **5685370** attivata sul portale MEPA;
- 4) Di approvare il seguente quadro economico:

<b>DESCRIZIONE</b>		<b>COSTI</b>
Ponteggi		€ 11.800,00
Terrazzo		€ 15.000,00
Pensiline		€ 16.800,00
Riparazione tetto e trattamento antisolare		€ 2.300,00
<b>Sommano</b>		€ 45.900,00
Accantonamento di cui al decreto legislativo 36/2023, art 45	€ 918,00	
Contribuzione ANAC	€ 35,00	
Per IVA al 22%		€ 10.098,00
<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 56.951,00</b>

- 5) Di impegnare a favore del soggetto economico individuato l’importo totale della fornitura pari a netti € 45.900,00 oltre € 10.098,00 per IVA al 22%, così per

complessivi **€ 55.998,00**, come di seguito indicato:

➤ **€ 55.998,00** al Capitolo 9535/15 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE - VINCOLATO INVESTIMENTI)” (Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macro. 202 - Piano Fin. V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico), del Bilancio 2025/2027, esigibilità 2025;

- 6) Di approvare la scheda con cui è stato individuato il gruppo di lavoro e la ripartizione delle attività/responsabilità assegnate ad ogni dipendente incaricato;
- 7) Di impegnare a favore del personale interno dell’Amministrazione Comunale per l’accantonamento previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 45, la somma complessiva di **€ 918,00**, articolata nel modo seguente:
  - **€ 734,40** da destinare a fondo incentivante, mediante impegno al Capitolo 9535/15 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE - VINCOLATO INVESTIMENTI)” (Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macro. 202 - Piano Fin. V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico), del Bilancio 2025/2027, esigibilità 2025;
  - **€ 183,60** da destinare a innovazione tecnologica, mediante impegno al Capitolo 9535/15 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE - VINCOLATO INVESTIMENTI)” (Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macro. 202 - Piano Fin. V U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico), del Bilancio 2025/2027, esigibilità 2025;
- 8) Di impegnare la somma di **€ 35,00** quale contributo a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C.:
  - **€ 35,00** al Capitolo 797/o “SPESE PER CONTRIBUTO AUTORITA' DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI” (Missione 01 – Programma 06 – Titolo 1 – Macro. 104 - Piano Fin° V U.1.04.01.01.010 - Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti), del Bilancio 2025/2027 esigibilità 2025;
- 9) Di demandare a successivo atto l’approvazione della scheda di ripartizione dell’incentivo per funzioni tecniche e l’assunzione dell’impegno a favore dei dipendenti incaricati delle funzioni tecniche connesse all’esecuzione del contratto, secondo quanto previsto dal decreto legislativo 36/2023, articolo 45;
- 10) Di dare atto che il presente affidamento è contraddistinto dal Codice Identificativo Gara CIG **B8994B0986**;
- 11) Di dare atto che il Responsabile Unico di progetto, ai sensi del decreto legislativo 36/2023, articolo 15, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca.
- 12) Di attestare, sulla base delle normative in vigore alla data odierna, che l’impegno di spesa ed il conseguente programma dei pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica ed in particolare con i vincoli derivanti dal patto di stabilità;
- 13) Di dare atto che si procederà alla liquidazione delle spettanze a favore della Ditta incaricata, mediante successivi atti di liquidazione, a fronte di regolari fatture mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato nello stesso documento contabile;
- 14) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Economico finanziario per i

successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 s.m.i. e dell'art. 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni (DCC n. 5 del 26/02/2013).

**IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici**

**Data 24 ottobre 2025**

**( ROCCA ARCH. FELICE ) \***

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI VADO LIGURE  
PROVINCIA DI SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267**

N. Determina Registro Generale 2180 Data 24/10/2025

---

OGGETTO :

**RIPRISTINO PENSILINE E MANTO DI COPERTURA DEL TERRAZZO LATO PALESTRA NELLE SCUOLE ELEMENTARI DON PELUFFO**

---

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- assunzione dell'impegno di spesa  
 riduzione di spesa  
 economia di spesa  
 integrazione di spesa  
 annullamento di spesa  
 prenotazione di spesa

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 184 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- liquidazione di spesa

**VISTO AI SENSI DELL'ART. 179 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:**

- accertamento di entrata  
 integrazione di entrata  
 riduzione di entrata  
 annullamento di entrata

Impegno			Accertamento														
Anno/Numero			Anno/Numero		Cap.		Art.	Descrizione del Capitolo		Cod.Bil.			Importo	P.Fin.	CUP	CIG	
2025	2104	0			797	0	SPESE PER CONTRIBUTO AUTORITA' DI						U.1.04.01.01.010				
2025	2101	0			9535	15	VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI						U.2.02.01.09.003			B8994B	
2025	2102	0			9535	15	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI						U.2.02.01.09.003			0986	
2025	2103	0			9535	15	E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI						U.2.02.01.09.003			B8994B	
							COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE -									0986	
							VINCOLATO INVESTIMENTI)									B8994B	
							MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI									0986	
							E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI									B8994B	
							COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE -									0986	
							VINCOLATO INVESTIMENTI)									B8994B	
							MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI									0986	
							E STRUTTURE PUBBLICHE PATRIMONIALI									B8994B	
							COMUNALI (AVANZO DI AMM.NE -									0986	
							VINCOLATO INVESTIMENTI)										
								01 06 1 104		Impegno		35,00					
								01 05 2 202		Impegno		55.998,00					
								01 05 2 202		Impegno		734,40					
								01 05 2 202		Impegno		183,60					

**IL CAPO SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO ad interim  
(POLIFRONI ANNA MARIA) \***

**Vado Ligure, li 28/10/2025**

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa