



LEGENDA

- CONFINE MAPPALI PROPRIETA' INFINEUM AREA NORD - COINCIDENTI CON CONFINI DI S.U.A. VIGENTE zona I11bis
- CONFINE MAPPALI PROPRIETA' INFINEUM AREA SUD
- Perimetro U.O.I.1
- Perimetro U.O.I.2
- NUOVE OPERE PREVISTE NELLA VARIANTE AL S.U.A. VIGENTE
- 1 Uffici, guardiania, magazzini specifici
- 2 Officine con annessi uffici
- 3 Ampliamento Officine con annessi uffici
- 4 Magazzino area GAS TECNICI
- 5 Uffici
- 6 Servizi esterni
- 7 Parcheggio mezzi pesanti

NOTE GENERALI:

In copertura ad ogni nuovo volume previsto nei presenti "Indirizzi programmatici di variante S.U.A." è prevista la realizzazione di impianto fotovoltaico/solare termico su intera superficie. La possibilità di realizzare impianto fotovoltaico/solare termico è estesa a tutta la superficie coperta del parcheggio mezzi pesanti (intervento 9)

COMUNE: VADO LIGURE	PROVINCIA: SV
PROGETTO: Seconda variante al piano particolareggiato di iniziativa pubblica comprendente interventi in Area Nord di Vado Ligure dello stabilimento Infineum Italia S.R.L. e realizzazione delle relative opere di urbanizzazione.	
COMMITTENTE: INFINEUM S.r.l. sede in Vado Ligure - STRADA DI SCORRIMENTO 2	
PROGETTISTA: Studio Arch. R. Fallucca, Savona Via Fiume 2	
COLLABORAZIONE: Arch. Donato Valentini	
N. tavola: 06	scala: 1:500 data: 21.07.2025
TITOLO TAVOLA: Individuazione degli interventi di progetto inseriti nella seconda variante di S.U.A. con indicazione delle due Unità Organiche di Intervento - U.O.I.1 e U.O.I.2	
riferimento informatico: TAV_6 variante di SUA	
sostituisce tavola numero: -	data: -
sostituisce tavola numero: -	data: -



PROGETTO DI URBANIZZAZIONE
via Roma 2 17100 Savona (AL) 0175/500077
e-mail: FALLUCCA@fallucca-arch.com
e a i l. fallucca@studiofallucca.it

TAV. 06

TABELLA DELLE SUPERFICI COPERTE E DEI RELATIVI VOLUMI DI TUTTI GLI INTERVENTI DI PROGETTO: peso delle superfici coperte e dei complessivi volumi previsti nella SECONDA VARIANTE DI S.U.A.

TABELLA RELATIVA ALLE SUPERFICI COPERTE E SCOPERTE ESISTENTI ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI "SECONDA VARIANTE URBANISTICA ALLO S.U.A. VIGENTE" (perimetro I11/bis)

	mq	
a SUPERFICIE TOTALE dell'area oggetto di "Seconda Variante allo S.U.A. vigente Zona I11 bis (area compresa all'interno del perimetro di P.P. e in proprietà esclusiva di INFINEUM S.r.l.):	29901,00	
b SUPERFICIE COPERTA dell'area oggetto di "Seconda Variante allo S.U.A. vigente (area compresa all'interno del perimetro e in proprietà esclusiva di INFINEUM S.r.l.):	1904,77	
c RAPPORTO DI COPERTURA di P.R.G. e da "Seconda Variante allo S.U.A. vigente (area compresa all'interno del perimetro e in proprietà esclusiva di INFINEUM S.r.l.):		mq/mq 0,5
d SUPERFICIE TOTALE COPRIBILE:	14950,50	
e SUPERFICIE TOTALE ANCORA COPRIBILE:	13045,73	

Tabella a solo scopo ricognitivo:

TABELLA RELATIVA ALLE SUPERFICI COPERTE E SCOPERTE ESISTENTI ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DELL'"AREA SUD" INFINEUM in Zona "I6" di P.R.G. (avente valore di sola ricognizione dello stato attuale della specifica area)

	mq	
f SUPERFICIE TOTALE dell'area di proprietà INFINEUM S.r.l. denominata "AREA SUD"	58219,00	
g SUPERFICIE COPERTA dell'area di proprietà INFINEUM S.r.l. denominata "AREA SUD"	10700,07	
h RAPPORTO DI COPERTURA di P.R.G. relativo alla Zona "I6" di P.R.G. vigente		mq/mq 0,50
i SUPERFICIE TOTALE COPRIBILE "Area Sud":	29109,50	
l SUPERFICIE TOTALE ANCORA COPRIBILE: "Area Sud":	18409,43	