

Comune di VADO LIGURE  
Provincia di SAVONA

“SECONDA VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA CONCERNENTE INTERVENTI NELLA "AREA NORD" DI VADO LIGURE DELLO STABILIMENTO INFINEUM ITALIA S.r.l. E REALIZZAZIONE DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE”

Committente:  
**INFINEUM ITALIA S.r.l.** con Sede in Vado Ligure in Strada di Scorrimento 2

Progettista incaricato ed estensore:  
Studio dell'arch. Rodolfo Fallucca, in Savona in Via Fiume 2/4

Savona 21 luglio 2025

**“Allegato I”** degli elaborati di progetto

**CRONOPROGRAMMA**

*Di seguito viene riportato il cronoprogramma delle opere previste in U.O.I. 1 e in U.O.I. 2: tale programma di realizzazione che indica una ragionevole tempistica di realizzazione per ogni opera riportata, riveste esclusivamente carattere di preferenza di intervento come espresso da Committenza; fermo restando che Committenza potrà variare l'ordine di realizzazione delle opere descritte senza necessità di dare preventiva comunicazione del cambio di ordine ad Amministrazione Comunale.*

**DI SEGUITO SCHEMA DI CRONOPROGRAMMA DECENNALE DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE PREVISTE NELLA SECONDA VARIANTE ALLO S.U.A.**

*Il Tecnico incaricato  
Arch. Rodolfo Fallucca*

Pagina 1 di 2

				ANNO 2025			ANNO 2026		
OPERE PREVISTE IN U.O.I. n° 1		GENN. FEBB. MAR.	APR. MAGG. GIU.	LUG. AGO. SETT.	OTT. NOV. DIC.	GENN. FEBB. MAR.	APR. MAGG. GIU.	LUG. AGO. SETT.	OTT. NOV. DIC.
1	REALIZZAZIONE DEL NUOVO MAGAZZINO E STOCCAGGIO CENTRALE IN AREA NORD								
2	REALIZZAZIONE DEI NUOVI SPOGLIATOI E REFFETTORIO IN AREA NORD								
3	PROGETTAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA ED UFFICI SIKEL IN AREA NORD								
4		istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire							
5		pratica edilizia semplificata per realizzazione fabbricato annesso a cantiere temporaneo OFFICINA SIKEL IN AREA SUD							
6	DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE SPOGLIATOIO E REFFETTORIO IN AREA NORD								
7	RICHIESTA DI SANATORIA PER ALLUNGARE I TERMINI DI INIZIO DEMOLIZIONE								
8	REALIZZAZIONE DELLA OFFICINA TEMPORANEA SIKEL IN AREA SUD								
9	DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE OFFICINA SIKEL IN AREA NORD								
10		richiesta di sanatoria per allungare i termini di inizio demolizione							
11	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA ED UFFICI SIKEL IN AREA NORD								
12	PROGETTAZIONE DELLE NUOVE VOLUMETRIE PREVISTE DA VARIANTE DELLO S.U.A. VIGENTE:								
12a		uffici, officine/magazzini specifici inglobante anche l'attuale volumetria a "guardiania accesso Area Nord Infineum							
12b		uffici per corpi personale interno e appaltatore e servizi comuni							
12c		volume a servizi per equipaggi mezzi pesanti in sosta o transito							
12d		magazzino specifico in "area gas tecnici"							
12e		istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire							
13	DEMOLIZIONE DELLE VOLUMETRIE NON REGOLARI IN AREA NORD								
14		istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire							
15	REALIZZAZIONE DELLE NUOVE VOLUMETRIE PREVISTE DA VARIANTE DELLO S.U.A. VIGENTE								
OPERE PREVISTE IN U.O.I. n° 2									
16	AREA A PARCHEGGI ESTERNA PER MEZZI PESANTI IN SOSTA E TRANSITO CON COPERTURA CAPTAZIONE FOTOVOLTAICA ESTESA A TUTTA LA SUPERFICIE								
<b>INTERVENTI PREVISTI IN "AREA SUD" (RICOGNIZIONE PROGETTUALE DI INTENTI)</b>									
17	POTENZIAMENTO PALAZZINA UFFICI "PLESSO VOLUMETRICO OVEST con nuova guardiania SUD"								
18	DEMOLIZIONE "MAGAZZINOI POLVERI"								
19	REALIZZAZIONE NUOVI EDIFICI SU SEDEME "MAGAZZINOI POLVERI" A DUE LIVELLI (con NUOVO LABORATORIO CHIMICO", INFERMERIA, UFFICI "IT"								
20	REALIZZAZIONE DI VOLUME CENTRALE SU PARCHEGGIO ESISTENTE (aule convegni ed accessori, uffici annessi e servizi centralizzati								
21	REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITÀ INTERNA CON USCITA SU VIA CESARE BATTISTI ED INGRESSO PRESIDIATO DA GUARDIANIA SUD								
22	REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI SCOPERTI USO DIPENDENTI ED OSPITI LUNGO LA NUOVA BRETELLA CARRABILE DI ATTRAVERSAMENTO, INGRESSO/USCITA AREA SUD								

				ANNO 2027			ANNO 2028			ANNI 2029-2035
OPERE PREVISTE IN U.O.I. n° 1		GENN. FEBB. MAR.	APR. MAGG. GIU.	LUG. AGO. SETT.	OTT. NOV. DIC.	GENN. FEBB. MAR.	APR. MAGG. GIU.	LUG. AGO. SETT.	OTT. NOV. DIC.	
1	REALIZZAZIONE DEL NUOVO MAGAZZINO E STOCCAGGIO CENTRALE IN AREA NORD									
2	REALIZZAZIONE DEI NUOVI SPOGLIATOI E REFFETTORIO IN AREA NORD									
3	PROGETTAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA ED UFFICI SIKEL IN AREA NORD									
4		istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire								
5		pratica edilizia semplificata per realizzazione fabbricato annesso a cantiere temporaneo OFFICINA SIKEL IN AREA SUD								
6	DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE SPOGLIATOIO E REFFETTORIO IN AREA NORD									
7	RICHIESTA DI SANATORIA PER ALLUNGARE I TERMINI DI INIZIO DEMOLIZIONE									
8	REALIZZAZIONE DELLA OFFICINA TEMPORANEA SIKEL IN AREA SUD									
9	DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE OFFICINA SIKEL IN AREA NORD									
10		richiesta di sanatoria per allungare i termini di inizio demolizione								
11	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA ED UFFICI SIKEL IN AREA NORD									
12	PROGETTAZIONE DELLE NUOVE VOLUMETRIE PREVISTE DA VARIANTE DELLO S.U.A. VIGENTE:									
12a		uffici, officine/magazzini specifici inglobante anche l'attuale volumetria a "guardiania accesso Area Nord Infineum								
12b		uffici per corpi personale interno e appaltatore e servizi comuni								
12c		volume a servizi per equipaggi mezzi pesanti in sosta o transito								
12d		magazzino specifico in "area gas tecnici"								
12e		istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire								
13	DEMOLIZIONE DELLE VOLUMETRIE NON REGOLARI IN AREA NORD									
14		istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire								
15	REALIZZAZIONE DELLE NUOVE VOLUMETRIE PREVISTE DA VARIANTE DELLO S.U.A. VIGENTE									
OPERE PREVISTE IN U.O.I. n° 2										
16	AREA A PARCHEGGI ESTERNA PER MEZZI PESANTI IN SOSTA E TRANSITO CON COPERTURA CAPTAZIONE FOTOVOLTAICA ESTESA A TUTTA LA SUPERFICIE									
<b>INTERVENTI PREVISTI IN "AREA SUD" (RICOGNIZIONE PROGETTUALE DI INTENTI)</b>										
17	POTENZIAMENTO PALAZZINA UFFICI "PLESSO VOLUMETRICO OVEST con nuova guardiania SUD"									
18	DEMOLIZIONE "MAGAZZINOI POLVERI"									
19	REALIZZAZIONE NUOVI EDIFICI SU SEDEME "MAGAZZINOI POLVERI" A DUE LIVELLI (con NUOVO LABORATORIO CHIMICO", INFERMERIA, UFFICI "IT"									
20	REALIZZAZIONE DI VOLUME CENTRALE SU PARCHEGGIO ESISTENTE (aule convegni ed accessori, uffici annessi e servizi centralizzati									
21	REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITÀ INTERNA CON USCITA SU VIA CESARE BATTISTI ED INGRESSO PRESIDIATO DA GUARDIANIA SUD									
22	REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI SCOPERTI USO DIPENDENTI ED OSPITI LUNGO LA NUOVA BRETELLA CARRABILE DI ATTRAVERSAMENTO, INGRESSO/USCITA AREA SUD									