

*Comune di VADO LIGURE
Provincia di SAVONA*

“SECONDA VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA CONCERNENTE INTERVENTI NELLA “AREA NORD” DI VADO LIGURE DELLO STABILIMENTO INFINEUM ITALIA S.r.l. E REALIZZAZIONE DELLE RELATIVE OPERE DI URBANIZZAZIONE”

*Committente:
INFINEUM ITALIA S.r.l. con Sede in Vado Ligure in Strada di Scorrimento 2*

*Progettista incaricato ed estensore:
Studio dell'arch. Rodolfo Fallucca, in Savona in Via Fiume 2/4*

Savona 21 luglio 2025

***“Allegato I”** degli elaborati di progetto*

CRONOPROGRAMMA

Di seguito viene riportato il cronoprogramma delle opere previste in U.O.I. 1 e in U.O.I. 2: tale programma di realizzazione che indica una ragionevole tempistica di realizzazione per ogni opera riportata, riveste esclusivamente carattere di preferenza di intervento come espresso da Committenza; fermo restando che Committenza potrà variare l'ordine di realizzazione delle opere descritte senza necessità di dare preventiva comunicazione del cambio di ordine ad Amministrazione Comunale.

DI SEGUITO SCHEMA DI CRONOPROGRAMMA DECENNALE DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE PREVISTE NELLA SECONDA VARIANTE ALLO S.U.A.

*Il Tecnico incaricato
Arch. Rodolfo Fallucca*

OPERE PREVISTE IN U.O.I. n° 1		ANNO 2025				ANNO 2026			
		GENN. FEBB. MAR.	APR. MAGG. GIU.	LUG. AGO. SETT.	OTT. NOV. DIC.	GENN. FEBB. MAR.	APR. MAGG. GIU.	LUG. AGO. SETT.	OTT. NOV. DIC.
1	REALIZZAZIONE DEL NUOVO MAGAZZINO E STOCCAGGIO CENTRALE IN AREA NORD								
2	REALIZZAZIONE DEI NUOVI SPOGLIATOI E REFETTORIO IN AREA NORD								
3	PROGETTAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA ED UFFICI SIKEL IN AREA NORD								
4									
5	pratica edilizia semplificata per realizzazione fabbricato annesso a cantiere temporaneo OFFICINA SIKEL IN AREA SUD								
6	DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE SPOGLIATOIO E REFETTORIO IN AREA NORD								
7	RICHIESTA DI SANATORIA PER ALLUNGARE I TERMINI DI INIZIO DEMOLIZIONE								
8	REALIZZAZIONE DELLA OFFICINA TEMPORANEA SIKEL IN AREA SUD								
9	DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE OFFICINA SIKEL IN AREA NORD								
10	richiesta di sanatoria per allungare i termini di inizio demolizione								
11	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA ED UFFICI SIKEL IN AREA NORD								
12	PROGETTAZIONE DELLE NUOVE VOLUMETRIE PREVISTE DA VARIANTE DELLO S.U.A. VIGENTE:								
12a	uffici, officine/magazzini specifici inglobante anche l'attuale volumetria a "guardiania accesso Area Nord Infineum								
12b	uffici per corsi personale interno e appaltatore e servizi comuni								
12c	volumi a servizi per equipaggi mezzi pesanti in sosta o transito								
12d	magazzino specifico in "area gas tecnici"								
12e	istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire								
13	DEMOLIZIONI DELLE VOLUMETRIE NON REGOLARI IN AREA NORD								
14	istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire								
15	REALIZZAZIONE DELLE NUOVE VOLUMETRIE PREVISTE DA VARIANTE DELLO S.U.A. VIGENTE								
OPERE PREVISTE IN U.O.I. n° 2									
16	AREA A PARCHEGGI ESTERNA PER MEZZI PESANTI IN SOSTA E TRANSITO CON COPERTURA CAPTAZIONE FOTOVOLTAICA ESTESA A TUTTA LA SUPERFICIE								
INTERVENTI PREVISTI IN "AREA SUD" (RICOGNIZIONE PROGETTUALE DI INTENTI)									
17	POTENZIAMENTO PALAZZINA UFFICI "PLESSO VOLUMETRICO OVEST con nuova guardiania SUD"								
18	DEMOLIZIONE "MAGAZZINOI POLVERI"								
19	REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICI SU SEDIME "MAGAZZINOI POLVERI" A DUE LIVELLI (con NUOVO LABORATORIO CHIMICO", INFERMERIA, UFFICI "IT"								
20	REALIZZAZIONE DI VOLUME CENTRALE SU PARCHEGGIO ESISTENTE (aule convegni ed accessori, uffici annessi e servizi centralizzati								
21	REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA INTERNA CON USCITA SU VIA CESARE BATTISTI ED INGRESSO PRESIDATO DA GUARDIANIA SUD								
22	REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI SCOPERTI USO DIPENDENTI ED OSPITI LUNGO LA NUOVA BRETELLA CARRABILE DI ATTRAVERSAMENTO, INGRESSO/USCITA AREA SUD								

OPERE PREVISTE IN U.O.I. n° 1		ANNO 2027				ANNO 2028				ANNI 2029-2035
		GENN. FEBB. MAR.	APR. MAGG. GIU.	LUG. AGO. SETT.	OTT. NOV. DIC.	GENN. FEBB. MAR.	APR. MAGG. GIU.	LUG. AGO. SETT.	OTT. NOV. DIC.	
1	REALIZZAZIONE DEL NUOVO MAGAZZINO E STOCCAGGIO CENTRALE IN AREA NORD									
2	REALIZZAZIONE DEI NUOVI SPOGLIATOI E REFETTORIO IN AREA NORD									
3	PROGETTAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA ED UFFICI SIKEL IN AREA NORD									
4										
5	pratica edilizia semplificata per realizzazione fabbricato annesso a cantiere temporaneo OFFICINA SIKEL IN AREA SUD									
6	DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE SPOGLIATOIO E REFETTORIO IN AREA NORD									
7	RICHIESTA DI SANATORIA PER ALLUNGARE I TERMINI DI INIZIO DEMOLIZIONE									
8	REALIZZAZIONE DELLA OFFICINA TEMPORANEA SIKEL IN AREA SUD									
9	DEMOLIZIONE DELL'ATTUALE OFFICINA SIKEL IN AREA NORD									
10	richiesta di sanatoria per allungare i termini di inizio demolizione									
11	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA OFFICINA ED UFFICI SIKEL IN AREA NORD									
12	PROGETTAZIONE DELLE NUOVE VOLUMETRIE PREVISTE DA VARIANTE DELLO S.U.A. VIGENTE:									
12a	uffici, officine/magazzini specifici inglobante anche l'attuale volumetria a "guardiania accesso Area Nord Infineum									
12b	uffici per corsi personale interno e appaltatore e servizi comuni									
12c	volumi a servizi per equipaggi mezzi pesanti in sosta o transito									
12d	magazzino specifico in "area gas tecnici"									
12e	istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire									
13	DEMOLIZIONI DELLE VOLUMETRIE NON REGOLARI IN AREA NORD									
14	istruttoria valutazione e rilascio permessi a costruire									
15	REALIZZAZIONE DELLE NUOVE VOLUMETRIE PREVISTE DA VARIANTE DELLO S.U.A. VIGENTE									
OPERE PREVISTE IN U.O.I. n° 2										
16	AREA A PARCHEGGI ESTERNA PER MEZZI PESANTI IN SOSTA E TRANSITO CON COPERTURA CAPTAZIONE FOTOVOLTAICA ESTESA A TUTTA LA SUPERFICIE									
INTERVENTI PREVISTI IN "AREA SUD" (RICOGNIZIONE PROGETTUALE DI INTENTI)										
17	POTENZIAMENTO PALAZZINA UFFICI "PLESSO VOLUMETRICO OVEST con nuova guardiania SUD"									
18	DEMOLIZIONE "MAGAZZINOI POLVERI"									
19	REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICI SU SEDIME "MAGAZZINOI POLVERI" A DUE LIVELLI (con NUOVO LABORATORIO CHIMICO", INFERMERIA, UFFICI "IT"									
20	REALIZZAZIONE DI VOLUME CENTRALE SU PARCHEGGIO ESISTENTE (aule convegni ed accessori, uffici annessi e servizi centralizzati									
21	REALIZZAZIONE DI NUOVA VIABILITA INTERNA CON USCITA SU VIA CESARE BATTISTI ED INGRESSO PRESIDATO DA GUARDIANIA SUD									
22	REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI SCOPERTI USO DIPENDENTI ED OSPITI LUNGO LA NUOVA BRETELLA CARRABILE DI ATTRAVERSAMENTO, INGRESSO/USCITA AREA SUD									