

COMUNE DI VADO LIGURE

Provincia di Savona

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE DEL COMUNE DI VADO LIGURE

Allegati n. 1

OGGETTO: Comune di Vado Ligure, Conferenza di Servizi per realizzazione – in variante allo S.U.G. vigente - di tettoia per alloggiamento bombole aria compressa in via Piave n. 30, Catasto Terreni Foglio 12, mappale 1349, Catasto Fabbricati Foglio 12, mappale 433 sub 1, ai sensi dell'art.14 e seguenti della L. 241/1990, dell'art. art.10 della L.R. 10/2012 e degli artt. 59 e 60 della L.R. 36/1997.

Richiedente: I.L.MA.SUB. s.r.l., con sede in VADO LIGURE, via Piave n. 90, C.F./P.I. 00099420093;

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI REFERENTE

Sede	Data	Ora inizio
PROVINCIA DI SAVONA Via Sormano n. 12	08/07/2014	12:00
Amministrazione indicente	Data e numero nota convocazione	
COMUNE DI VADO LIGURE	19/06/2014 prot. n. 11658	

PREMESSO

- che in data 12/12/2013, prot. n. 19726/2013, la società I.L.MA.SUB. s.r.l., con sede in VADO LIGURE, via Piave n. 90, C.F./P.I. 00099420093, in qualità di proprietaria, ha presentato la domanda intesa ad ottenere l'autorizzazione per realizzazione di tettoia per alloggiamento bombole aria compressa utilizzate nello svolgimento dell'attività subacquea svolta dalla ditta in via Piave n. 30, Catasto Terreni Foglio 12, mappale 1349, Catasto Fabbricati Foglio 12, mappale 433 sub 1;
- che l'intervento consiste sommariamente nella realizzazione di una tettoia per alloggiamento di bombole aria compressa per lo svolgimento dell'attività subacquea svolta dalla ditta, non conforme allo strumento urbanistico P.R.G. in quanto l'intervento ricade in zona "SP106", destinata ad attrezzature ed impianti per servizi pubblici o di uso pubblico, dove non sono ammessi – anche sul patrimonio edilizio esistente – interventi con destinazione d'uso produttiva (art. 19 N.T.A.);
- che il Comune di Vado Ligure, con nota del 19/06/2014, prot. n. 11655, ha convocato la presente Conferenza di Servizi per la data odierna, invitando a partecipare alla Conferenza stessa le Amministrazioni pubbliche competenti ad adottare atti di concerto o di intesa nonché a rilasciare pareri, autorizzazioni, nulla osta, per l'esame dell'istanza presentata;
- che il tecnico incaricato Geom. Caroleo Pasquale, con nota acquisita agli atti in data 27/06/2014, prot. n. 12193, ha precisato di aver erroneamente indicato il contenuto delle bombole con "ossigeno" anziché "aria compressa";
- che la Provincia di Savona – Settore Direzione Generale - Servizio Procedimenti Concertativi, con nota prot. n. 49510 del 03/07/2014, acquisita agli atti in pari data con il prot. n. 12605, comunicava l'avvio del procedimento e chiedeva il versamento di € 800,00 per concorso spese di procedimento;
- che la ditta richiedente ha trasmesso in data 04/07/2014 la ricevuta del versamento chiesto dalla Provincia di Savona;

DATO ATTO

- che sono stati regolarmente invitati alla prima seduta istruttoria referente i seguenti Enti, rappresentati dai soggetti a fianco indicati:

Enti ed Amministrazioni invitati	NOTE
REGIONE LIGURIA Regione Liguria Settore Urbanistica e Tutela del Paesaggio	ASSENTE
PROVINCIA DI SAVONA Servizio Procedimenti Concertativi	PRESENTE
COMUNE DI VADO LIGURE PROGETTISTA/I	PRESENTE ASSENTE

CONSTATATA



- l'assenza degli Enti, come sopra indicato;
- la presenza dei rappresentanti degli Enti invitati, come risulta dalla Scheda di registrazione presenze ("allegato "A"), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale ed accettazione di quanto contenuto nel verbale stesso;

VERIFICATI

- i requisiti di legittimazione dei soggetti partecipanti;
- la regolarità delle convocazioni.

NOMINATI

PRESIDENTE DELLA RIUNIONE arch. Alessandro Veronese, Comune di Vado Ligure
 SEGRETARIO VERBALIZZANTE arch. Maria Grazia D'Angelo, Provincia di Savona

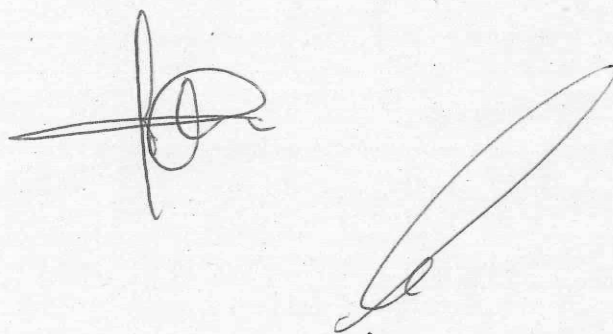
PER QUANTO SOPRA ESPRESSO

il Presidente dichiara aperta la seduta e ricorda ai presenti, che costituisce oggetto dell'odierna riunione, ai sensi dell'art.14 e seguenti della L. 241/1990, dell'art. 10 della L.R. 10/2012, degli artt. 59 e 60 della L.R. 36/1997 e loro successive modificazioni e integrazioni, presentare e discutere l'intervento in oggetto, inoltrato dalla soc. I.L.MA. SUB S.r.l., in base al progetto a firma dal tecnico abilitato, Geom. CAROLEO Pasquale, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica (acquisita agli atti in data 12/12/2013, prot. n. 19726);
- Relazione urbanistica (acquisita agli atti in data 09/04/2014, prot. n. 6705);
- Modulo Informativo dell'Attività (acquisito agli atti in data 09/04/2014, prot. m. 6705);
- Dichiarazione della società richiedente corredata di documentazione fotografica (acquisita agli atti in data 28/02/2014, prot. n. 4045);
- Planimetria con indicazione distanze dai confini (acquisita agli atti in data 09/04/2014, prot. n. 6705);
- Documentazione fotografica (acquisita agli atti in data 12/12/2013, prot. n. 19726);
- Stralci cartografici (acquisiti agli atti in data 12/12/2013, prot. n. 19726);
- Tavola unica – elaborato grafico (acquisito agli atti in data 12/12/2013, prot. n. 19726);

trasmessa ai partecipanti alla Conferenza contestualmente alla convocazione della presente Conferenza.

Il Segretario rammenta che:



- costituisce essenziale compito di questa conferenza di servizi, nell'odierna *prima* riunione istruttoria referente, assumere, a maggioranza dei presenti, le determinazioni relative all'organizzazione dei propri lavori e fissare, altresì, il termine per l'adozione della decisione conclusiva, facendo presente che i lavori inderogabilmente non potranno comunque superare il termine massimo di 90 (novanta) giorni, decorrenti dalla data dell'odierna seduta, salvo interruzioni per integrazioni;
- si considera acquisito l'assenso in base al disposto del comma 7 dell'art. 14 – ter della L. 241/1990 dell'Amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'Amministrazione rappresentata;
- in base al disposto del comma 8 dell'art. 14 – ter della L. 241/1990, in sede di conferenza di servizi possono essere richiesti, per una sola volta, ai proponenti dell'istanza o ai progettisti, chiarimenti o ulteriore documentazione e se questi ultimi non sono forniti in detta sede, entro i successivi trenta giorni, si procede all'esame del provvedimento;
- in base al disposto del comma 2, lett. b) dell'art. 10 della L.R. 10/2012, lo Sportello Unico delle attività Produttive potrà richiedere per una sola volta integrazione degli atti necessari ai fini istruttori, entro il termine di quindici giorni dalla data della presente seduta.
- ai sensi dall'art. 14-quater della L. 241/1990, il dissenso di uno o più rappresentanti delle amministrazioni, regolarmente convocate alla presente Conferenza di Servizi, a pena di inammissibilità, deve essere manifestato durante i lavori della presente Conferenza, deve essere congruamente motivato, non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscono oggetto della Conferenza in argomento e deve recare le specifiche indicazioni delle modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso.

Il Presidente evidenzia che l'intervento consiste nella realizzazione di una tettoia per alloggiamento di bombole di aria compressa per lo svolgimento dell'attività subacquea svolta dalla ditta, in variante allo Strumento Urbanistico P.R.G. poiché l'intervento ricade in zona "SP106", destinata ad attrezzature ed impianti per servizi pubblici o di uso pubblico, dove non sono ammessi – anche sul patrimonio edilizio esistente – interventi con destinazione d'uso produttiva (art. 19 N.T.A.). Relativamente al PUC adottato fa presente che quest'ultimo non è più operante, in quanto è scaduto il regime di salvaguardia.

Il Presidente invita i partecipanti all'espressione delle determinazioni di rispettiva competenza, che si riassumono come di seguito:

PROVINCIA DI SAVONA, Servizio Procedimenti concertativi: l'arch. Maria Grazia D'Angelo prende atto dell'avvenuto versamento delle spese istruttorie e rileva preliminarmente quanto segue. Il progetto in esame comporta variante alla strumentazione Urbanistica del Comune di Vado Ligure e pertanto la documentazione tecnica deve essere redatta dal tecnico all'uopo abilitato (architetto, ingegnere...). Sempre per quanto concerne la variante urbanistica sottesa all'intervento proposto, trovano applicazione i dettami della L.R. 32/2012 e della D.G.R. n 223 del 28/02/2014 e pertanto il progetto dovrà essere corredato dalla pertinente documentazione in materia ed a tal fine potrà essere redatto il modello già inviato con comunicazione a firma del Dirigente del Settore Pianificazione e Programmazione Territoriale di questa Provincia in data 09/06/2014 prot. n. 40240. Si significa preliminarmente che il progetto proposto verrà sottoposto all'esame della Conferenza Interna dei Settori di questa Provincia e pertanto ci si riserva di richiedere eventuali integrazioni;

COMUNE DI VADO LIGURE: rende noto che sul progetto dovranno essere acquisiti il parere della Commissione Edilizia e l'assenso del Consiglio Comunale previa acquisizione della documentazione preventiva per la VAS.

**TUTTO CIÒ ESPOSTO E CONSIDERATO IN PREMESSA
LA CONFERENZA DI SERVIZI**

esauriti gli adempimenti di rito, preso atto dell'acquisizione dei pareri di cui sopra e viste le considerazioni ed osservazioni innanzi esposte, all'unanimità dei presenti, assume la determinazione di concludere il presente procedimento nei termini di legge, ad avvenuta acquisizione della documentazione come sopra richiesto.

Il presente verbale, unitamente agli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale, verrà trasmesso ai soggetti convocati da parte del Comune di Vado Ligure.

Alle ore 13.20 si procede allo scioglimento della seduta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Savona, 08.07.2014

IL PRESIDENTE DELLA RIUNIONE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE





COMUNE DI VADO LIGURE

SCHEDA REGISTRAZIONE
PRESENZE

COMUNE DI VADO LIGURE	Conferenza dei Servizi del 08/07/2014			
	Preliminare	Referente	Intermedia/Istruttoria	Deliberante
		X		

OGGETTO: Conferenza di Servizi per realizzazione – in variante allo S.U.G. vigente - di tettoia per alloggiamento bombole aria compressa in via Piave n. 30, Catasto Terreni Foglio 12, mappale 1349, Catasto Fabbricati Foglio 12, mappale 433 sub 1, ai sensi dell'art.14 e seguenti della L. 241/1990, dell'art. art.10 della L.R. 10/2012 e degli artt. 59 e 60 della L.R. 36/1997.

Enti ed Amministrazioni invitati	Cognome e nome	Qualifica	Delega	FIRMA
COMUNE DI VADO LIGURE	VERONESE Alessandro	Responsabile GUAP		
PROVINCIA DI SAVONA (PRC)	D'ANGELO M. GRACIA	Responsabile		