

RELAZIONE URBANISTICA CHE DESCRIVA LE VARIANTI ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE VIGENTE, CONSIDERATO CHE L'INTERVENTO RICADE IN ZONA "SP 106", DESTINATA AD ATTREZZATURE ED IMPIANTI PER SERVIZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO, DOVE NON SONO AMMESSI – ANCHE SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE – INTERVENTI CON DESTINAZIONE D'USO PRODUTTIVA;

La zona interessata dal presente intervento ricade in zona "SP 106" del Piano Regolatore Intercomunale Savonese, zona destinata ad attrezzature ed impianti per servizi pubblici o di uso pubblico. Trattasi di fabbricato disposto su due piani fuori terra e suddiviso in uffici, ove la Ditta proprietaria svolge la propria attività lavorativa, con circostante corte esclusiva. L'immobile in oggetto si trova nella zona della cittadina ove sorgono diversi edifici destinati ad attività produttive, come lo stesso immobile, utilizzato anche in precedenza nel medesimo modo, evincibile dall'Atto di Compravendita già in Vs. mani, poiché utilizzato dalla Società "Acquedotto di Savona".

La realizzazione di tettoia si è resa necessaria per una questione di sicurezza, in quanto sarà utilizzata come deposito di bombole in pressione utilizzata nello svolgimento delle attività subacquee della Ditta, data l'impossibilità, sempre per motivi di sicurezza, di detenere tali bombole all'interno del fabbricato principale, come stabilito dall'Autorità Sanitaria.

Pertanto, trattandosi di un'opera volta ai fini della salvaguardia dei lavori della suddetta Ditta, l'intervento proposto è da considerarsi fattibile.



COMUNE DI VADO LIGURE ARRIVO
- 9 APR 2014
Prot. N. <u>06205</u>
Cat. <u>8</u> CL. <u>10</u> Fasc.