



- limiti comunali
 - limiti di zona
 - limiti di sottozona
 - limiti di rispetto cimiteriale
- Zone per insediamenti residenziali o assimilabili
- CR zone di conservazione e risanamento
 - R zone di ristrutturazione
 - S zone semintensive
 - E zone estensive
- Zone per insediamenti produttivi o assimilabili
- I zone industriali
 - P zone portuali non demaniali
 - P.P. aree demaniali marittime con prevalenti funzioni urbane (P.R.P.)
 - P.P. aree demaniali marittime ad uso portuale (P.R.P.)
 - C.D. cave e discariche nei limiti autorizzati
 - B zone balneari
- Zone per l'esercizio delle attività agro - forestali per la tutela del paesaggio e per la protezione naturale
- Ag zone agricole di presidio ambientale
 - Apn zone agricole di protezione naturale
- Zone e sottozone individuate dalla disciplina paesistica di livello puntuale
- ME manufatti emergenti
 - N.S. nuclei storici (parti del territorio collinare interessate da aggregati storici costituenti nucleo consolidati)
 - sottozone edificate: nuclei di interesse storico paesistico ambientale
 - R/RPA sottozone di rispetto paesistico ambientale in zona R
 - E/RPA sottozone di rispetto paesistico ambientale in zona E
 - Ag/RPA sottozone di rispetto paesistico ambientale in zona Ag
 - I/RPA sottozone di rispetto paesistico ambientale in zona I
- Zone ad attrezzature e impianti per servizi pubblici o d'uso pubblico
- Sp - Zone ad attrezzature e impianti per servizi pubblici o d'uso pubblico d'interesse urbano ex art. 3 D.M. 1444/1968 di progetto
 - F3 zone ad attrezzature e impianti per servizi pubblici o d'uso pubblico d'interesse territoriale ex art. 4 D.M. 1444/1968
 - F3 zone ed attrezzature e impianti per servizi pubblici o d'uso pubblico esistenti
- Viabilità autostradale nelle direttrici A10 A7 A6 e nuove strade e ferrovie
- sedime autostradale e ferroviario
 - nuovi tracciati stradali e ferroviari

Stralcio PRG (aggiornato novembre 2012)
Scala 1:5000

ZONA I15 :

ZONA I 15

Denominazione:
I 15

Classificazione normativa:
- 1. Zona territoriale omogenea:
 Lettera D art. 2, D.M. 2/4/68
- 2. Destinazione:
Industriale

Ubicazione:
 Comune di Vado Ligure

Superficie:
 ha 8,60



Comune di Vado Ligure
 Provincia di Savona

PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA AREE EX ZINOX
 Intervento di RIGENERAZIONE URBANA
 ai sensi del L.R. del 29/11/2018 n. 23 in Variante al PRG vigente

Comitente: Zinox Immobiliare S.r.l.
 Via Adia, 44/46 - 20182 Bellusco (MI)

Progettisti:

Pelloffo&Partners Architettura srl
 Sede Operativa
 Via Solferino, 20, 17012 Albisola Marina SV
 tel 019 44 77 15
 Sede Legale
 Via Roma, 3/5, 10121 Genova
 Mail: comunicazione@pelloffoandpartners.com
 P.E.C.: comunicazione@pelloffoandpartners.com
 Referente: Arch. Gianluca Pelloffo

Archipace&Partners
 Sede Legale
 Via Solferino, 109, 17012 Albisola Marina SV
 tel 019 44 82 12
 Sede Operativa
 P.E.C.: area.progetti@archipace.it
studio@archipace.it
 Referente: Arch. Anna Piana - Arch. Danilo Dami

VP6
 Sede Legale
 Via Roma, 14, Fregene Lariano (SV)
 Mail: info@vp6.eu P.E.C.: info@vp6.eu
 Referente: Genia Lisa Francocioni

SIGE (Studio di Ingegneria)
 Sede Legale
 Via Roma, Bianchi n. 38, Genova (GE)
 Mail: info@sige.it
 Referente: Dott. Riccardo Palmieri-Ing. Barbara Giuglietti-
 Dott. Giorgio Agostini-Geologo
 Dott. Paolo Palmieri - Geologo (Studio produttivo)
 Sede Legale Via Biondi 41, Savona (SV) tel 3472764824
 Mail: progettazione@sigedesign.it

1° tavola **VRZ-RU-002-inq-A**

scala **1:5000**

oggetto **Inquadramento urbanistico, Stralcio PRG**

fase **Fattibilità Urbanistica**

data **Luglio 2025**

commissario **VRZ**

VRZ	DATA	DESCRIZIONE	STATO	INTESSO	ESISTENZE	ESISTENZE
1	2025/07/25	1° tavola	IP	IP	PAP	seconda emissione
2	2025/07/25	2° tavola	IP	IP	PAP	prima emissione

nome file: 04781_VRZ_inquadramento_002_1a_v01

DRAWINGS COVERED BY COPY RIGHT_PELLOFFO & PARTNERS ARCHITETTURA SRL