



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 27 Registro Deliberazioni

Data 20/06/2025

OGGETTO :

REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA VIABILITA' IN SPONDA DESTRA DEL TORRENTE SEGNO DAL MOLO 8.44 ALL'ATTUALE PONTE DI VIA BERTOLA/VIA PIAVE - APPROVAZIONE DEL PFTE REDATTO AI SENSI DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I. AI FINI DELL'INDIZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI - ADOZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE (S.U.G.), APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.-

L'anno duemilaventicinque addì venerdì venti del mese di giugno alle ore 10:30, in Vado Ligure, nell'apposita sala consiliare previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risulta:

	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
1.	GILARDI FABIO	Sindaco	X	
2.	OLIVERI MIRELLA	Consigliere	X	
3.	LESTINGE ANGELO	Consigliere	X	
4.	FALCO FABIO	Consigliere	X	
5.	FERRO LUCA	Consigliere	X	
6.	RIZZUTI LAURA	Consigliere	X	
7.	ODERDA ALESSANDRO	Consigliere	X	
8.	BRUNASSO EMILIO	Consigliere	X	
9.	PIZZUTTI CRISTINA	Consigliere	X	
10.	GUELFY FRANCA	Consigliere	X	
11.	STRANIERI ROBERTO	Consigliere	X	
12.	CUNEO ROBERTO	Consigliere	X	
13.	GALLO SILVIA	Consigliere	X	

Presenti: 13

Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale ARALDO DR. PIERO

Il Presidente FERRO LUCA assume la presidenza dell'adunanza, e constatatane la legalità, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Intervengono nella trattazione della presente pratica il Sindaco Gilardi, il Consigliere Cuneo ed il Consigliere Guelfi, come da verbalizzazione integrale, in atti conservata.

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Piano Regolatore Portuale del bacino di Savona-Vado, approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 22 del 10 agosto 2005, ha previsto fin dalla sua adozione l'ipotesi di un intervento di interesse prioritario per lo sviluppo e la crescita dello scalo, consistente nella realizzazione, nel bacino di Vado Ligure, di una Piattaforma Multifunzionale da destinare alla realizzazione di un nuovo Terminal per il traffico di container e rinfuse;
- la predetta Deliberazione n. 22/2005 ha prescritto che l'approvazione del progetto della Piattaforma multifunzionale fosse assoggettata ad una procedura concertativa tra il Comune di Vado, l'Autorità Portuale di sistema portuale del Mar Ligure Occidentale (AdSP), la Regione Liguria e la Provincia di Savona, volta a perseguire le finalità ivi indicate;
- in data 15 settembre 2008 è stato conseguentemente sottoscritto tra il Comune di Vado, l'AdSP, la Regione Liguria e la Provincia di Savona, un Accordo di programma ai sensi dell'art. 58 della L.R. 36/97 e dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000, che ha definito compiutamente gli obblighi delle amministrazioni firmatarie nella realizzazione del progetto;
- l'Accordo di programma sottoscritto in data 15 settembre 2008 è stato oggetto di modifiche in data 28 settembre 2018, a seguito delle mutate priorità nascenti dal territorio in materia di messa in sicurezza e sistemazione urbana dello stesso, con la sottoscrizione di apposito Aggiornamento, sottoscritto anche dalla Società Autostrada dei Fiori S.p.A. relativamente al casello autostradale di Vado Ligure;
- in data 21 giugno 2023 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la Regione Liguria, l'AdSP, la Provincia di Savona e il Comune di Vado Ligure hanno quindi convenuto tramite apposito Protocollo di procedere ad un successivo aggiornamento dell'Accordo di programma con il coinvolgimento anche di Autostrada dei Fiori S.p.a. individuando nuovi ed ulteriori interventi rispetto all'Accordo di programma ricompresi nel Piano Regionale Integrato delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti "PRIIMT", adottato e vigente ed impegnandosi contestualmente a reperire le relative risorse finanziarie;
- il successivo Accordo redatto ai sensi dell'art.15 della Legge 241/1990, siglato tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, AdSP e Comune di Vado Ligure e sottoscritto dal Comune stesso in data 28 aprile 2025 prevede, tra l'altro all'art. 3, la realizzazione della strada in sponda destra del Torrente Segno quale arteria urbana necessaria al collegamento tra la zona industriale, retroporto e gli ambiti portuali di Vado Ligure e Bergeggi, tratto stradale necessario per la separazione tra il traffico commerciale e pesante dal traffico leggero urbano, nonché per lo sviluppo delle nuove attività avviate e oggi presenti sul territorio;
- l'intervento è destinatario di un contributo economico pari a Euro 9 milioni che trovano copertura su fondi previsti dall'Accordo per la Coesione sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Liguria dove si prevede espressamente nell'Allegato B2 - Piano Finanziario Investimenti "Bretella di

collegamento tra via Bertola e via Trieste lungo la sponda destra del torrente Segno” e l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale (AdSP) risulta beneficiaria del finanziamento ai fini realizzativi;

- l’AdSP si è impegnata a sottoscrivere la convenzione con Regione Liguria ai sensi del sopracitato Accordo per la Coesione per il trasferimento a suo favore delle relative risorse nonché a svolgere il ruolo di soggetto attuatore e di stazione appaltante dell’intervento sulla base del progetto messo a disposizione da parte del Comune di Vado Ligure;
- il Comune di Vado Ligure si è impegnato a completare ed approvare il progetto esecutivo dell’opera ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed a metterlo a disposizione dell’AdSP;

PRESO ATTO CHE:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 22 ottobre 2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. dalla Società IGEAS ENGINEERING S.r.l. (p.iva: 07226150014) a fronte di un quadro economico complessivo pari ad Euro 9.200.000,00;
- con successive Determinazioni del Settore IV “Lavori Pubblici e Servizi tecnologici”:
 - n. 2856 del 06/12/2021 è stato affidato allo Studio Tecnico Goso (p.iva: 01291080099), l’incarico professionale per la predisposizione della successiva fase di progettazione definitiva ed esecutiva;
 - n. 2824 del 25/11/2022 è stato affidato alla Geofisica e Ambiente (p.iva: 02588190062), l’incarico per l’esecuzione delle indagini geognostiche, geotecniche e sismiche;
 - n. 2913 del 05/12/2022 è stato affidato al Dott. Geol. Flavio Saglietto (p.iva: 00758330096), l’incarico professionale per la redazione dello studio geologico tecnico e di pericolosità sismica;
- con nota Prot. n.1672 del 25.01.2023 i suindicati soggetti hanno provveduto alla consegna degli elaborati costituenti il Progetto Definitivo redatto ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
- l’intervento in oggetto è contraddistinto dal seguente CUP (codice unico di progetto di investimento pubblico): G41B19000680006;

CONSIDERATO che, con l’entrata in vigore del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici”, si è resa necessaria la revisione della progettazione agli atti depositata;

VERIFICATO:

- CHE il summenzionato Studio Tecnico Goso con note acclarate al protocollo al n. 11985 in data 10/06/2025 e al n. 12534 in data 17/06/2025, ha trasmesso a questa Amministrazione gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), redatto in conformità al D.Lgs n.36/2023, come integrato e modificato dal D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 e composto dai seguenti elaborati:

Allegato A - Relazione illustrativa,

Allegato B - Relazione cartografica,

Allegato C - Relazione fotografica con punti di presa,

Allegato D - Relazione geologica,

Allegato E - Relazione sulla compatibilità idraulica,
Allegato F - Relazione geotecnica – strutturale,
Allegato R - Rapporto preliminare per verifica assoggettabilità alla V.A.S.,
Allegato H - Elenco prezzi ed analisi nuovi prezzi,
Allegato I - Stima di massima dei costi,
Allegato L - Quadro economico,
Allegato M – Cronoprogramma,
Allegato N - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici,
Allegato O - Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza,
Allegato P - Relazione espropri – occupazioni,
Allegato Q - Elenco ditte,
Allegato R - Relazione valutazione impatto acustico,
Tavola 01 - Stato attuale – planimetria generale,
Tavola 02 - Stato attuale – sezioni 1-23,
Tavola 03 - Stato attuale – sezioni 24-38,
Tavola 04 - Stato attuale – sezioni 39-53,
Tavola 05 - Stato di progetto – planimetria generale,
Tavola 06 - Stato di progetto – sezioni 1-23,
Tavola 07 - Stato di progetto – sezioni 24-38,
Tavola 08 - Stato di progetto – sezioni 39-53,
Tavola 09 - Stato di progetto - planimetria catastale,
Tavola 10 - Stato attuale/progetto - planimetria sottoservizi,
Tavola 11 - Stato di progetto – planimetria regimazione idraulica,
Tavola 12 - Stato di progetto – planimetria illuminazione pubblica,
Tavola 13 - Stato di progetto – planimetria nuovi cordoli,
Tavola 14 - Stato di progetto – planimetria nuovi muri,
Tavola 15 - Stato di progetto – planimetria guardavia,
Tavola 16 - Stato di progetto – planimetria segnaletica stradale,
Tavola 17 - Progetto strutture – carpenteria muro 2,
Tavola 18 - Progetto strutture – carpenteria muro 3,
Tavola 19 - Progetto strutture – carpenteria muro 4,
Tavola 20 - Progetto strutture – carpenteria muro 5,
Tavola 21 - Progetto strutture – carpenteria muro 6,
Tavola 22 - Progetto strutture – carpenteria muro 7,
Tavola 23 - Progetto strutture – carpenteria cordolo 1,
Tavola 24 - Progetto strutture – carpenteria cordolo 2,
Tavola 25 - Progetto strutture – carpenteria cordolo 3,
Tavola 26 - Progetto strutture – carpenteria cordoli 4 e 5,
Tavola 27 - Progetto strutture – carpenteria cordolo 6,
Tavola 28 – Dettagli,
Tavola 29 – Fotosimulazioni,
Tavola 30 - Piano particellare di esproprio;

- CHE inoltre il Dott. Geol. Flavio Saglietto, con nota acclarata al protocollo al n. 12453 in data 16/06/2025, ha trasmesso a questa Amministrazione l'*Allegato S - Relazione parere art. 89 DPR 380/2001*;

RILEVATO:

- CHE gli elaborati suddetti prevedono una spesa complessiva di € 8.000.000,00 definendo il quadro economico nel seguente modo:

COMUNE DI VADO LIGURE Realizzazione di una nuova viabilità in sponda destra del torrente Segno dall'attuale ponte di via Bertola fino alla connessione con la nuova via Trieste PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA		IMPORTO
	A) SOMME PER LAVORI	
a1	Lavori	
	Scavi - demolizioni - movimenti terra	€ 500.000,00
	Opere in c.a.	€ 1.400.000,00
	Opere stradali	€ 1.800.000,00
	Impianti	€ 400.000,00
	Oneri trasporto e smaltimento a discarica	€ 500.000,00
a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 138.000,00
	a) Totale somme per lavori (IVA esclusa)	€ 4.738.000,00
	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1	Spese tecniche art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023	€ 75.808,00
b2	Spese tecniche art. 45 comma 5 D. Lgs. 36/2023	€ 18.952,00
b3	Spese tecniche relative a Rilievi e indagini - relazione geologica - Prg definitiva/esecutiva - CSP - DL - CSE (oneri previdenziali compresi)	€ 473.800,00
b4	IVA sui lavori	€ 1.042.360,00
b5	IVA sulle spese tecniche	€ 104.236,00
b6	Indennizi per espropri ed occupazioni temporanee	€ 399.342,60
b7	Spese per accertamenti - prove - collaudi	€ 50.000,00
b8	Oneri per spostamento sottoservizi	€ 300.000,00
b9	Imprevisti	€ 473.800,00
b10	Arrotondamento	€ 323.701,40
	b) Totale somme a disposizione	€ 3.262.000,00
	TOTALE	€ 8.000.000,00

- CHE la somma indicata nel quadro economico sarà interamente a carico dell'AdSP;

RITENUTI i suddetti elaborati, in atti conservati, meritevoli di approvazione ai fini dell'attivazione del procedimento di conferenza di servizi, in quanto idonei a definire il quadro delle esigenze da soddisfare, ed in modo da renderli disponibili all'AdSP così come previsto dalla convenzione suindicata;

RILEVATO:

- CHE il PFTE in oggetto prevede l'esproprio e/o l'occupazione temporanea di aree private di terzi, meglio identificate ed elencate nella citata *Tavola 30 - Piano particellare di esproprio*, comportando pertanto l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in parola;
- CHE compete al Comune lo svolgimento del procedimento di espropriazione relativo al suddetto progetto, ricomprendendo in esso anche tutte le procedure ed attività inerenti agli asservimenti ed occupazioni d'urgenza ed alla definizione delle indennità espropriative e di occupazione;
- CHE, ai sensi degli art. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m. ed i, con note in data 17/06/2025, prot. n. 12561, n. 12564 e n. 12566, è stato comunicato ai proprietari degli immobili interessati l'avvio del procedimento inerente l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, l'approvazione del PFTE e la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di cui sopra;

VERIFICATO:

- CHE l'area oggetto di intervento, nell'ambito dello Strumento Urbanistico Generale (S.U.G.) approvato con D.P.G.R. n. 1988 del 15.09.1977 e successive modificazioni, è classificata prevalentemente come zona produttiva "I5" nonché, marginalmente, come zona semintensiva "S16 bis" e come zona agricola di presidio ambientale "Ag9";
- CHE, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. ed i., l'approvazione del suddetto PFTE costituisce adozione della variante parziale allo S.U.G. vigente, in quanto trattasi di opere non puntualmente localizzate nella cartografia di piano;
- CHE detta variante parziale consiste, pertanto, nella puntuale localizzazione delle opere previste in progetto all'interno delle citate zone "I5", "S16 bis" e "Ag9" dello S.U.G.;
- CHE l'area interessata dalla nuova viabilità è altresì disciplinata dal "*NUOVO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DELLA ZONA "S16 BIS" DEL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, IN VARIANTE CONNESSA ALLO S.U.G. AI SENSI DELL'ART. 8, L.R. N. 24/1987 E S. M.*", approvato dal Consiglio Comunale di Vado Ligure con la deliberazione n. 49 in data 30/11/2022;
- CHE l'approvazione del PFTE si pone quindi in variante anche rispetto ai contenuti del suddetto S.U.A.;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta, tra l'altro, quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo (oggi PFTE) dell'opera pubblica o di pubblica utilità;

VISTA la nota prot. n. 12568 del 17/06/2025, con la quale è stata richiesta alla *REGIONE LIGURIA - DIREZIONE GENERALE AMBIENTE - UNITÀ ORGANIZZATIVA ASSETTO DEL TERRITORIO* l'espressione del parere previsto dall'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 relativamente alle varianti urbanistiche sopra descritte;

DATO ATTO che la responsabilità dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, appendice 6 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è assunta rispettivamente:

- dal Responsabile del Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio, arch. Alessandro Veronese, per quanto riguarda le procedure urbanistiche ed espropriative;
- dal Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici", arch. Felice Rocca, per quanto attiene alle attribuzioni, funzioni e responsabilità connesse alla direzione dei Servizi Progettazione, Gestione Opere Pubbliche e Manutenzione;

VISTI i pareri di regolarità tecnica alla proposta resi a norma dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio e dal Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici";

VISTO il parere di regolarità contabile reso, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000, dal Responsabile del 2° Settore Economico – Finanziario;

VISTA la legge n. 1150/1942 e s. m. ed i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i.;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e s.m. ed i.;

VISTO il Decreto Legislativo n.81/2008 e s.m. ed i.;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m. ed i.;

VISTA la L.R. 24/1987 s.m. ed i.;

VISTA la L.R. n. 36/1997 e s. m. ed i.;

VISTA la L.R. n. 32/2012 e s. m. ed i.;

VISTA la vigente normativa al riguardo;

RITENUTA l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile secondo le modalità previste ai sensi dell'art. 134, comma 4° del citato D. Lgs. n. 267/2000;

CON n. 13 voti favorevoli, espressi in modo palese, da n. 13 Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1.- di approvare per i motivi suindicati, ai fini dell'attivazione del procedimento di conferenza di servizi, il PFTE redatto dallo Studio Tecnico Goso (p.iva: 01291080099) ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., relativo all'intervento di *"REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA VIABILITA' IN SPONDA DESTRA DEL TORRENTE SEGNO DAL MOLO 8.44 ALL'ATTUALE PONTE DI VIA BERTOLA/VIA PIAVE"*, costituito dagli elaborati elencati in premessa e in atti conservati;

2.- di dare atto:

- CHE il suddetto PFTE prevede una spesa complessiva di € 8.000.000,00, come meglio dettagliato nel relativo quadro economico richiamato in premessa;
- CHE la somma indicata nel quadro economico sarà interamente a carico dell'AdSP;

3.- di dare atto inoltre:

- CHE il PFTE in oggetto prevede l'esproprio e/o l'occupazione temporanea di aree private di terzi, meglio identificate ed elencate nella citata *Tavola 30 - Piano particellare di esproprio*, comportando perciò l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in parola;
- CHE pertanto, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. ed i., l'approvazione del suddetto PFTE:
 - comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in parola;

- costituisce adozione della variante parziale allo S.U.G. vigente, in quanto trattasi di opere non puntualmente localizzate nella cartografia di piano;
- CHE inoltre l'approvazione del suddetto PFTE costituisce variante rispetto ai contenuti del *“NUOVO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DELLA ZONA “S16 BIS” DEL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO GENERALE, IN VARIANTE CONNESSA ALLO S.U.G. AI SENSI DELL’ART. 8, L.R N. 24/1987 E S. M.”*, approvato dal Consiglio Comunale di Vado Ligure con la deliberazione n. 49 in data 30/11/2022;

4.- di demandare al Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio eventuali modifiche ed integrazioni non essenziali che si rendessero necessarie in sede di definizione degli atti e dei provvedimenti attuativi della presente deliberazione concernenti l'indizione della conferenza di servizi per l'approvazione del PFTE, le correlate varianti urbanistiche ed il successivo procedimento espropriativo.

*** **

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON n. 13 voti favorevoli, espressi in modo palese, da n. 13 Consiglieri presenti e votanti;

D I C H I A R A

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000.

. v .

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE
FERRO LUCA ***

**IL SEGRETARIO GENERALE
ARALDO DR. PIERO ***

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa