



COMUNE DI VADO LIGURE

Provincia di Savona

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria relativi a sfalcio di bordi stradali e profilatura delle cunette ai fini della sicurezza e regolarità del transito veicolare - Anno 2024.

CIG **B1834B0CB8**

Impresa esecutrice: **COOP. VAT VERDE AMB.TERR. SOC. COOP. A RL**, Via S. Giovanni Bosco, 11 Bis 17040 Mioglia (SV), C.F. 01174200095

Relazione sul conto finale, Stato finale dei lavori e certificato di regolare esecuzione

1 Relazione sul conto finale

Progetto principale

Il progetto esecutivo è stato redatto in data 12/04/2024 dal Geom. Alessandro Botta ed approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario assunta con i poteri della GIUNTA COMUNALE (art. 48 T.U. D.lgs.18/8/2000, n. 267) n° 37 del 17/04/2024, per l'importo complessivo di € 124.000,00, così ripartito:

<i>Somme per lavori</i>		
importo per l'esecuzione delle lavorazioni (a misura)	€ 96.750,02	
importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 3.218,02	
Sommano		€ 99.968,04
<i>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>		
accantonamento di cui al decreto legislativo 36/2023, art. 45 per spese tecniche relative a: progettazione, attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 1.999,36	
imprevisti ed arrotondamento	€ 39,63	
IVA ed eventuali altre imposte	€ 21.992,97	
Sommano		€ 24.031,96
Totale		€ 124.000,00

Autorizzazione dei lavori

I lavori a progetto consistono in interventi a bordo strada o nelle sue pertinenze quindi di competenza o su aree di proprietà comunali e non necessitano di autorizzazione.

Piazza S. Giovanni Battista 5
17047 - VADO LIGURE (SV)
Tel. 019.88.63.50
Fax 019.88.02.14

E-mail: info@cert.comune.vado-ligure.sv.it
lavoripubblici@comune.vado-ligure.sv.it
www.comune.vado-ligure.sv.it
C.F./P.IVA 00251200093

U

COMUNE DI VADO LIGURE

Protocollo N.0009615/2025 del 08/05/2025

Class. : 4.8 «BENI IMMOBILI»

Lavori di manutenzione ordinaria annuale di torrenti e rii sul territorio comunale. Anno 2024
Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione

Assuntore dei lavori

L'aggiudicazione è stata effettuata con Determinazione n° 239 del 13/05/2024 RG n° 991 a fronte dell'offerta presentata nell'ambito della RDO n° 4304140 del 03/05/2024 svolta sul portale MEPA, come previsto dall'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023.

L'operatore economico aggiudicatario è l'O.E. **COOP. VAT VERDE AMB.TERR. SOC. COOP. A RL**, Via S. Giovanni Bosco, 11 Bis 17040 Mioglia (SV), C.F. 01174200095.

Contratto principale

Il contratto principale è stato stipulato sul portale MEPA in data 16/05/2024, per l'importo netto di **€ 62.854,73** (IVA esclusa), da cui il quadro economico contrattuale così suddiviso:

<i>Somme per lavori</i>	<i>Progetto</i>	<i>Contratto</i>
importo per l'esecuzione delle lavorazioni (a misura)	€ 96.750,02	€ 96.750,02
a dedurre il ribasso d'asta del 38,36%		-€ 37.113,31
Restano		€ 59.636,71
importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 3.218,02	€ 3.218,02
Sommano	€ 99.968,04	€ 62.854,73
<i>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>		
accantonamento di cui al decreto legislativo 36/2023, art. 45	€ 1.999,36	€ 1.999,36
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
imprevisti ed arrotondamento	€ 4,63	€ 45.282,87
IVA ed eventuali altre imposte	€ 21.992,97	€ 13.828,04
Sommano	€ 24.031,96	€ 61.145,27
Totale	€ 124.000,00	€ 124.000,00

Modifica del contratto in corso di esecuzione

Durante il corso dei lavori con Determinazione del Capo Settore 4° n° 466 del 25/10/2024 RG n° 2119, è stata approvata una variazione in aumento dei lavori ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, in quanto modifica già prevista all'articolo 1.1.2 del Capitolato speciale d'appalto.

Il direttore dei lavori ha redatto una perizia per maggiori lavori, il cui quadro economico di contratto, derivante dall'applicazione dei prezzi offerti in fase di gara, è il seguente:

<i>Descrizione</i>	<i>Importi di affidamento</i>	<i>Importi contrattuali per maggiori lavori</i>
importo per l'esecuzione delle lavorazioni (a misura)	€ 96.750,02	€ 146.685,30
a dedurre il ribasso d'asta del 38,36%	-€ 37.113,31	-€ 56.268,48
Restano	€ 59.636,71	€ 90.416,82
importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 3.218,02	€ 3.218,02
Sommano	€ 62.854,73	€ 93.634,84
<i>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>		

Lavori di manutenzione ordinaria annuale di torrenti e rii sul territorio comunale. Anno 2024**Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione**

accantonamento di cui al decreto legislativo 36/2023, art. 45	€ 1.999,36	€ 2.998,07
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
imprevisti ed arrotondamento	€ 45.282,87	€ 0,00
IVA ed eventuali altre imposte	€ 13.828,04	€ 20.599,66
Sommano	€ 61.145,27	€ 23.632,73
Totale	€ 124.000,00	€ 117.267,57

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'Arch. Felice Rocca.

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal sottoscritto Geom. Alessandro Botta con l'assistenza del Geom. Davide Figoni.

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione non è stato nominato, in quanto nel cantiere ha operato una sola impresa.

Consegna dei lavori

I lavori furono consegnati il giorno 15/05/2024 in via d'urgenza come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 1.4.3 del capitolato speciale di appalto 12 (dodici) mesi naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 15/05/2025.

Sospensioni e riprese dei lavori

Durante l'esecuzione i lavori non furono sospesi ma svolti in considerazione delle effettive necessità del territorio.

Proroghe concesse:

Non sono state concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori

La Direzione dei lavori, con certificato in data 28/03/2025, dichiarava ultimati i lavori medesimi in pari data e pertanto in tempo utile.

Penali per ritardo nell'esecuzione lavori

Non sono state applicate penali.

Premio di accelerazione

Non è stato applicato alcun premio di accelerazione, in quanto non previsto nel capitolato speciale di appalto.

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi

Non è stato necessario convenire nuovi prezzi.

Lavori in economia

Durante i lavori non sono stati eseguiti lavori in economia se non le lavorazioni previste a progetto.

Anticipazione in denaro

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate

Non sono state apportate variazioni a quanto previsto in progetto o nella perizia dei maggiori lavori.

Ordini di servizio

Durante il corso dei lavori non sono stati impartiti ordini di servizio.

Assicurazione degli operai

L'Impresa ha assicurato i propri operai:

- Posizione Inps: CIDA 142086
- Posizione Inail inglobata in quella Inps ex SCAU
- Posizione CASSA EDILE non necessaria

Infortuni in corso di lavoro

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali – Regolarità contributiva

È stato acquisito on line il Documento Unico di Regolarità Contributiva agli Enti Assicurativi e Previdenziali per la verifica dell'Impresa Appaltatrice ottenendo esito regolare:

- ✓ INAIL_44755372 Data richiesta 23/07/2024 Scadenza validità 20/11/2024
- ✓ INAIL_43105576 Data richiesta 25/03/2024 Scadenza validità 23/07/2024
- ✓ INAIL_48421743 Data richiesta 25/03/2025 Scadenza validità 23/07/2025

Cessioni di credito da parte dell'Impresa

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve.

Tempo stabilito per il collaudo/Certificato di regolare esecuzione

In base all'art. 1.4.10 del capitolato speciale di appalto il certificato di regolare esecuzione deve avvenire entro 3 mesi dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 28/06/2025.

2 Conto finale

Stato finale

Lo stato finale dei lavori è il seguente:

a) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	SALDO FINALE	
Per lavori a misura (importo quantificato con i prezzi contrattuali)	€ 90.404,00	
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza		
A corpo	€ 3.218,02	
Sommano		€ 93.622,02
c) Somme a disposizione della stazione appaltante		
Spese tecniche relative a: progettazione, attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 2.998,07	
Contribuzione ANAC	€ 35,00	
IVA ed altre eventuali imposte	€ 20.596,84	
Sommano		€ 23.629,91
Importo complessivo dell'intervento		€ 117.251,93

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa

importo netto autorizzato per lavori ed oneri di sicurezza	€ 93.634,84
importo netto dei lavori eseguiti	€ 93.622,02
Minori spese	€ 12,82

3 Verbale di visita

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 28/03/2025 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

- Sig. Matteo Tortarolo per l'O.E. **COOP. VAT VERDE AMB.TERR. SOC. COOP. A RL**

Descrizione dei lavori eseguiti

I lavori hanno compreso:

- Taglio delle erbe in terreni piani o scarpate mediante trattore dotato di braccio trinciante e mediante decespugliatore, ove occorrente;
- Spazzamento, raccolta e conferimento di erbe e materiali di risulta in apposito contenitore scarrabile messo a disposizione dal Comune in Via Piave e/o Via Bertola;
- Rimozione di eventuali piante secche presenti nell'area, con una circonferenza al colletto minore di cm. 40, e successiva raccolta e smaltimento del materiale di risulta;
- Manutenzione ordinaria di griglie, cunette e caditoie, con riferimento alla rimozione di tutti i possibili impedimenti determinati dalla vegetazione al regolare deflusso delle acque meteoriche
- Piccoli interventi di pulizia di scarpate, nelle parti immediatamente a contatto con le suddette griglie, cunette e caditoie.
- Potatura di rami protesi verso il sedime stradale.
- Pulizia manuale o con escavatore delle cunette stradali, con rimozione di terra o materiale

Risultati della visita di collaudo

Con la scorta del progetto, delle perizie per la modifica del contratto in corso di esecuzione e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di espressa richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Dal confronto dei lavori previsti in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si è riscontrato che i lavori sono stati realizzati come progettato.

Penale per il ritardo

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami

Non vi sono stati reclami a seguito della pubblicazione degli avvisi ai creditori, per cui l'impresa non è tenuta a fornire le prove dell'avvenuto bonario componimento degli stessi.

Osservanza delle prescrizioni

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono state seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

4 Certificato di regolare esecuzione

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto;
- che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte;
- che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- che sul conto finale non sono state applicate penali;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 89 655,97 risulta inferiore alle somme autorizzate;

Lavori di manutenzione ordinaria annuale di torrenti e rii sul territorio comunale. Anno 2024

Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione

- che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta da parte di terze parti e data la natura dei lavori non si è ritenuto di procedere alla pubblicazione degli avvisi ai creditori;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.

Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori denominati **“Lavori di manutenzione ordinaria relativi a sfalcio di bordi stradali e profilatura delle cunette ai fini della sicurezza e regolarità del transito veicolare - Anno 2024”** eseguiti dall'Operatore economico **COOP. VAT VERDE AMB.TERR. SOC. COOP. A RL**, Via S. Giovanni Bosco, 11 Bis 17040 Mioglia (SV), C.F. 01174200095, in base al contratto stipulato sul portale MEPA in data 16/05/2024 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

importo dei lavori eseguiti	€ 90.404,00	
importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 3.218,02	
sommano		€ 93.622,02
Importo anticipazioni		
A dedurre il certificato di pagamento n° 1 già corrisposto	€ 28.200,00	
A dedurre il certificato di pagamento n° 2 già corrisposto	€ 29.000,00	
A dedurre il certificato di pagamento n° 3 già corrisposto	€ 25.200,00	
Penali o premi di accelerazione		
sommano		€ 82.400,00
Totale		€ 11.222,02

Resta il credito dell'Impresa in netti **€ 11.222,02** (diconsi euro undicimiladuecento ventidue/02) oltre € 2.468,84 per IVA al 22%, così per complessivi **€ 13.690,86**, che possono essere corrisposti all'Impresa esecutrice a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

N.B.: nei documenti contabili risulta un centesimo in più sull'importo degli oneri di sicurezza che deriva da una serie di approssimazioni ma influente ai fini della quantificazione delle somme

Lavori di manutenzione ordinaria annuale di torrenti e rii sul territorio comunale. Anno 2024
Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione
effettivamente spettanti all'O.E.

Vado Ligure, lì 29 aprile 2025

Per l'Impresa

Il Direttore dei Lavori

Sig. Matteo Tortarolo

Geom. Alessandro Botta

Coop. A.T. S.r.l.
Via S. Maria, 15A
12070 NOGLIA (SV)
Part. I.a 01174200095



Il Responsabile Unico del Procedimento



Allegati:

1. verbale di consegna
2. libretto delle misure n. 1
3. registro di contabilità n. 1
4. stato di avanzamento lavori n° 1
5. Certificato di pagamento n° 1
6. libretto delle misure n. 2
7. registro di contabilità n. 2
8. stato di avanzamento lavori n° 2
9. Certificato di pagamento n° 2
10. libretto delle misure n. 3
11. registro di contabilità n. 3
12. stato di avanzamento lavori n° 3
13. Certificato di pagamento n° 3
14. certificato di ultimazione dei lavori
15. libretto delle misure n. 4 Finale
16. registro di contabilità n. 4 Finale
17. stato di avanzamento lavori n° 4 Finale