



COMUNE DI VADO LIGURE
PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE
Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

N. LP/569/PR

N. 2622 Registro Generale

Data 18 dicembre 2024

OGGETTO :

**REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO CULTURALE IN VIA XXV APRILE.
Affidamento dell'incarico per la redazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (D.O.C.F.A.P.) ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023. Determinazione a contrarre, affidamento diretto e impegno di spesa.**

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

RICHIAMATI:

- L'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazione C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione da parte dei dirigenti degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;
- Il decreto del Sindaco n. 43 del 23/09/2024 di nomina dal 01/10/2024 al 31/12/2024 in qualità di Responsabile del Settore Lavori pubblici e Servizi Tecnologici, con attribuzione della relativa Posizione Organizzativa ai sensi dell'art. 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi;
- La deliberazione del Commissario prefettizio n. 12 del 16/11/2023, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, che ha approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/2026, la nota di aggiornamento e relativi allegati;
- La deliberazione del Commissario prefettizio n. 21 del 20/12/2023, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- La deliberazione del Commissario prefettizio n. 36 del 21/12/2023, con i poteri spettanti alla Giunta comunale, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) triennale anni 2024/2026;

PREMESSO che a seguito dei lavori di realizzazione di un nuovo polo scolastico in Via Sabazia, in ambito P.N.R.R. MISSIONE 2 - Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1 “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU., che comprende altresì la demolizione dell'attuale plesso scolastico di Via XXV Aprile, l'Amministrazione Comunale ha manifestato l'intenzione di realizzare proprio nell'area dismessa un polo culturale, costituito principalmente da una biblioteca, da una sala multifunzione (auditorium) e da locali per le associazioni del territorio;

CONSIDERATO CHE:

- per poter individuare e analizzare le possibili soluzioni progettuali della nuova opera, occorre redigere il Documento di fattibilità delle alternative progettuali (D.O.C.F.A.P.), così come previsto dall'art. 2 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- è necessario procedere all'affidamento di apposito incarico esterno a causa della difficoltà di rispettare i tempi della progettazione, visto il carico di lavoro che grava sul settore;
- a decorrere dal 01/01/2024, l'acquisizione del CIG per le procedure assoggettate al d.lgs. 36/2023 avviene tramite piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, attraverso l'interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP tramite la PDND;
- il Comune di Vado Ligure, quale stazione appaltante, non dispone di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e pertanto si avvale delle piattaforme certificate messe a disposizione da altre amministrazioni (stazioni appaltanti, enti concedenti, centrali di committenza, soggetti aggregatori, Regioni o Province Autonome);
- la Piattaforma eProcurement www.acquistinretepa.it è iscritta al Registro Piattaforme Certificate (RPC), gestita da ANAC, che contiene l'elenco delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da AGID;

- è stata creata la RDO n. 4913814, il cui documento di riepilogo è allegato al presente atto.
- la procedura di scelta del contraente è stata espletata tramite la piattaforma eProcurement e il quadro economico di contratto è il seguente:

compenso professionale	
corrispettivo professionale posto a base d'asta	€ 27.273,14
sconto offerto	€ 273,14
importo contrattuale	€ 27.000,00
contributo INARCASSA	€ 1.080,00
IVA al 22%	€ 6.177,60
TOTALE	€ 34.257,60

- Che, secondo quanto previsto dall'articolo 52, comma 1, del d.lgs. 36/2023, l'operatore economico individuato ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti per l'affidamento in oggetto.
- per quanto concerne l'acquisizione di regolarità contributiva degli associati dello Studio Armellino & Poggio Architetti Associati, P.IVA 02269280042, sono stati acquisiti i certificati di regolarità contributiva dei seguenti professionisti da cui risultano in regola con gli adempimenti contributivi e segnatamente:
 - certificato Inarcassa.2226458.17-12-2024: Arch. Massimo Armellino;
 - certificato Inarcassa.2226502.17-12-2024: Arch. Fabio Poggio;
- si procederà alla liquidazione della spesa a favore dell'operatore economico affidatario, previa verifica della regolarità contributiva e nel rispetto delle normative sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTI:

- L'articolo 192 del d.lgs. 267/2000, che stabilisce che la presente determinazione a contrattare, deve indicare:
 - a) Il fine che si intende perseguire con il contratto
 - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni alla base di tale scelta.
- Il d.lgs. 36/2023, ed in particolare:
 - L'articolo 1, che stabilisce che le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.
 - L'articolo 14, che stabilisce che la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di lavori è fissata in € 5.538.000,00 per lavori e a € 221.000,00 per servizi e forniture, precisando che il calcolo del valore stimato si basa sul totale massimo pagabile, al netto dell'IVA.
 - L'articolo 50, comma 1, lettera b) che stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultare più operatori economici.

- L'articolo 17 del d.lgs. 36/2023, che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Che al comma 2 del richiamato articolo 17, in caso di procedura di affidamento diretto, la stazione appaltante individua contemporaneamente l'oggetto, l'importo, il contraente, le ragioni della sua scelta, il possesso dei requisiti di ordine generale e, se necessario, quelli relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- L'articolo 62, comma 1, che consente alle stazioni appaltanti di procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, nonché all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a € 500.000,00.

DATO ATTO:

- Che il presente affidamento è contraddistinto dai seguenti codici:
 - CUP di SERVIZIO: G46F24000240004
 - CIG: B4E0F23CCC
- Che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del d.lgs. 36/2023, è il Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici", Arch. Felice Rocca.
- Che il responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, quale appendice del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è Responsabile del Servizio Progettazione e Gestione Interventi, Geom. Simona Schinca.
- Che l'importo complessivo stimato dell'appalto (calcolato in conformità con quanto previsto dall'articolo 14, comma 4, del d.lgs. 36/2023) è inferiore a € 140.000,00.
- Che l'affidamento è esente dall'applicazione dell'imposta di bollo, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, dell'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00.
- Che, relativamente a quanto previsto dall'articolo 53 del d.lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia a corredo dell'offerta di cui al comma 1. Inoltre, la stazione appaltante si avvale della facoltà di non richiedere la garanzia definitiva di cui al comma 4, in quanto l'operatore economico è ben referenziato, avendo eseguito altri lavori per l'Ente in passato.
- Che l'importo di aggiudicazione è inferiore alla soglia di 50.000 euro prevista dal Protocollo di Legalità tra la Prefettura di Savona e l'Ente per l'acquisizione dell'informativa antimafia, e anche sotto la soglia di 150.000,00 euro, pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 3, lettera e) del d.lgs. 159/2011, la documentazione antimafia non è richiesta.
- Che il contratto per l'esecuzione del lavoro verrà stipulato a corpo.
- Che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in uno scambio di lettere a mezzo PEC, come previsto dall'articolo 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, oltre a procedere con la formale stipula della RDO n. 4913814, sulla Piattaforma eProcurement www.acquistinretepa.it;

RITENUTO:

- Di approvare gli esiti della procedura di selezione del contraente effettuata mediante RDO n. 4913814 sulla PRC www.acquistinretepa.it, strumento di acquisto MEPA

(mercato elettronico della PA), il cui documento di riepilogo è allegato al presente atto;

- Che si debba procedere mediante affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023.
- Che non sia necessario redigere il DUVRI, come precisato nella determinazione n. 3 del 5 marzo 2008 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, poiché si tratta di servizio di natura intellettuale che sarà svolto al di fuori degli uffici comunali;
- Di affidare l'incarico in oggetto allo Studio Armellino & Poggio Architetti Associati, P.IVA 02269280042, con sede Legale in Piazza Diaz 11/f - 17100 Savona;
- Di provvedere alla copertura della spesa a favore dello Studio Armellino & Poggio Architetti Associati P.IVA 02269280042, per un importo netto pari ad € 27.000,00, oltre ad € 1.080,00 per oneri previdenziali Inarcassa al 4% ed € 6.177,60 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 34.257,60;

VERIFICATO che la suddetta somma complessiva pari ad € 34.257,60 trova copertura finanziaria al Capitolo 10806/10 "INCARICHI PROFESSIONALI PER IL SETTORE LL.PP. E SERVIZI TECNOLOGICI (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)" - (Missione 01 - Programma 06 – Titolo 2 – Macro 202) del Bilancio 2024/2026, esecutivo ai sensi di legge;

RICHIAMATI:

- L'art. 183 del d.lgs. 267/2000 – "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".
- Il d.lgs. 36/2023 – "Codice dei contratti pubblici", in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, che recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Il "Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" vigente;
- Il "Regolamento di Contabilità" vigente.

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare gli esiti della procedura di selezione del contraente effettuata tramite RDO n. 4913814 sulla PRC www.acquistinretepa.it, strumento di acquisto MEPA (mercato elettronico della PA), il cui documento di riepilogo è allegato al presente atto, insieme al prospetto economico di contratto:

compenso professionale	
corrispettivo professionale posto a base d'asta	€ 27.273,14
sconto offerto	€ 273,14
importo contrattuale	€ 27.000,00
contributo INARCASSA	€ 1.080,00
IVA al 22%	€ 6.177,60
TOTALE	€ 34.257,60

- 2) Di dare atto che il servizio in oggetto è contraddistinto dai seguenti codici:
 - CUP SERVIZIO: G46F24000240004
 - CIG: B4E0F23CCC
- 3) Di dare atto, in relazione a quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. 267/2000,

lettere a) e b), che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla premessa del presente atto;

- 4) Di stabilire, in relazione a quanto previsto dall'articolo 192, lettera c), del d.lgs. 267/2000, che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: affidamento diretto, come previsto dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023;
- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del d.lgs. 36/2023, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca;
- 6) Di dare atto che il Responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, quale appendice del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è Responsabile del Servizio Progettazione e Gestione Interventi, Geom. Simona Schinca;
- 7) Di affidare il servizio tecnico in oggetto allo Studio Armellino & Poggio Architetti Associati, P.IVA 02269280042;
- 8) Di dichiarare efficace, sotto condizione risolutiva, la presente determinazione di aggiudicazione, sulla base dell'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti da parte dell'operatore economico interpellato;
- 9) Di impegnare, a favore dello Studio Armellino & Poggio Architetti Associati, P.IVA 02269280042, la somma di complessivi € 34.257,60 al Capitolo 10806/10 "INCARICHI PROFESSIONALI PER IL SETTORE LL.PP. E SERVIZI TECNOLOGICI (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)" - (Missione 01 - Programma 06 – Titolo 2 – Macro 202) del Bilancio 2024/2026, esecutivo ai sensi di legge;
- 10) Di dare atto che tali fondi confluiranno nel Fondo Pluriennale Vincolato secondo il cronoprogramma di spesa";
- 11) Di dare atto ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 che l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 12) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico – Finanziario per i successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 147 – bis del d.lgs. 267/2000 e dell'articolo 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni.

IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

Data 18 dicembre 2024

(ROCCA ARCH. FELICE) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa