



COMUNE DI VADO LIGURE
PROVINCIA DI SAVONA

DETERMINAZIONE
Settore IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

N. LP/503/PR

N. 2287 Registro Generale

Data 14 novembre 2024

OGGETTO :

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO "MARINELLA". Incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto esecutivo e direzione lavori. Determinazione a contrarre, affidamento diretto e impegno di spesa.

IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI

RICHIAMATI:

- L'articolo 67, comma 2, dello Statuto comunale approvato con deliberazioni C.C. n. 37 del 13/06/1991, e da ultimo, con Deliberazione C.C. n. 30 del 30/05/2017, che prevede l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno da parte dei dirigenti;
- Il decreto del Sindaco n. 43 del 23/09/2024 di nomina dal 01/10/2024 al 31/12/2024 in qualità di Responsabile del Settore Lavori pubblici e Servizi Tecnologici, con attribuzione della relativa Posizione Organizzativa ai sensi dell'articolo 15 del Regolamento Comunale per l'Ordinamento Uffici e Servizi.
- La deliberazione del Commissario prefettizio n. 12 del 16/11/2023, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione 2024/2026, nota di aggiornamento e suoi allegati.
- La deliberazione del Commissario prefettizio n. 21 del 20/12/2023, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026.
- La deliberazione del Commissario prefettizio n. 36 del 21/12/2023, con i poteri spettanti alla Giunta comunale, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) triennale anni 2024/2026.

PREMESSO

- Che l'edificio comunale denominato "Centro Marinella", utilizzato come circolo ricreativo per anziani e situato vicino ai Giardini "C. Colombo", necessita da tempo di interventi di manutenzione straordinaria. Questi comprendono la riorganizzazione e l'ammodernamento degli spazi interni ed esterni, al fine di migliorarne l'accessibilità e rimuovere le barriere architettoniche.
- Che l'Amministrazione Comunale ha manifestato l'intenzione di attuare i suddetti interventi, al fine di rendere nuovamente la struttura fruibile dai cittadini.
- Che con delibera di Giunta comunale n. 53 del 31/10/2024, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), ai sensi dell'art. 41, comma 3, del d.lgs. 36/2023.

CONSIDERATO:

- Che occorre affidare l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto esecutivo e per la direzione lavori.
- Che il ricorso a tecnici esterni si rende necessario a causa della difficoltà di rispettare i tempi della progettazione, visto il carico di lavoro che grava sul settore.
- Che, a decorrere dal 01/01/2024, l'acquisizione del CIG per le procedure assoggettate al d.lgs. 36/2023 avviene tramite piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la PDND.
- Che il Comune di Vado Ligure, quale stazione appaltante, non si è dotato di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e pertanto si avvale delle piattaforme certificate messe a disposizione da altre amministrazioni (stazioni appaltanti, enti concedenti, centrali di committenza, soggetti aggregatori, Regioni o Province Autonome).
- Che la Piattaforma eProcurement www.acquistinretepa.it risulta iscritta al Registro Piattaforme Certificate (RPC) gestito da ANAC, che contiene l'elenco delle

piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno ottenuto la certificazione AGID.

- Che è stata creata la RDO n. 4778600, il cui documento di riepilogo è allegato al presente atto.
- Che, tramite la piattaforma, è stata completata la scelta del contraente e che il quadro economico del contratto è il seguente:

compenso professionale	
corrispettivo professionale posto a base d'asta	€ 38.180,08
sconto offerto	-€ 2.180,08
importo contrattuale	€ 36.000,00
contributo INARCASSA	€ 1.440,00
IVA al 22%	€ 8.236,80
TOTALE	€ 45.676,80

- Che, secondo quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del d.lgs. 36/2023, in cui l'operatore economico individuato ha attestato, mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti per l'affidamento in oggetto.
- Che è stato acquisito il certificato di regolarità contributiva, protocollo n. 23296/2024 del 14/11/2024, da cui risulta che l'Arch. Massimiliano Maselli, P.IVA 01365390093, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Savona al n. 642, è in regola con gli adempimenti contributivi.
- Che si procederà alla liquidazione della spesa a favore dell'operatore economico affidatario, previa verifica della regolarità contributiva e nel rispetto delle normative sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

VISTI:

- L'articolo 192 del d.lgs. 267/2000 stabilisce che occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:
 - a) Il fine che con il contratto si intende perseguire
 - b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
 - c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.
- Il d.lgs. 36/2023, ed in particolare:
 - L'articolo 1, che stabilisce che le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.
 - L'articolo 14, che stabilisce che la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di lavori è fissata in € 5.538.000,00 per lavori ed € 221.000,00 per servizi e forniture, precisando che il calcolo del valore stimato si basa sul totale massimo pagabile, al netto dell'IVA.
 - L'articolo 50, comma 1, lettera b) che stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultare più operatori economici.

- L'articolo 17 del d.lgs. 36/2023, che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- Che al comma 2 del richiamato articolo 17, in caso di procedura di affidamento diretto, la stazione appaltante individua contemporaneamente l'oggetto, l'importo, il contraente, le ragioni della sua scelta, il possesso dei requisiti di ordine generale e, se necessario, quelli relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- L'articolo 62, comma 1, che dispone che tutte le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, nonché all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a € 500.000,00.

DATO ATTO:

- Che il presente affidamento è contraddistinto dai seguenti codici:
 - CUP: G42B24012960004
 - CIG: B4472DD4A6
- Che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del d.lgs. 36/2023, è il Responsabile del Settore IV "Lavori Pubblici e Servizi tecnologici", Arch. Felice Rocca.
- Che il responsabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del Regolamento sulla disciplina degli incarichi di Elevata Qualificazione, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 25/05/2023, quale appendice del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è Responsabile del Servizio Progettazione e Gestione Interventi, Geom. Simona Schinca.
- Che l'importo complessivo stimato dell'appalto (calcolato in conformità con quanto previsto dall'articolo 14, comma 4, del d.lgs. 36/2023) è inferiore a € 140.000,00.
- Che l'affidamento è esente dall'applicazione dell'imposta di bollo, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, dell'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00.
- Che, relativamente a quanto previsto dall'articolo 53 del d.lgs. 36/2023, non viene richiesta la garanzia a corredo dell'offerta di cui al comma 1. Inoltre, la stazione appaltante si avvale della facoltà di non richiedere la garanzia definitiva di cui al comma 4, in quanto l'operatore economico è ben referenziato, avendo eseguito altri lavori per l'Ente in passato.
- Che l'importo di aggiudicazione è inferiore alla soglia di 50.000 euro prevista dal Protocollo di Legalità tra la Prefettura di Savona e l'Ente per l'acquisizione dell'informativa antimafia, e anche sotto la soglia di 150.000,00 euro, pertanto ai sensi dell'art. 83, comma 3, lettera e) del d.lgs. 159/2011, la documentazione antimafia non è richiesta.
- Che il contratto per l'esecuzione del lavoro sarà stipulato a corpo.
- Che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in uno scambio di lettere a mezzo PEC, come previsto dall'articolo 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, oltre a procedere con la formale stipula della RDO n. 4778600, sulla Piattaforma eProcurement www.acquistinretepa.it.

RITENUTO:

- Di approvare gli esiti della procedura di scelta del contraente effettuata mediante RDO n. 4778600 sulla PRC www.acquistinretepa.it, strumento di acquisto MEPA (mercato elettronico della PA), il cui documento di riepilogo è allegato al presente atto.
- Che si debba procedere mediante affidamento diretto, secondo quanto previsto dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023.
- Che non sia necessario redigere il DUVRI, come precisato nella determinazione n. 3 del 5 marzo 2008 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, poiché si tratta di servizio di natura intellettuale che sarà svolto al di fuori degli uffici comunali.
- Di affidare l'incarico in oggetto all'Arch. Massimiliano Maselli, P.IVA 01365390093, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Savona al n. 642.
- Di provvedere alla copertura della spesa a favore dell'Arch. Massimiliano Maselli, P.IVA 01365390093, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Savona al n. 642, per un importo netto € 36.000,00, con € 1.440,00 per oneri previdenziali Inarcassa e € 8.236,80 per IVA al 22%, per un totale complessivo di € 45.676,80.

RICHIAMATI:

- L'art. 183 del d.lgs. 267/2000 – "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali",
- Il d.lgs. 36/2023 – "Codice dei contratti pubblici", in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, che recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Il "Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" vigente;
- Il "Regolamento di Contabilità" vigente.

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare gli esiti della procedura di selezione del contraente effettuata mediante RDO n. 4778600 sulla PRC www.acquistinretepa.it, strumento di acquisto MEPA (mercato elettronico della PA), il cui documento di riepilogo è allegato al presente atto, insieme al prospetto economico di contratto:

compenso professionale	
corrispettivo professionale posto a base d'asta	€ 38.180,08
sconto offerto	-€ 2.180,08
importo contrattuale	<u>€ 36.000,00</u>
contributo INARCASSA	€ 1.440,00
IVA al 22%	€ 8.236,80
TOTALE	€ 45.676,80

- 2) Di dare atto che il servizio in oggetto è contraddistinto dai seguenti codici:
 - CUP: G42B24012960004
 - CIG: B4472DD4A6
- 3) Di dare atto, in relazione a quanto previsto dall'articolo 192 del d.lgs. 267/2000, lettere a) e b), che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla premessa del presente atto.
- 4) Di stabilire, in relazione a quanto previsto dall'articolo 192, lettera c), del d.lgs.

267/2000, che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: affidamento diretto, come previsto dall'articolo 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023;

- 5) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del d.lgs. 36/2023, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca.
- 6) Di affidare i servizi tecnici in oggetto all'Arch. Massimiliano Maselli, P.IVA 01365390093, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Savona al n. 642.
- 7) Di dichiarare efficace, sotto condizione risolutiva, la presente determinazione di aggiudicazione, sulla base dell'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti da parte dell'operatore economico interpellato.
- 8) Di impegnare, a favore dell'Arch. Massimiliano Maselli, P.IVA 01365390093, la somma di € 36.000,00, oltre agli oneri previdenziali e IVA al 22%, per un totale di € 45.676,80, come segue:
 - € 45.676,80 al Capitolo 10806/10 "INCARICHI PROFESSIONALI PER IL SETTORE LL.PP. E SERVIZI TECNOLOGICI (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)"; (Missione 01 - Programma 06 – Titolo 2 – Macro 202 – Piano Fin. V U.2.02.03.05.001) – del Bilancio 2024/2026, Annualità 2024.
- 9) Di dare atto ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. 267/2000 che l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 10) Di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico – Finanziario per i successivi atti di competenza.

Con la sottoscrizione del presente atto si attesta la legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'articolo 147 – bis del d.lgs. 267/2000 e dell'articolo 4, comma 4, del vigente Regolamento per la disciplina del funzionamento e dei controlli interni.

IL RESPONSABILE SETTORE IV - Tecnico LL.PP. e Servizi Tecnologici

Data 14 novembre 2024

(ROCCA ARCH. FELICE) *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267**

N. Determina Registro Generale 2287 Data 14/11/2024

OGGETTO :

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO "MARINELLA". Incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto esecutivo e direzione lavori. Determinazione a contrarre, affidamento diretto e impegno di spesa.

VISTO AI SENSI DELL'ART. 147 BIS e 183 comma 7 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:

- assunzione dell'impegno di spesa
- riduzione di spesa
- economia di spesa
- integrazione di spesa
- annullamento di spesa
- prenotazione di spesa

VISTO AI SENSI DELL'ART. 184 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:

- liquidazione di spesa

VISTO AI SENSI DELL'ART. 179 D.lgs 18 agosto 2000 n. 267:

- accertamento di entrata
- integrazione di entrata
- riduzione di entrata
- annullamento di entrata

Impegno			Accertamento										
Anno/Numero			Anno/Numero		Cap.	Art.	Descrizione del Capitolo	Cod.Bil.		Importo	P.Fin.	CUP	CIG
2024	2376	0			10806	10	INCARICHI PROFESSIONALI PER IL SETTORE LL.PP. E SERVIZI TECNOLOGICI (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)	01 06 2 202	Impegno	45.676,80	U.2.02.03.05.001	G42B 2401 2960 004	B4472D D4A6

**IL CAPO SETTORE ECONOMICO – FINANZIARIO
(VENTURINO MARIAGIOVANNA) ***

Vado Ligure, li 15/11/2024

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità

Dati Principali

Numero RDO

4778600

Nome RDO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO "MARINELLA".
Incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto esecutivo, direzione lavori e contabilità

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Tipologia di procedura

Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

FELICE ROCCA RCCFLC71A08E632N

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

FELICE ROCCA RCCFLC71A08E632N

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI > COMUNE DI VADO LIGURE

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE LOCALI > COMUNI > COMUNE DI VADO LIGURE

Date**Pubblicazione**

06/11/2024 10:44

Inizio presentazione offerte

06/11/2024 10:44

Termine ultimo presentazione offerte

14/11/2024 12:00

Data limite stipula contratto

13/05/2025 12:00

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

45

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

-

CUP

G42B24012960004

CPV

Identificativo

71250000-5

Descrizione

Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

Categoria

Servizi tecnici di architettura, ingegneria, pianificazione e paesaggio

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Termini di pagamento

30 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 38.180,08

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 0,00

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: PIAZZA SAN GIOVANNI BATTISTA 5 VADO LIGURE (SAVONA); Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



G42B24012960004_DIP_rev01_compilato.pdf

648.0 Kb

Documento di indirizzo alla progettazione (DIP)

G42B24012960004_G01_disciplinare gara.pdf

428.6 Kb

Disciplinare di gara

G42B24012960004_G02_bozza contratto progett_dl.pdf

272.2 Kb

Bozza disciplinare incarico

G42B24012960004_G03_modello dichiarazione OE.pdf

211.7 Kb

Modello offerta

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

01365390093

MASELLI MASSIMILIANO

Offerta Economica relativa a

Descrizione LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL FABBRICATO COMUNALE DENOMINATO "MARINELLA". Incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto RdO nr. 4778600 esecutivo, direzione lavori e contabilità

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	COMUNE DI VADO LIGURE		
Ufficio	SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNOLOGICI		
Codice fiscale	00251200093	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Piazza san giovanni battista, 5		
Città	Vado ligure		
Recapito telefonico	019886350		
Email	LAVORIPUBBLICI@COMUNE.VADO-LIGURE.SV.IT		
Punto ordinante	FELICE ROCCA		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

MASELLI MASSIMILIANO

Partita IVA

01365390093

Tipologia societaria

Professione organizzata (Art. 2229 cc)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	36000,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Firmato digitalmente
da

massimiliano maselli

O = Ordine degli Architetti
di Savona
C = IT